

**Zápis č. 6/2021**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub**  
**konaného dne 14. 12. 2021 od 17:00 hodin v České besedě**

**Zahájení zasedání**

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezence.

Přítomni:

**Nezávislé sdružení občanů:**

Jiří Miler, Ondřej Fila, Oldřich Laufke, Tomáš Pražák, Martin Ponikelský, Pavel Rechcigel, David Rubáš, Dominik Rubáš, Martina Růžičková, Jaroslava Vaňková

**Občané pro Českodubsko:**

Aleš Kabátek, Zdeněk Paclt

Nepřítomni:

Petr Jodas, Michael Šindelář, Martin Bobek

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 12 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

**Určení zapisovatelky**

Starosta města určil zapisovatelku Janu Sadeckou.

**Ověřovatelé zápisu**

Starosta města určil ověřovatele zápisu dnešního zasedání zastupitelstva:

- Ondřej Fila
- David Rubáš

**Volba členů návrhové komise**

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

**2021/ZM/06/67      Volba členů návrhové komise**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- David Rubáš
- Ondřej Fila
- Aleš Kabátek.

*Hlasování: pro:12/proti:0/ zdržel se:0/*

Starosta konstatoval, že před dnešním jednáním nepodal nikdo ze zastupitelů námitku k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a vyzval přítomné zastupitele k vyjádření případných námitek k zápisu z minulého zasedání. Nikdo z přítomných zastupitelů námitku nevznesl.

**Schválení programu jednání zastupitelstva města**

Starosta přednesl návrh programu a vyzval zastupitele k připomínkám nebo doplnění programu jednání. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.


Usnesení:

**2021/ZM/06/68 Schválení programu jednání Zastupitelstva města Český Dub**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Program jednání Zastupitelstva města Český Dub dne 14. 12. 2021:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Majetkové záležitosti
  - a. Darovací smlouva č. 03/2021 na p. p. č. 903, k. ú. Modlibohov (Město Český Dub obdarovaný)
  - b. Směna části pozemku p. č. 1223-3 za část pozemku p. č. 518, k. ú. Český Dub mezi Městem Český Dub a 
3. Ekonomické záležitosti
  - a. Hospodaření města 1-9/2021
  - b. Změna č. 5 rozpočtu města na rok 2021
  - c. Rozpočtové provizorium a rozpočtová pravidla na rok 2022
  - d. Předání majetku města do správy příspěvkové organizaci Mateřská škola
4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
5. Pracovněprávní vztahy mezi městem a neuvolněnými členy zastupitelstva
6. Územní plán – Rozdělení změny č. 2 územního plánu Český Dub
7. Různé

Hlasování: pro: 12/ proti:0/ zdržel se:0/

## 1. Kontrola plnění usnesení

Mgr. Martina Růžičková, předsedkyně kontrolního výboru přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 2. 11. 2021.

Usnesení:

**2021/ZM/06/69 Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 5 ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub ze dne 2. 11. 2021, bez připomínek.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

## 2. Majetkové záležitosti

- a. Darovací smlouva č. 03/2021 na p. p. č. 903, k. ú. Modlibohov (město Český Dub obdarovaný)

*Vodovodní družstvo v Hořením Starém Dubě má ve vlastnictví pozemek p. č. 903, o výměře 306m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost, k. ú. Modlibohov.*

*Řešení, dopad: Jedná se o první krok k řešení situace ohledně vodovodního družstva v Hořením Starém Dubu.*

*Historie:*

*V roce 1962 byl vystavěn oprávněným investorem JZD Modlibohov skleněný hlavní řád vodovodu sloužící hlavně pro kravín umístěný v části obce Hoření Starý Dub, včetně úpravy pramenní jímky. Jednalo se o trasu vodovodu vedenou v souběhu s již existujícím původním vodovodem, který zásoboval vodou již dva rodinné domy v části obce Hoření Starý Dub. Zároveň byla provedena*

úprava zdroje a vybudována budova vodárny s čerpací stanicí. V roce 2010 bylo založeno Vodovodní družstvo v Hořením Starém Dubě za účelem spravování a legalizace již vybudované vodárny a vodovodního řádu. V téže roce družstvo koupilo p. p. č. 903, k. ú. Modlibohov, na které se nachází pramen. Budova vodárny a jímací nádrže se nachází na p. p. č. 901/1, k. ú. Modlibohov, která je ve vlastnictví [REDAKCE]. V minulosti byla mezi družstvem a [REDAKCE] uzavřena nájemní smlouva, která již v současnosti uzavřena nebyla. Obě strany spor podstoupily svým právním zástupcům.

Město Český Dub se účastní valných hromad VDHSD za účelem zachování dodávky pitné vody v obci a snaží se hledat přijatelné řešení pro obě strany bez právních sporů. Podařilo se dojednat:  
1/ Vodovodní družstvo v Hořením Starém Dubě daruje Městu Český Dub pozemek p. č. 903, k. ú. Modlibohov

2/ Město Český Dub smění s [REDAKCE] část pozemku p. č. 903, k. ú. Modlibohov za část pozemku p. č. 901/1, k. ú. Modlibohov tak, aby se stalo vlastníkem pozemku pod budovou vodárny a jímací nádrže.

3/ Dále se předpokládá pronájem pozemků vodovodnímu družstvu ze strany města, podmínky budou upřesněny v dalších jednáních.

Návrh na realizaci: Schválit Darovací smlouvu č. 03/2021 mezi Městem Český Dub a Vodovodním družstvem v Hořením Starém Dubě, IČO: 28730542.

Usnesení:

**2021/ZM/06/70 Darovací smlouva č. 03/2021**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Darovací smlouvu č. 03/2021 mezi městem Český Dub (obdarovaný) a Vodovodním družstvem v Hořením Starém Dubě, IČO: 28730542 (dárce) k darování pozemku p. č. 903 o výměře 306 m<sup>2</sup>, k. ú. Modlibohov

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

**b. Směna části pozemku p. č. 1223-3 za část pozemku p. č. 518, k. . Český Dub mezi městem Český Dub a [REDAKCE]**

Směna části pozemku p. č. 518, k. ú. Český Dub ve vlastnictví [REDAKCE] za část pozemku p. č. 1223/3 a p. č. 1223/2, k. ú. Český Dub ve vlastnictví města Český Dub.

Řešení, dopad: Pozemek p. č. 1223/3, k. ú. Český Dub o výměře 71171 m<sup>2</sup> je dle územního plánu v ploše bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské, druh pozemku orná půda. Na základě geometrického plánu č. 1444-29 / 2021 byl oddělen pozemek p. č. 1223/7, orná půda, o výměře 140 m<sup>2</sup>. Dle cenové mapy města je pozemek ve II CP, kategorie pozemku B, cena 320 Kč/m<sup>2</sup>. Pozemek p. č. 1223/2, k. ú. Český Dub o výměře 114 m<sup>2</sup> je dle územního plánu v ploše bydlení – v rodinných domech – městské a příměstské, druh pozemku ostatní plocha, jiná plocha. Na základě geometrického plánu č. 1444-29/2021 byl oddělen pozemek p. č. 1223/8, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m<sup>2</sup>. Dle cenové mapy města je pozemek ve II CP, kategorie pozemku B, cena 320 Kč/m<sup>2</sup>. Pozemek p. č. 518, k. ú. Český Dub o výměře 4607 m<sup>2</sup> je dle územního plánu v ploše plochy smíšené obytné - venkovské, druh pozemku ovocný sad. Na základě geometrického plánu č. 1444-29/2021 byl oddělen pozemek p. č. 518/2, ovocný sad o výměře 143 m<sup>2</sup>. Dle cenové mapy města je pozemek ve II CP, kategorie pozemku B, cena 320 Kč/m<sup>2</sup>.

Směna odděleného pozemku p. č. 518/2, k. ú. Český Dub o výměře 143 m<sup>2</sup> za oddělený pozemek p. č. 1223/7, k. ú. Český Dub o výměře 140 m<sup>2</sup> a za oddělený pozemek p. č. 1223/8 o výměře 3 m<sup>2</sup> a to dle geometrického plánu č. 1444-29/2021.

Směna proběhne bez finančního vypořádání.

Rada města schválila zveřejnění záměru směny pozemků dne 22. 10. 2021 usnesením č. 2021/RM/20/334. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce od 15. 11. 2021 do 1. 12. 2021 listinou MUCD 3495/2021.

Návrh na realizaci: Schválit Směnnou smlouvu č. 02/2021 mezi městem Český Dub a [REDAKCE]

Usnesení:

**2021/ZM/06/71 Směna části p. p. č. 1223/3 a 1223/2 za část p. p. č. 518, k. ú. Český Dub**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Směnnou smlouvu č. 02/2021 mezi městem Český Dub a [REDAKCE] ke směně nově odděleného pozemku p. č. 518/2 o výměře 143m<sup>2</sup>, k. ú. Český Dub za nově oddělený pozemek p. č. 1223/8 o výměře 3 m<sup>2</sup> a nově oddělený pozemek p. č. 1223/7 o výměře 140m<sup>2</sup>, k. ú. Český Dub

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

### 3. Ekonomické záležitosti

#### a. Hospodaření města 1-9/2021

Za období 1-9/2021 město Český Dub vykázalo plnění příjmů ve vztahu ke schválenému rozpočtu v aktuálním znění ve výši 50 501 543,00 Kč, tj. 86,6 % schváleného rozpočtu, čerpání výdajů bylo ve výši 44 230 425,58 Kč, tj. 62,1 % schváleného rozpočtu. Plnění a čerpání rozpočtu je podrobněji specifikováno v níže uvedených tabulkách.

Stav účtů k 30. 09. 2021 činil 30 985 767,71 Kč, z toho na základních běžných účtech 29 135 432,03 Kč, na běžných účtech fondů 1 850 335,68 Kč.

30. 09. 2021:

Fond rezervní	1 087 186,05 Kč
Fond sociální	238 787,06 Kč
Fond kotelny	521 431,53 Kč
Fond soc. pomoci v nouzi	2 931,04 Kč

#### PŘÍJMY (v Kč)

Třída	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění plnění rozpočtu
<b>I. Daňové příjmy</b>	44 709 850	38 661 063	86,5	Plnění celkových daňových příjmů (včetně poplatků a daní) vzhledem ke schválenému rozpočtu - na 86,5 %. Z toho u Daní na 86 % a Poplatků a odvodů na 103,4 % - plnění je ovlivněno vyššími příjmy proti rozpočtovaným v položce Poplatek za likvidaci komunálního odpadu a vyšším plněním u správního poplatku ze stavebnictví. Plnění je ovlivněno splatností poplatků (KO, poplatky psi).
<b>II. Nedaňové příjmy</b>	3 250 100	2 855 886	87,9	Plnění u nedaňových příjmů (příjmy z lesního hosp., pronájmů NP, sběr a třídění komunálního odpadu, příjmy z pohřebnictví ...) – je v souladu se schváleným rozpočtem. Navýšení rozpočtu vč. plnění - příjmy z dividend za rok 2020 od SKS s.r.o. ve výši 377 tis. Kč.

<b>III. Kapitálové příjmy</b>	1 458 851	1 420 817	97,4	Jedná se o příjmy z prodeje majetku: 1. Příjmy z prodeje pozemků ve výši 58 tis. Kč, 2. Příjem z budoucího prodeje kanalizace ve výši 104 tis. Kč, příjem z prodeje akcií FinReal Liberec, a.s. ve výši 1 259 tis. Kč.
<b>IV. Přijaté transfery</b>	8 926 700	7 563 776	84,7	Příjmy této skupiny příjmů jsou tvořeny pravidelným transferem na státní správu, dále transfery od MPSV a MF v souvislosti s nemocí Covid-19, od KÚ LK pro příspěvkové organizace - město pak převádí příspěvkovým organizacím a dotacemi ze st. rozpočtu na akce schválené a přidělené pro rok 2021.

#### VÝDAJE (v Kč)

<b>Členění dle rozpočtu</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Plnění</b>	<b>%</b>	<b>Odůvodnění čerpání rozpočtu</b>
<b>Zemědělství a lesní hospodářství</b>	290 000	148 165	51,1	Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.
<b>Průmyslová a ostatní odvětví – dopravní obslužnost</b>	250 000	185 760	74,3	Příspěvek na dopravní obslužnost pro Liberecký kraj, čerpáno pravidelně ve čtvrtletních splátkách, zajištěno smluvně.
<b>Služby pro obyvatelstvo (zpravodaj, příspěvky PO, nebytové hospodářství, běžná údržba města, zeleň, odpady....)</b>	27 847 350	19 609 245	70,4	Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.
<b>Sociální věci a politika zaměstnanosti</b>	5 271 794	4 463 343	84,7	Čerpání výdajů u střediska Pečovatelská služba – příspěvek na provoz ve výši 1/12. Dotace pro Pečovatelskou službu od MPSV na zajištění soc. služeb a dotace v souvislosti s nemocí Covid-19 - po obdržení na účet města je dotace převedena na účet Pečovatelské služby.
<b>Požární ochrana</b>	1 000 0000	518 100	51,8	Nákup zásahových obleků a vybavení has. vozidla bude realizován dle schváleného rozpočtu v listopadu 2021.
<b>Všeobecná veřejná správa a služby</b>	13 731 991	9 398 197	68,5	Čerpání nákladů jednotlivých středisek této skupiny probíhá v souladu se schváleným rozpočtem. Do této skupiny patří činnost zastupitelstva, činnost místní správy, pojištění majetku obce, úroky z úvěrů atd.
<b>Investice, opravy, projekty, rozvojové dokumenty, spoluúčasti k dotacím</b>	22 800 000	9 907 615	43,5	Běžné a Investiční akce budou čerpány dle schváleného rozpočtu dle fakturace tak, jak vyplývá z uzavřených smluv a objednávek. Rozpočet v této kapitole bude v průběhu roku upravován vzhledem k vývoji daňových příjmů a přiděleným dotacím, kde má město spoluúčast.

**Příloha 1:** Tabulka hospodaření za období leden až září 2021

*Celkové krátkodobé pohledávky z činnosti města (č. účtu 311 a 315) jsou k 30. 09. 2021 ve výši 453 tis. Kč (k 6/2021 - 662 tis. Kč). Z toho – neuhrazené vydané faktury ve výši 28 tis. Kč, neuhrazené poplatky za komunální odpad ve výši 180 tis. Kč, neuhrazené nájemné minulých období ve výši 85 tis. Kč, pronájem pozemků ve výši 35 tis. Kč, neuhrazené poplatky za přestupky, pokuty, odnětí zemědělské půdy, poplatky ze psů, za zábor veřejného prostranství v celkové výši 125 tis. Kč. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.*

**Komentář - hospodaření bytového hospodářství za období 1-9/2021:**

Hospodaření střediska bytového hospodářství se řídí schváleným rozpočtem. Rozpočet byl dne 09. 03. 2021 schválen usnesením zastupitelstva města č. 2021/ZM/01/04. Výdaje (náklady) vzhledem ke schválenému rozpočtu byly čerpány ve výši 1 912 066 Kč tj. 88,5 % schváleného rozpočtu. Čerpání je především v položce opravy a údržba bytového fondu a to ve výši 1 418 tis. Kč. Příjmy (výnosy) jsou plněny ve výši 1 917 027 Kč tj. 71,0% schváleného rozpočtu a jsou tvořeny příjmy z nájemného bytů, ostatními finančními výnosy z minulých let a bankovními úroky. Výsledek hospodaření (výnosy – náklady) k 30. 9. 2021 je zisk ve výši 4 961 Kč.

V prvním čtvrtletí byl proveden převod splátky úvěru do rozpočtu města ve výši 540 000 Kč.

Dluh na nájemném a službách dosáhl k 30. 9. 2021 výše 128,7 tis. Kč, z toho zažalované pohledávky činí 89,0 tis. Kč, pohledávky vymáhané dle splátkových kalendářů činí 18,8 tis. Kč a průběžné pohledávky, kdy dochází k opožděným platbám ve výši jednoho či dvou nájmů jsou ve výši 20,8 tis. Kč, ostatní pohledávky (v dědickém řízení) činí 0 Kč. Pohledávky za dlužným nájemným jsou sledovány měsíčně. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

**Náklady (v Kč) 1-9/2021**

	Účet	Rozpočet 2021	Čerpání 1-9/2021 v Kč
Materiál + energie	501.0100	179 000	25 625
Výměny zařizovacích předmětů	511.0101	1 600 000	1 417 933
Opravy zařizovacích předmětů	511.0102		
Opravy a udržování - domy	511.0103		
Opravy a udržování - byty	511.0104		
Revize	511.0105	20 000	4 301
Ostatní služby (náklady stř. BH)	518.0100	150 000	138 569
Právní služby	518.0102	5 000	10 575
Služby pošt - SIPO	518.0103	5 000	2 670
Mzdové náklady vč. soc. a zdrav. poj.	521.0100	201 000	112 392
<b>CELKEM NÁKLADY*</b>		<b>2 160 000</b>	<b>1 912 066</b>

**VÝNOSY (v Kč) 1-9/2021**

	Účet	Rozpočet 2021	Plnění 1-9/2021 v Kč
Nájemné *	603.0100	2 700 000	1 914 105
Ostatní finanční výnosy	649.0100		1 780
Úroky a penále	662.0100	0	1 142
<b>CELKEM VÝNOSY</b>		<b>2 700 000</b>	<b>1 917 027</b>

<b>Výsledek hospodaření (V-N)</b>		<b>540 000</b>	<b>4 961</b>
-----------------------------------	--	----------------	--------------

Výsledek hospodaření (V-N)		540 000	
Použití finančních prostředků z min. let		540 000	
Převod do rozpočtu města – splátka hypotečního úvěru		-1 080 000	
<b>Saldo hospodářské činnosti</b>		<b>0</b>	

bez služeb\*

*Návrh na realizaci: Rada města projednala materiál na svém jednání dne 24. 11. 2021 a doporučuje zastupitelstvu města vzít Zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1 - 9/2021 na vědomí bez připomínek.*

Usnesení:

**2021/ZM/06/72      Hospodaření města Český Dub za období 1-9/2021**  
Zastupitelstvo města po projednání  
b e r e n a v ě d o m í  
zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1-9/2021 bez připomínek.  
*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

### **b. Změna č. 5 rozpočtu města na rok 2021**

Upřesnění rozpočtu podle skutečností, příp. dle známých předpokladů. Projednáno: V radě města dne 8. 12. 2021 usn. č. 2021/RM/24/381 s doporučením ke schválení v zastupitelstvu města.

Usnesení:

**2021/ZM/06/73      Rozpočet 2021 – 5. změna**  
Zastupitelstvo města  
s c h v a l u j e  
5. změnu rozpočtu na rok 2021, rozpočtová opatření č. 35. – 39., dle přílohy.  
*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

### **c. Rozpočtové provizorium a rozpočtová pravidla na rok 2022**

*Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v aktuálním znění v § 13 stanoví: Hospodaření se řídí v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria. Pravidla rozpočtového provizoria potřebná k zajištění plynulosti hospodaření obce stanoví zastupitelstvo obce. Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení. Rozpočet města Český Dub na rok 2022 bude předložen ke schválení zastupitelstvu města v roce 2022. Do této doby se bude řídit hospodaření města Český Dub Pravidly rozpočtového provizoria.*

Usnesení:

**2021/ZM/06/74      Rozpočtové provizorium, Pravidla rozpočtového provizoria**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
a) rozpočtové provizorium města Český Dub na rok 2022 do doby schválení rozpočtu na rok 2022  
b) Pravidla rozpočtového provizoria města Český Dub na rok 2022.  
*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

### **Rozpočtová pravidla města Český Dub na rok 2022**

*Zastupitelstvo města schvaluje celkové příjmy města a jejich změny, celkové výdaje města a jejich změny, financování a jeho změny, změny závazných ukazatelů, ve kterých byl rozpočet schválen (změna závazného ukazatele rozpočtu se neprovádí v případě, že ZU nebude překročen max. o 20 tis. Kč nebo max. o více než 3 %.*

*Rada města je oprávněna provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem města: přijetí transferů (dotací, příspěvků) ze státního rozpočtu i rozpočtu Kraje do maximální výše 300 000 Kč za podmínky, že není nutno navyšovat rozpočet výdajů na spoluúcast města (výdaje budou navýšeny maximálně do té výše, o niž bude současně navýšena příjmová stránka rozpočtu díky přidělenému transferu), přesuny finančních prostředků mezi jednotlivými středisky bez změny závazných ukazatelů, úhrady pokut, penále z rozhodnutí nadřízených kontrolních orgánů a dohledů do výše 10 000 Kč včetně. Úhrady výdajů, u nichž včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady těchto penalizací přesahují rizika z neoprávněné úhrady, úhrady výdajů nad rámec schváleného rozpočtu na zajištění provozu do výše 100 000 Kč (netýká se mzdových nákladů).*

*Starosta města je oprávněn povolit čerpání výdaje před schválením rozpočtové změny zastupitelstvem: nutný výdaj k zajištění chodu úřadu, k odstranění havarijního stavu, stavu nouze.*

*Vedoucí odboru ekonomiky je oprávněn: povolit čerpání prostředků nad rámec rozpočtu správce rozpočtových prostředků do schválení rozpočtové změny zastupitelstvem v případě navýšení příjmů a výdajů ve stejné výši u účelových dotací a navýšení příjmů a výdajů pro proúčtování daně z příjmů právnických osob za obec*

*provést tato rozpočtová opatření – změny položek a paragrafů v souladu se změnou předpisů a dále po předchozí dohodě s jednotlivými správci provádět přesuny mezi položkami v rámci středisek při zachování jejich celkového rozpočtu a jen do výše závazných ukazatelů schválených zastupitelstvem města, seznam rozpočtových opatření předloží radě města vždy zároveň se zprávou o hospodaření města za jednotlivá čtvrtletí.*

*provádění oprav mezi investičními a neinvestičními položkami za podmínky zachování výše a účelu výdaje.*

Usnesení:

**2021/ZM/06/75 Rozpočtová pravidla na rok 2022**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Rozpočtová pravidla města Český Dub na rok 2022.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0

#### **d. Předání majetku města do správy příspěvkové organizaci Mateřská škola**

*V roce 2014 byl městem Český Dub realizován projekt „Dětské hřiště v přírodním stylu v areálu MŠ v Českém Dubu“. Náklady akce byly ve výši 2 532 387 Kč. Na tuto akci město získalo dotaci od ministerstva životního prostředí a státního fondu životního prostředí. Dle podmínek pro poskytnutí dotace příjemce dotace nesmí po dobu pěti let od ukončení projektu majetek pořízený z dotace převést, pronajmout nebo vypůjčit. Ukončení akce z hlediska udržitelnosti projektu bylo v roce 2019. Vzhledem k tomu, že doba udržitelnosti projektu již byla splněna, předkládáme návrh na předání majetku „Dětské hřiště v přírodním stylu v areálu Mateřské školy v Českém Dubu“ příspěvkové organizaci do správy. Majetek lze převést do správy příspěvkové organizaci na základě odst. V. Zřizovací listiny organizace. Majetek bude organizaci předán do správy s účinností od 1. 1. 2022 na základě Protokolu o předání majetku. Řešení, dopad: převedení majetku do správy organizace na základě Protokolu o předání majetku do správy příspěvkové organizaci. Dle Zřizovací listiny Mateřské školy je Organizace povinna se o majetek řádně starat a odepisovat jej na základě schváleného odpisového plánu.*

*Projednáno: s ředitelkou MŠ Bc. Sládkovou, v radě města dne 24. 11. 2021 s doporučením ke schválení zastupitelstvu města.*



Usnesení:

**2021/ZM/06/76 Dětské hřiště v areálu MŠ – předání majetku**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

předání majetku „Dětské hřiště v přírodním stylu v areálu Mateřské školy v Českém Dubu“ do správy Mateřské školy, příspěvkové organizaci a to od 1. 1. 2022.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

**4. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství**

*Poplatky za komunální odpad se řídí od 01. 01. 2022 zákonem č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů. Úhrady za komunální odpad se budou vybírat prostřednictvím jednoho ze dvou nových místních poplatků za komunální odpad - místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství nebo místní poplatek za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci. Zastupitelstvo města Český Dub rozhodlo na svém jednání dne 02. 11. 2021 usnesením číslo 2021/ZM/05/62 o výběru místního poplatku za obecní systém. Z tohoto důvodu je předkládána nová obecně závazná vyhláška č.2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s účinností od 01. 01. 2022. Návrh znění vyhlášky byl odsouhlasen územním pracovištěm dozoru Ústí nad Labem – Liberec Ministerstva ČR.*

*Projednáno: V radě města dne 08. 12. 2021 s doporučením zastupitelstvu města ke schválení.*

Usnesení:

**2021/ZM/06/77 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

**5. Pracovněprávní vztahy mezi městem a neuvolněnými členy zastupitelstva**

*Dle stanoviska MV ČR č. 6/2019 ze dne 27. srpna 2019 je funkce člena zastupitelstva obce veřejnou funkcí, což vyplývá ze zákona o obcích i ze zákoníku práce, nemůže být proto vykonávána v pracovním či jiném obdobném poměru, a členovi zastupitelstva obce z titulu vykonávané funkce nevzniká pracovní ani jiný obdobný poměr k obci. Se členy zastupitelstva obce však může obec uzavřít pracovní poměr nebo dohodu o pracích konaných mimo pracovní poměr, kdy předmětem takového pracovněprávního vztahu není výkon činností, které jsou součástí výkonu funkce člena zastupitelstva obce, tedy plnění práv a povinností členů zastupitelstva obce, které jim ukládá právní předpis, a dále ty činnosti, kterými byli pověřeni zastupitelstvem obce nebo jinými „orgány obce“. Uzavřít pracovněprávní vztah se zaměstnancem zařazeným do obecního úřadu je dle § 110 odst. 4 písm. d) zákona o obcích je příslušný tajemník obecního úřadu. V případech, kdy jde o pracovněprávní vztah se zaměstnancem nezařazeným do obecního úřadu, rozhoduje o uzavření pracovněprávního vztahu starosta obce dle § 103 odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona o obcích. Se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce, bez ohledu na to, zda je uvolněný či neuvolněný, musí vyslovit souhlas zastupitelstvo obce v souladu s § 84 odst. 2 písm. p) zákona o obcích. Z citovaného ustanovení zákona o obcích plyne, že zastupitelstvu je vyhrazeno vyslovovat souhlas se vznikem konkrétního pracovněprávního vztahu. Takovýto souhlas musí předcházet uzavření pracovněprávního vztahu.*

Projednáno v radě města dne 8. 12. 2021. Tak jako v předchozím roce, Rada města doporučuje zastupitelstvu města uzavřít na rok 2022 dohody:

Usnesení:

**2021/ZM/06/78 Pracovněprávní vztahy mezi městem a neuvolněnými členy zastupitelstva**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
dohodu o provedení práce mezi městem Český Dub a [REDACTED] na práce spojené s organizačně technickým zabezpečením kulturních akcí ve městě v roce 2022.

Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:1/Vaňková

Usnesení:

**2021/ZM/06/79 Pracovněprávní vztahy mezi městem a neuvolněnými členy zastupitelstva**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
dohodu o provedení práce mezi městem Český Dub a [REDACTED] na administrativní práce v roce 2022.

Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se:2/Vaňková, Paclt

Usnesení:

**2021/ZM/06/80 Pracovněprávní vztahy mezi městem a neuvolněnými členy zastupitelstva**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
dohodu o pracovní činnosti mezi městem Český Dub a [REDACTED] na práce spojené s organizačně administrativním zajištěním chodu jednotky SDH Český Dub v roce 2022.

Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:1/Laufke

Usnesení:

**2021/ZM/06/81 Pracovněprávní vztahy mezi městem a neuvolněnými členy zastupitelstva**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
dohodu o pracovní činnosti mezi městem Český Dub a [REDACTED] na práce spojené s technickým zajištěním provozu radnice v roce 2022.

Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se:2/Laufke, Paclt

## 6. Územní plán – Rozdělení změny č. 2 územního plánu Český Dub

Zastupitelstvo města Český Dub usnesením č. 2021/ZM/03/36 ze dne 22. 6. 2021 schválilo Zprávu. Součástí této Zprávy jsou Pokyny, na základě kterých má dojít k porřízení změny č. 2 územního plánu Český Dub (dále jen „změna č. 2“).

Po konzultaci s pořizovatelem ÚP, tj. MML dne 9. 12. 2021 může zastupitelstvo města přistoupit z důvodu rychlejšího projednání lokality Na Zhůrách (nesoulad schválené územní studie C38 (Na Zhůrách) s platným územním plánem Český Dub) k rozdělení změny č. 2.

Změna č. 2b bude řešit pouze dílčí část z Pokynů, čímž by mělo být zajištěno její rychlejší projednání změny funkčního využití dotčených pozemků v lokalitě Na Zhůrách.

Usnesení:

**2021/ZM/06/82      Rozdělení změny č. 2 územního plánu Český Dub**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

rozdělení změny č. 2 územního plánu Český Dub na změnu č. 2 a změnu č. 2 b.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

**7. Různé**

- a. Termíny konání zasedání ZM v 1. pol. r. 2022
- b. Písemná informace Nadační fond PhDr. Tomáše Edela
- c. Písemná informace o postupu přípravy projektu „Výstavba RD v lokalitě Na Zhůrách“
- d. Písemná informace Návrh rozpočtu na rok 2022

Zasedání bylo ukončeno v 18:45 hodin.

.....  
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.  
starosta města

Ověřovatelé zápisu:                    .....                    .....

Zapisovatelka zápisu:                    .....

V Českém Dubu dne 14. 12. 2021