

Zápis č. 4/2022
ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub
konaného dne 21. 06. 2022 od 17:00 hodin v České besedě

Zahájení zasedání

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

Nezávislé sdružení občanů:

Jiří Miler, Ondřej Fila, Martin Ponikelský, David Rubáš, Martina Růžicková, Jaroslava Vaňková, Oldřich Laufke, Michael Šindelář, Tomáš Pražák

Občané pro Českosoudsko:

Nepřítomni:

Pavel Rechcigel, Petr Jodas, Dominik Rubáš, Aleš Kabátek, Zdeněk Paclt, Martin Bobek

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno **9** zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelku Marii Braxatorisovou.

Ověřovatelé zápisu

Starosta města určil ověřovatele zápisu dnešního zasedání zastupitelstva:

- Oldřich Laufke
- Jaroslava Vaňková

Přišel Zdeněk Paclt – starosta konstatoval, že přítomno 10 zastupitelů.

Volba členů návrhové komise

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

2022/ZM/04/32 Volba členů návrhové komise

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Zdeněk Paclt
- Martin Ponikelský
- Martina Růžicková

Hlasování: pro: 10 / proti:0/ zdržel se:0/

Starosta konstatoval, že před dnešním jednáním nepodal nikdo ze zastupitelů námitku k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a vyzval přítomné zastupitele k vyjádření případných námitek k zápisu z minulého zasedání. Nikdo z přítomných zastupitelů námitku nevznesl.

Schválení programu jednání zastupitelstva města

Starosta přednesl návrh programu a vyzval zastupitele k připomínkám nebo doplnění programu jednání. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

Usnesení:

2022/ZM/04/33 Schválení programu jednání Zastupitelstva města Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání
s c h v a l u j e

Program jednání Zastupitelstva města Český Dub dne 21. 6. 2022:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Ekonomické záležitosti
 - a. Rozpočet 2022 – 2. změna
 - b. Závěrečný účet města Český Dub za rok 2021
 - c. Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2021
 - d. Dotace pro spolky na rok 2022
3. Mimořádná odměna uvolněných zastupitelů
4. Majetkové záležitosti
 - a. Směna části pozemku p. č. 901/1 za část pozemku p. č. 903, k. ú. Český Dub mezi Městem Český Dub a [REDACTED]
5. Záměr prodeje pozemků Na Zhůrách
6. Územní plán – změna č. 2b
7. Strategie nákupu energií na období roku 2023
8. Různé

Hlasování: pro: 10 / proti:0/ zdržel se:0/

Přišel Martin Bobek – starosta konstatoval, že přítomno 11 zastupitelů.

1. Kontrola plnění usnesení

Mgr. Martina Růžičková, předsedkyně kontrolního výboru přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 17. 05. 2022.

Usnesení:

2022/ZM/04/34 Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města po projednání
b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 3 ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub ze dne 17. 05. 2022, bez připomínek.

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

2. Ekonomické záležitosti

a. Rozpočet 2022 – 2. změna

Odůvodnění:

Upřesnění rozpočtu podle skutečností, příp. dle známých předpokladů.

Projednáno:

v radě města dne 14. 06. 2022 s doporučením ke schválení v zastupitelstvu města.

Rozpočet 2022 – 2 . změna - Příloha č. 1

Rozpočet 2022 – 2 . změna - Příloha č. 2

Rozpočet 2022 -2. změna								Kč
Poř.č.	ORG	Text	Příjmy	Financování Příjmy	Výdaje	Financování Výdaje	P + V + F	P + V + F
							před změnou	po změně
		před změnou	61 659 655,00	21 359 329,00	79 918 984,00	3 100 000		
11.		Daňové příjmy - položka Daň z příjmu právnických osob za obce - zpřesnění na straně příjmů, podkladem je daňové příznání za rok 2021 (rozpočet - 900 000 Kč, skutečnost - 1.096.490 Kč), dochází ke navýšení celkových daňových příjmů o 196.490 Kč.	196 490				49 910 000	50 106 490
12.		Běžné výdaje - Středisko Daň z příjmu právnických osob za obce - zpřesnění rozpočtu na straně výdajů, podkladem je daňové příznání za rok 2021, dochází ke zvýšení běžných výdajů o 196.490 Kč.			196 490		900 000	1 096 490
13.		Příspěvek obcím ke zmírnění dopadů zákona o kompenzačním bonusu pro rok 2022 od MF, dle z. 519/2021 Sb.	185 913,20				0	185 913,20
14.		Neinvestiční transfer na výkon státní správy - upřesnění, snížení příspěvku proti kvalifikovanému odhadu o 37 500 Kč.	-37 500				3 370 000	3 332 500
15.		Dotace na sociální služby pro Pečovatelskou službu od MPSV - upřesnění, snížení původně avizované částky dle rozhodnutí MF o 263.848 Kč na straně příjmů.	-263 848				1 800 000	1 536 152
16.		Dotace na sociální služby pro Pečovatelskou službu od MPSV - upřesnění, snížení původně avizované částky dle rozhodnutí MF o 263.848 Kč na straně výdajů.			-263 848		1 800 000	1 536 152
17.		Příspěvek zřizovatele pro Pečovatelskou službu - navýšení příspěvku o 263 848 Kč z důvodu přidělení nižší dotace od MF než bylo původně avizováno.			263 848		3 020 000	3 283 848
18.		Dotace na výkon sociální práce, byla přidělena dle Rozhodnutí č. 1 o poskytnutí dotace z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu na rok 2022 - příjem rozpočtu.	255 278				0	255 278
19.		Navýšení stř. Činnost místní správy o Dotaci na výkon sociální práce - výdaj rozpočtu.			255 278		9 600 000	9 855 278
20.		Rezerva na krizová opatření - snížení výdajů tohoto střediska a převod na stř. Humanitární zahraniční pomoc přímá.			-200 000		300 000	100 000
21.		Humanitární zahraniční pomoc přímá - věcná a finanční pomoc uprchlíkům z Ukrajiny, převod ze stř. Rezerva na krizová opatření ve výši 200 tis. Kč.			200 000		0	200 000
		MEZISOUČET (Sumarizace změn)	336 333,20	115 434,80	451 768,00	0	70 700 000,00	71 488 101,20
		Po změně	61 995 988,20	21 474 763,80	80 370 752,00	3 100 000		

Rozpočet města Český Dub na rok 2022 (v Kč)				
Rozpočet příjmů na rok 2022				
1. DAŇOVÉ PŘÍJMY				
	RO 2022	1. změna	2. změna	Rozdíl
DAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM	49 910 000	49 910 000	50 106 490	196 490
2. NEDAŇOVÉ PŘÍJMY				
	RO 2022	1. změna	2. změna	Rozdíl
NEDAŇOVÉ PŘÍJMY CELKEM	3 045 000	3 045 000	3 045 000	0
3. KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY				
	RO 2022	1. změna	2. změna	Rozdíl
KAPITÁLOVÉ PŘÍJMY CELKEM	50 000	50 000	50 000	0
4. PŘIJATÉ TRANSFERY				
Název položky	RO 2022	1. změna	2. změna	Rozdíl
Kompenzační bonus na rok 2021 od MF			185 913,20	185 913,20
Neinvestiční transfer na výkon státní správy	3 370 000	3 370 000	3 332 500	-37 500
Příspěvek na výkon sociální práce			255 278	255 278
Příspěvky od obcí - VPS	45 000	45 000	45 000	
JSDH ČD		99 301	99 301	
Dotace na sociální služby - Pečovatelská služba, p.o. od MPSV	1 800 000	1 800 000	1 536 152	-263 848
Dotace napro JSDH ČD - nákup CAS	2 600 000	2 600 000	2 600 000	
Dotace pro ZŠ - "Základní škola speciální"		15 000	15 000	
Dotace pro ZŠ - "Masážní křeslo Profimedica (kompenzační pomůcka)"		48 984	48 984	
Dotace pro ZŠ - "Komplexní program specifické primární prevence 2022"		30 000	30 000	
Dotace pro ZŠ - "Dopravní výchova" z r. 2021		10 000	10 000	
Finanční příspěvek na hospodaření v lesích		48 370	48 370	
Převody z účtu HČ na splátku a úrok	588 000	588 000	588 000	
PŘIJATÉ TRANSFERY CELKEM	8 403 000	8 654 655	8 794 498,20	139 843,20
8. FINANCOVÁNÍ				
Název položky	RO 2022	1. změna	2. změna	Rozdíl
FINANCOVÁNÍ CELKEM	21 507 000	21 359 329,00	21 474 763,80	115 434,80
PŘÍJMY CELKEM	61 408 000	61 659 655,00	61 995 988,20	336 333,20
FINANCOVÁNÍ	21 507 000	21 359 329,00	21 474 763,80	115 434,80
CELKEM	82 915 000	83 018 984,00	83 470 752,00	451 768,00

Usnesení:

2022/ZM/04/35 Rozpočet 2022 – 2. změna

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

2. změnu rozpočtu na rok 2022, rozpočtová opatření č. č. 11. – 21., dle přílohy.

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

b. Závěrečný účet města Český Dub za rok 2021

Odůvodnění:

Odbor ekonomiky předkládá Závěrečný účet za rok 2021 tak, jak ukládá §17 zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Závěrečný účet obsahuje hospodaření města Český Dub za rok 2021 a jeho součástí je:

Plnění a čerpání rozpočtu za období 1 – 12/2021 - tabulková část
Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2021
Účetní závěrka k 31. 12. 2021 – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2021

Návrh Závěrečného účtu města Český Dub za rok 2021, včetně příloh, byl dne 03. 06. 2022 zveřejněn na úřední desce (v užším rozsahu) a na internetových stránkách města Český Dub (v plném znění).

Závěr Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2021:

- A. Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkumu
Na základě provedeného přezkoumání nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. Zprávy.
- B. Vyjádření ohledně chyb a nedostatků
Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2021 **byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b., zákona o přezkoumávání hospodaření ÚSC. Popis chyb je uveden v příloze B Zprávy o výsledku přezkoumání:**

Na základě tohoto závěru se projednání Závěrečného účtu uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradami (dle z. 250/2000 Sb., § 17, odst. 7b).

Projednáno:

rada města projednala návrh Závěrečného účtu za rok 2021 bez připomínek na svém jednání dne 14. 06. 2022 a doporučila ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

<p>2022/ZM/04/36 Závěrečný účet města Český Dub za rok 2021 Zastupitelstvo města po projednání Závěrečného účtu města Český Dub na rok 2021 v y j a d ř u j e s o u h l a s s celoročním hospodařením města Český Dub za rok 2021, a to s výhradami dle z. 250/2000 Sb., § 17, odst. 7b.</p>
--

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

c. Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2021

Odůvodnění:

Povinnost ÚSC schvalovat účetní závěrku vyplývá ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (povinnost schvalování účetní závěrky za rozpočtový rok) a vyhlášky č. 220/2013 Sb. (o požadavcích na schvalování účetních závěrek).

Podkladem pro schválení účetní závěrky je dle této vyhlášky nejen samotná ÚZ, ale i další s ní související podklady, vyjmenované v § 5 této vyhlášky - Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2021 a Inventarizační zpráva za rok 2021.

Projednáno:

v radě města dne 14. 06. 2022 s doporučením zastupitelstvu města ke schválení.

Usnesení:

2022/ZM/04/37 Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2021

Zastupitelstvo města po projednání
s c h v a l u j e
účetní závěrku města Český Dub za rok 2021.

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

d. Dotace pro spolky na rok 2022

Odůvodnění:

Pro rok 2022 je z rozpočtu města vyčleněno na dotace pro organizace a spolky celkem 500 000 Kč. Město Český Dub schválilo podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů, rozhoduje o dotaci nad 50 000 Kč zastupitelstvo obce.

Účelem dotace u výše uvedených žadatelů je pokrytí nákladů spojených s celoroční činností Organizace.

Návrh na realizaci:

projednat v zastupitelstvu města a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy (žádosti o dotaci, které nepřekročí částku 50 000 Kč, se řídí § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

	<i>požadavek</i>	<i>doporučeno radou města + FV</i>
<i>Tělovýchovná jednota Sokol Český Dub</i>	<i>120 000 Kč</i>	<i>100 000 Kč</i>
<i>Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z.s.</i>	<i>150 000 Kč</i>	<i>100 000 Kč</i>

Před hlasováním David Rubáš, Martin Ponikelský, Tomáš Pražák, Martina Růžičková nahlásili střet zájmu.

Usnesení:

2022/ZM/04/38 Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy – TJ Sokol Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání
s c h v a l u j e
uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 100 000 Kč s organizací Tělovýchovná jednota Sokol Český Dub, IČ 44224001
p o v ě ř u j e
starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

Usnesení:

2022/ZM/04/39 Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy – Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z.s.

Zastupitelstvo města po projednání
s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 100 000 Kč s organizací Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z.s., IČ 26574063

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

3. Mimořádná odměna uvolněným zastupitelům

Odůvodnění:

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích lze dle § 76 členovi zastupitelstva obce poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší měsíční odměny, která je stanovena právním předpisem – nařízení vlády č. 338/2019 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů. Návrh na poskytnutí odměny musí být odůvodněn a musí být uveden jako samostatný bod k projednání v zastupitelstvu města.

Členové Rady města a Finančního výboru preferují vyhodnocovat plnění úkolů uvolněných zastupitelů vždy za období jednoho roku. Poslední hodnocení proběhlo v loňském roce na zasedání zastupitelstva města dne 21. 06. 2021.

V letošním roce Rada města provedla hodnocení uvolněných členů zastupitelstva za období 06/2021 – 06/2022 dne 14. 06. 2022 a doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi ve výši jedné měsíční odměny:

V hodnoceném období byly plněny v měsících 02 – 06/2022 zvláště významné úkoly v důsledku válečného konfliktu na Ukrajině, zabezpečení ubytování uprchlíků a jejich začleňování do běžného života ve městě.

Za hodnocené období byly dále splněny tyto zvláště významné úkoly obce:

- záměr prodeje pozemků Na Zhůrách*
- 1. etapa rekonstrukce křižovatky ve spolupráci s KSS LK, zahájení 2. a 3. etapy*
- rekonstrukce místních komunikací v objemu 5 mil. Kč*
- modernizace veřejného osvětlení Na Žižkově*
- dětské hřiště na Mírovém sídlišti*
- workout a venkovní posilovna na koupališti*
- Projektová dokumentace – Revitalizace prostor pod hřbitovem*
- Projektová dokumentace – chodník k CBA*
- chodník u činžáků*
- minirampa na asfaltáku*
- kamerový systém*

V diskusi Ing. Zdeněk Paclt vznesl připomínku k bodu č. 1 důvodové zprávy „záměr prodeje pozemků Na Zhůrách“ – vyjmout toto odůvodnění

Před hlasováním Jiří Miler, Ondřej Fila nahlásili střet zájmu.

Usnesení:

2022/ZM/04/40

Zastupitelstvo města po projednání
s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi ve výši jedné měsíční odměny, která uvolněnému členovi zastupitelstva náleží za výkon zastávané funkce a to za splnění zvláště významných úkolů obce dle důvodové zprávy.

Hlasování: pro: 9 / proti:0/ zdržel se:2/ Martin Bobek, Zdeněk Paclt

4. Majetkové záležitosti

Odůvodnění:

Směna části pozemku p. č. 901/1, k. ú. Modlibohov ve vlastnictví [redacted], bytem [redacted] za část pozemku p. č. 903, k. ú. Modlibohov ve vlastnictví města Český Dub.

Pozemek p. č. 901/1, k. ú. Modlibohov o výměře 2548 m² je dle územního plánu v ploše smíšené nezastavěného území, druh pozemku trvalý travní porost. Na základě geometrického plánu č. 339 - 83 / 2020 byl oddělen pozemek p. č. 901/13, trvalý travní porost, o výměře 389 m². Dle cenové mapy města je pozemek ve III CP, kategorie pozemku C, cena 102,4 Kč/m².

Pozemek p. č. 903, k. ú. Modlibohov o výměře 306 m² je dle územního plánu v ploše plochy smíšené nezastavěného území, druh pozemku trvalý travní porost. Na základě geometrického plánu č. 339 - 83/2020 byl oddělen pozemek p. č. 903/1, trvalý travní porost, o výměře 75 m². Dle cenové mapy města je pozemek ve III CP, kategorie pozemku C, cena 102,4 Kč/m², byl oddělen pozemek p. č. 903/2, trvalý travní porost, o výměře 119 m². Dle cenové mapy města je pozemek ve III CP, kategorie pozemku C, cena 102,4 Kč/m² a byl oddělen pozemek p. č. 903/3, trvalý travní porost, o výměře 111 m². Dle cenové mapy města je pozemek ve III CP, kategorie pozemku C, cena 102,4 Kč/m²,

Směna odděleného pozemku p. č. 901/13, k. ú. Modlibohov o výměře 389 m² za oddělený pozemek p. č. 903/1, k. ú. Modlibohov o výměře 75 m² a za oddělený pozemek p. č. 903/3 o výměře 111 m² a to dle geometrického plánu č. 339 - 83/2020.

Rozdíl ve výměře - 203 m² uhradí Město Český Dub, cena 20 787,20 Kč.

K pozemku p. č. 901/13, k. ú. Modlibohov bude zřízeno věcné břemeno chůze a jízdy vyznačení v GP č. 339 - 83/2020.

Zveřejnění záměru směny pozemků bylo vyvěšeno na úřední desce listinou MUCD 1456/2022 od 23. 05.2022 do 08. 06. 2022.

Usnesení:

2022/ZM/04/41 Směnná smlouva č. 02/2022

Zastupitelstvo města po projednání
s c h v a l u j e

směnnou smlouvu č. 02/2022 mezi Městem Český Dub a [redacted] ke směně nově odděleného pozemku p. č. 903/1 o výměře 75 m² a nově odděleného pozemku 903/3 o výměře 111 m² za nově oddělený pozemek p. č. 901/13 o výměře 389 m², k. ú. Modlibohov

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

5. Záměr prodeje pozemků Na Zhůrách

Odůvodnění:

V pracovním týmu byly projednány připomínky zastupitelů k návrhu záměru prodeje pozemků a kupní smlouvy. Na základě jejich stanovisek, která zazněla již na zasedání 17. 5. 2022 a následně i při individuálních konzultacích, rozhodla Rada města Český Dub zadat u nezávislé právní kanceláře vypracování právního stanoviska k připravenému záměru prodeje a stanovených podmínek, a to v termínu do 15. 06. 2022.

Stanovisko obdrženo dne 21. 06. 2022, záměr bude předložen na zasedání ZM dne 20. 09. 2022.

6. Územní plán – změna č. 2b

Odůvodnění:

Magistrát města Liberec, odbor územního plánování, oddělení úřadu územního plánování (dále jen „pořizovatel“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) projednal změnu č. 2b územního plánu Český Dub (podrobný popis postupu pořizování je uveden v textové části odůvodnění opatření obecné povahy změny č. 2b územního plánu Český Dub v kapitole A. Postup při pořízení změny územního plánu). Proto pořizovatel dle ustanovení § 54 odst. (1) stavebního zákona předkládá Zastupitelstvu města Český Dub návrh na vydání změny č. 2b územního plánu Český Dub s jejím odůvodněním.

Před vydáním změny č. 2b územního plánu Český Dub musí zastupitelstvo příslušné obce v souladu s ustanovením § 54 odst. (2) stavebního zákona nejprve ověřit, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Pro tato ověření lze vycházet z písmene a) a d) podkapitoly B.3 Výsledek přezkoumání souladu změny územního plánu dle § 53 odst. (5) písm. a) stavebního zákona odůvodnění opatření obecné povahy změny č. 2b územního plánu Český Dub. V těchto částech pořizovatel přezkoumal soulad změny č. 2b územního plánu Český Dub s Politikou územního rozvoje ČR, se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje a se stanovisky dotčených orgánů.

Stanovisko krajského úřadu je myšleno stanovisko z pohledu uplatňování vlivů změny č. 2b územního plánu Český Dub na životní prostředí dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, které je vyhodnoceno v kapitole G. Zpráva o vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí; stanovisko krajského úřadu podle § 55b odst. 5 SZ včetně sdělení, jak

bylo zohledněno odůvodnění opatření obecné povahy změny č. 2 územního plánu Český Dub.

Usnesení:

<p>2022/ZM/04/42 Územní plán – změna č. 2b Zastupitelstvo města po projednání o v ě ř u j e , že změna č. 2b územního plánu Český Dub není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky v platném znění (ve znění aktualizace č. 1, 2, 3, 4 a 5), s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje ve znění aktualizace č. 1 a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu a v y d á v á změnu č. 2b územního plánu Český Dub formou opatření obecné povahy ve znění předloženého návrhu.</p>
--

Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/

7. Strategie nákupu energií na období roku 2023

Rada města schválila dne 14. 06. 2022 strategii nákupu komodity silové elektřiny a zemního plynu na další období (2023-) pro město Český Dub formou nákupu na Českomoravské komoditní burze Kladno formou centralizovaného zadávání podle § 9 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, přičemž smluvního vztahu s dodavatelem by se mělo dosáhnout nejpozději do 10-11/2022 tak, aby i případná příprava rozpočtu na rok 2023 mohla řešit finanční dopady energetické krize.

Aktuální informace o situaci na energetickém trhu.

Z jednání dohodce se všemi dodavateli energií, kteří mají oprávnění obchodovat na Českomoravské komoditní burze Kladno (ČMKKB) vyplývá následující:

V současné době má již větší část dodavatelů energií zajištěno dodatečné financování a je připravena naceňovat a nabízet dodávky elektřiny konečným zákazníkům na příští rok. Dohodce je připraven zahájit aktualizaci a přípravu podkladů pro nákup na komoditní burze i pro město Český Dub. Menší objemy dodávek (v řádu jednotek tisíc MWh) je možné realizovat s pevnou (fixní) cenou, jako u předchozích nákupů. V případě větších objemů dodávek bude nutno zvolit administrativně náročnější cenotvorbu metodou postupné fixace ceny komodity s vazbou na SPOT a tím částečné rozložení rizika vývoje ceny mezi dodavatele a odběratele. K tomu účelu burza připravila v rámci obchodního systému Fixační modul, který značně usnadní komunikaci při realizaci jednotlivých fixačních kroků. Nákup dodávky elektřiny je možné realizovat nezávisle na nákupu dodávky plynu.

V případě plynu dodavatelé stále vyčkávají, jak se vyvine situace na evropském energetickém trhu, kde převládá nejistota ohledně budoucích dodávek z Ruska, a aktuálně nenaceňují dodávky a nerealizují nabídky na rok 2023. Časový horizont nákupu plynu v tuto chvíli nikdo neumí určit. Nicméně nákup plynu je vhodné připravit zároveň s elektřinou a s podáním příkazu vyčkat. Z tohoto důvodu doporučujeme v současné době rozhodnout o zajištění nákupu energií nákupem na komoditní burze a připravit podklady pro samotný obchod (upřesnění, zda-li nedošlo ke změně odběrných diagramů a počtu odběrných míst).

Nákup doporučujeme realizovat na komoditní burze, protože v případě zajištění nákupu jinou formou např. veřejné zakázky se dá očekávat nenalezení dodavatele a neobdržení žádné nabídky. Případně nabídky od dodavatele (s termínem uzavření jednoho dne po jeho podání – tedy nerealizovatelné), nebo obdržení cenové nabídky, která nebude porovnatelná (nevýhodná) se situací na trhu (několinásobně dražší). Podobná situace je i v případě realizace formou elektronické aukce, která naráží na stejná úskalí delšího administrativního procesu.

Doporučené termíny:

6/2022 – 7/2022 rozhodnutí o formě zajištění nákupu energií a příprava podkladů s pověřením osoby k podpisu příkazu k obchodu na ČMKKB

7/2022 – 9/2022 stále sledování trhu a zadání obchodního příkazu k nákupu v případě posouzení aktuální výhodnosti

Bohužel s ohledem na stále mnoho neznámých: např. zatím nepredikovaných garancí od státu ohledně hmotných rezerv, strategie náhrady a dodání komodit ze současných zdrojů (Rusko) jsou veškerá doporučení pouze hledání nejméně špatného řešení.

Historie nákupu energií:

Až do roku 2020 rozhodovalo o nákupu energií v komoditě plyn, elektřina zastupitelstvo města, popř. na základě usnesení ZM rada města (poslední usnesení ZM je usn. č. 2018/ZM/01/07 ze dne 13. 02. 2018, kterým ZM pověřuje Radu města Český Dub k fixaci aktuální ceny elektřiny a aktuální ceny plynu pro období 2019 – 2020). Od roku 2013 uzavřelo město smlouvu s RWE a cena byla stanovena v příslušném roce na základě akceptačních protokolů, v roce 2018 a 2019 byla uplatněna prolongace smlouvy.

Vzhledem k ročnímu nakupovanému objemu plynu cca 4000 MWh přesahuje 2 mil. Kč a ročnímu nakupovanému objemu elektřiny cca 450 MWh je cca 600 tis. Kč Rada města rozhodla usn. č. RM č. 2019/RM/11/157 ze dne 29. 05. 2019 o způsobu nákupu komodity silové elektřiny a komodity zemního plynu pro město Český Dub, příspěvkové organizace zřizované městem Český Dub na Českomoravské komoditní burze Kladno formou centralizovaného zadávání podle § 9 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Město Český Dub zajistilo centralizovaným nákupem prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy Kladno silovou elektřinu a komoditu zemního plynu pro sebe a příspěvkové organizace zřizované městem Český Dub na období 2021 -2022. Nákupem silové elektřiny a komodity zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno jsou zajištěny dodávky elektřiny a zemního plynu v režimu smluv o sdružených službách. Nákupem energií na komoditní burze se podaří v jeden okamžik oslovit celý okruh všech potenciálních dodavatelů, které dostávají na jednom místě do otevřené soutěže a tím mohou dosáhnout optimalizace cen.

Nákup dodávek na komoditní burze představuje pro zadavatele specifickou formu zadání veřejné zakázky, která je v Zákoně o zadávání veřejných zakázek zařazena pod jednacím řízení bez uveřejnění. Zadavatel podle § 64, písm. c) může použít jednacím řízení bez uveřejnění v případě, že jde o dodávky kupované na komoditních burzách (ve smyslu zákona č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách). Na Českomoravské komoditní burze Kladno obchodují ministerstva ČR včetně svých příspěvkových organizací, kraje, obce a města.

Město Český Dub nakoupilo dodávky zemního plynu a elektřiny pro období 2021 – 2022 9. 3. 2020 na Českomoravské komoditní burze Kladno (ČMKB). Plyn jsme nakoupili v březnu 2020 za cenu 421 Kč/MWh pro maloodběr (odběr do 650 MWh za rok) a cenu 418 Kč/MWh pro velkoodběr u akciové společnosti Pražská plynárenská, a.s. Elektřinu jsme nakoupili za 1.306 Kč/MWh u akciové společnosti CENTROPOL ENERGY.

PLYN	
ROK	CENA CZK/MWh
2013	734 Kč
2014	765 Kč
2015	699 Kč
2016	618 Kč
2017	596 Kč
2018	484 Kč
2019	592 Kč (prolongace z 12.9.2018, č. usn. 2018/RM/16/190)
2020	558 Kč (prolongace z 11.9.2019, č. usn. 2019/RM/18/242)

2021	418 Kč (komoditní burza , obchodováno dne 9.3.2020)
2022	

Shrnutí situace na energetickém trhu – 03/2022

Od posledního čtvrtletí roku 2021 zažívá celá Evropa energetickou krizi. Faktorů, které ji vyvolaly, je několik, mezi nejdůležitější určitě můžeme zařadit:

- *nízký stav zásob zemního plynu před topnou sezónou, můžeme konstatovat, že se v tomto ohledu projevila politika společnosti Gazprom, která si pronajala v Evropě zásobníky, přičemž je následně nenaplnila a připravila tím Evropu o kapacitu, dále také, oproti předchozím rokům, nedodala žádný plyn na spotový trh,*
- *obavy z nedostatku elektřiny v následujících letech po ukončení provozu jaderných elektráren v Německu a po stálém zkracování doby pro ukončení provozu uhelných elektráren po celé Evropě,*
- *obavy z nedostatku elektřiny též prohlubuje nestabilita dodávek z obnovitelných zdrojů, zejména z větrných a solárních elektráren, které jsou závislé na počasí a v případě solárů i na denní době, přičemž v současnosti neexistují větší možnosti, jak vyrobenou elektřinu “skladovat”,*
- *na trh bylo kvůli koronaviru v letech 2020 - 2021 vrženo velké množství peněz, následkem čehož došlo k růstu cen energií, komodit, nemovitostí, kryptoměn apod., přičemž se spekulacím nevyhnula ani emisní povolenka, u níž se dlouhodobě předpokládala cena ve výši cca 30 - 40 EUR/t CO₂, ale která se pohybuje kolem 90 EUR/MWh.*

Energetická krize v posledním čtvrtletí roku 2021 a začátkem letošního roku se projevovala zejména:

- *dramatickým zvýšením cen energií a*
- *bezprecedentní mezidenní změnou cen (až v desítkách EUR/MWh), na což navazují dále uvedené skutečnosti:*
 - *při postupné fixaci ceny se přestala využívat závěrečná hodnota předchozího dne (tzv. settlement price), která byla nahrazena aktuální cenou na velkoobchodním trhu (tzv. best ask) a jednorázová fixace ceny téměř vymizela z trhu,*
 - *zvýšení dodavatelských marží až o cca 20%,*
 - *snížená (mnohdy až nulová) ochota dodavatelů nabídnout odběrateli dodávku, čímž se naprosto změnil dlouholetý vztah mezi dodavatelem a odběratelem.*

Vpád ruské armády na Ukrajinu se v energetice projevil dalším chaosem na již tak rozkolísaném trhu. V současné době dodavatelé energií nepodávají nabídky a vyčkávají nejen na ukončení topné sezóny, ale zejména na ukončení válečného konfliktu na Ukrajině a s tím související postoj evropských států k nákupu ruské ropy a zemního plynu.

8. Různé

Informace starosty:

- od 1. 6. 2022 byla zahájena II. a III. etapa rekonstrukce křižovatky ul. Husova, dokončena by měla být do 31. 08. 2022
- dokončena oprava komunikací v obcích
- dokončena rekonstrukce ubytovny v muzeu
- byla zahájena 1. etapa rekonstrukce kaple na hřbitově, tj. demolice, další etapy po získání dotace
- na konci 5/2022 byla dokončena rekonstrukce jídelny – výdejny jídel v DPS
- realizováno rozšíření kamerového systému o 3 kamery v muzeu
- poděkování Jaroslavě Vaňkové a Václavu Růtovi, jednatelem TES spol. s.r.o. za organizaci Bugrfestu

Zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

.....
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatelka zápisu:

V Českém Dubu dne 21. 06. 2022