

Zápis č. 7/2022
ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub
konaného dne 15. 11. 2022 od 17:00 hodin v České besedě

Zahájení zasedání

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

Nezávislé sdružení občanů:

Ondřej Fila, Kateřina Havelková, Oldřich Laufke, Jiří Miler, Martin Ponikelský, Tomáš Pražák, Pavel Rechcígel, Michael Šindelář, Jaroslava Vaňková, Ondřej Zelinka

Občané pro Českodubsko:

Aleš Kabátek, Zdeněk Paclt, Tomáš Pavlů

Nepřítomni:

David Rubáš, Martina Růžičková

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelku Janu Sadeckou.

Ověřovatelé zápisu

Starosta města určil ověřovatele zápisu dnešního zasedání zastupitelstva:

- Oldřich Laufke
- Jaroslava Vaňková

Volba členů návrhové komise

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

2022/ZM/07/75 Volba členů návrhové komise

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Kateřina Havelková
- Tomáš Pavlů
- Martin Ponikelský

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

Starosta konstatoval, že před dnešním jednáním nepodal nikdo ze zastupitelů námitku k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a vyzval přítomné zastupitele k vyjádření případných námitek k zápisu z minulého zasedání. Nikdo z přítomných zastupitelů námitku nevznesl.

Schválení programu jednání zastupitelstva města

Starosta přednesl návrh programu a vyzval zastupitele k připomínkám nebo doplnění programu jednání. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

Usnesení:

2022/ZM/07/76 Schválení programu jednání Zastupitelstva města Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. Kontrola plnění usnesení

2. Majetkové záležitosti

- a. Směnná smlouva č. 03/2022 mezi městem Český Dub a vlastníky na směnu nově odděleného pozemku p. č. 1156/2 o výměře 12m², k. ú. Český Dub za nově oddělený pozemek p. č. 1161/2 o výměře 13 m², k. ú. Český Dub
- b. Směnná smlouva č. 04/2022 mezi městem Český Dub a vlastníkem na nově oddělený pozemek p. č. 309/5 o výměře 232m², k. ú. Libíč za pozemek p. č. 316/4 o výměře 232 m², k. ú. Libíč
- c. Budoucí kupní smlouva mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s., na p. p. č. 506 k. ú. Český Dub
- d. Budoucí kupní smlouvu mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s., na p. p. č. 1222 a p. č. 1132, k. ú. Český Dub

3. Určení zastupitele města pro pořizování změn územního plánu Český Dub pro volební období 2022 - 2026

4. Udělení ocenění OSOBNOST ČESKODUBSKA pro rok 2022

5. Různé

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

1. Kontrola plnění usnesení

Mgr. Kateřina Havelková, předsedkyně kontrolního výboru informovala o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 20. 10. 2022.

Usnesení:

2022/ZM/07/77 Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

informaci předsedkyně kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 6 ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub ze dne 20. 10. 2022, bez připomínek.

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

2. Majetkové záležitosti

- a. Směnná smlouva č. 03/2022 mezi městem Český Dub a vlastníky na směnu nově odděleného pozemku p. č. 1156/2 o výměře 12m², k. ú. Český Dub za nově oddělený pozemek p. č. 1161/2 o výměře 13 m², k. ú. Český Dub

Bod č. 2. a. stažen z programu jednání z důvodu prověření příp. doplnění smlouvy.

- b. Směnná smlouva č. 04/2022 mezi městem Český Dub a vlastníkem na nově oddělený pozemek p. č. 309/5 o výměře 232m², k. ú. Libíč za pozemek p. č. 316/4 o výměře 232 m², k. ú. Libíč**

Bod č. 2. b. stažen z programu jednání z důvodu prověření příp. doplnění smlouvy.

- c. Budoucí kupní smlouva mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s., na p. p. č. 506 k. ú. Český Dub**

V lokalitě Na Zhůrách bude na základě žádosti o připojení lokality vybudována nová trafostanice na pozemku p. č. 506, k. ú. Český Dub.

Řešení, dopad:

Společnost ČEZ Distribuce požádala o schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní na část pozemku p. č. 506, k. ú. Český Dub. Budoucí kupní smlouva řeší odkoupení části pozemku, na kterém bude vybudována nová trafostanice. Předpokládaná velikost pozemku je 40 m².

Rada města schválila zveřejnění záměru prodeje pozemku dne 12. 9. 2022 usnesením č. 2022/RM/19/274. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 6. 10. 2022 do 22. 10. 2022 listinou MUCD 2953/2022.

Návrh na realizaci:

Schválit Budoucí kupní smlouvu č. IV-12-4022397-LB-Český Dub-ppč. 1223/3, nováDTS+kNN mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s..

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, jiný návrh nebyl podán.

Usnesení:

2022/ZM/07/78 Smlouva o budoucí kupní smlouvě pozemek p. č. 506, k. ú. Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Budoucí kupní smlouvu č. IV-12-4022397-LB-Český Dub-ppč.1223/3, nováDTS+kNN mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

- d. Budoucí kupní smlouvu mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s, na p. p. č. 1222 a p. č. 1132, k. ú. Český Dub**

V lokalitě Na Zhůrách bude na základě žádosti o připojení lokality vybudována nová trafostanice na pozemcích p. č. 1222 a p. č. 1132, k. ú. Český Dub.

Řešení, dopad:

Společnost ČEZ Distribuce požádala o schválení smlouvy o budoucí smlouvě kupní na části pozemků p. č. 1222 a p.č. 1132, k. ú. Český Dub. Budoucí kupní smlouva řeší odkoupení části pozemků, na kterém bude vybudována nová trafostanice. Předpokládaná velikost pozemku je 40 m².

Rada města schválila zveřejnění záměru prodeje pozemků dne 12. 9. 2022 usnesením č. 2022/RM/19/274. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 11. 10. 2022 do 27. 10. 2022 listinou MUCD 3016/2022.

Návrh na realizaci:

Schválit Budoucí kupní smlouvu č. IV-12-4022397-LB-Český Dub-ppč. 1223/3, nováDTS+kNN mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s..

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, jiný návrh nebyl podán.

Usnesení:

| | |
|---|---|
| 2022/ZM/07/79 | Smlouva o budoucí kupní smlouvě pozemek p. č. 1222 a p. č. 1132, k. ú. Český Dub |
| Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e Budoucí kupní smlouvu č. IV-12-4022397-LB-Český Dub-ppč. 1223/3, nováDTS+kNN mezi městem Český Dub a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035 p o v ě ř u j e starostu podpisem smlouvy. | |
| <i>Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/</i> | |

3. Určení zastupitele města pro pořizování změn územního plánu Český Dub pro volební období 2022 – 2026

Požadavek zvolit ze zastupitelstva obce jednoho zastupitele, který bude plnit úkoly „určeného zastupitele“, je dán paragrafy stavebního zákona vztahujícími se k územnímu plánu (§ 43 až § 57 SZ). Aktivní činnost určeného zastupitele významně napomáhá úspěšnému pořízení ÚP bez zbytečných komplikací a zdržování jeho projednání v zastupitelstvu města. Hlavním úkolem určeného zastupitele je soustavné sledování průběhu pořizování ÚP, činnosti pořizovatele i projektanta a sledování toho, zda jsou jednotlivé kroky dostatečně zdokumentovány. Určený zastupitel zodpovídá za včasný přenos informací mezi zastupitelstvem obce, pořizovatelem a projektantem ÚP.

Řešení, dopad:

Schválení pověřeného zastupitele pro ÚP na období 2022 - 2026

Návrh na realizaci:

Schválit určeným zastupitelem pro pořizování ÚP uvolněného člena zastupitelstva, tj. místostarostu města.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, jiný návrh nebyl podán.

Usnesení:

| | |
|--|---------------------------------------|
| 2022/ZM/07/80 | Schválení určeného zastupitele |
| Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e místostarostu města Ondřeje Filu jako určeného zastupitele města pro pořizování změn územního plánu Český Dub pro volební období 2022 – 2026. | |
| <i>Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/</i> | |

4. Udělení ocenění OSOBNOST ČESKODUBSKA pro rok 2022

Myšlenka oceňovat spoluobčany, kteří ve svém životě vykonali nezištně něco pro druhé, byla uvedena v život v roce 2007. Ocenění se předává v johanitské komendě vždy 30. listopadu u příležitosti návštěvy města císařem Karlem IV. v roce 1357.

Ocenění se uděluje za dlouhodobou činnost v jakékoliv oblasti nebo za mimořádný čin ve prospěch druhých. Před tímto oceněním se v johanitské komendě slouží ekumenická bohoslužba zástupců církve katolické a československé husitské. O udělení tohoto ocenění rozhodují zastupitelé města.

Rada města

doporučuje zastupitelstvu města
udělení ocenění Osobnost Českodubská pro rok 2022:

p. Milan Bábovka

p. Miroslav Maňásek

p. Marta Bobková

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo, jiný návrh nebyl podán.

Usnesení:

2022/ZM/07/81 Udělení ocenění Osobnost Českodubská pro r. 2022

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

udělení ocenění Osobnost Českodubská pro rok 2022 Ing. Milanovi Bábovkovi, p. Miroslavu Maňáskovi, p. Martě Bobkové.

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

5. Různé

Informace starosty:

- Nadační fond - Zastupitelé obdrželi upravený návrh zakládací listiny NF dle doplnění T. Pavlů. Případné doplnění, připomínky či dotazy písemně (e-mailem) do 30.11.2022, finální materiál na ZM 13.12.
- Zhůra - Dne 29. 11. 2022 od 17.00 hod. se v obřadní síni Městského úřadu v Českém Dubu uskuteční pracovní seminář pro zastupitele k prodeji pozemků Na Zhůrách, k postupu zveřejnění, k podmínkám prodeje a k dokumentům nutným ke zveřejnění záměru prodeje.
- Nákup energií - Rada města schválila Smlouvu o centralizovaném zadávání nákupu elektrické energie a zemního plynu mezi „centrálním zadavatelem“ - Liberecký kraj, a „pověřujícím zadavatelem“ město Český Dub, [Liberecký kraj nakoupí energii přes dynamický nákupní systém](#)
- CAS - v pátek 4. 11. předán nový vůz, prohlídka v hasičárně
- Křižovatka, související úpravy parkoviště - ve středu 2. listopadu - Slavnostní předání křižovatky za účasti p. hejtmana, náměstka hejtmana
- Smlouva o spolupráci s LK – koordinace akce „Vybudování chodníku podél silnice II/277“
- Probíhá čištění koryta Rašovky v místě, kde je město správcem toku
- ul. 17. listopadu – demolována dočasná stavba garáže, probíhá zádlažba
- Kaplička na hřbitově – probíhá 1. etapa rekonstrukce, hláska – dveře a okenice po rekonstrukci
- Rozšíření kamerového systému o 2 kamery
- Přístupová cesta ke hřbitovu - proveden geologický inženýrský průzkum, probíhají jednání s p. Kolomazníkem, vytvořena provizorní cesta pro pěší
- Loutkový soubor Ještěd – výročí 50 let od založení souboru

Pozvánky:

Valné hromady hasičských sborů (Smržov 18. 11., Libíč 2. 12.)

Rozsvícení vánočního stromu - neděle 27. 11. od 17.00 hodin

Osobnost Československa - 30. 11. od 17 hodin

Česko zpívá koledy – středa 7. 12. od 18.00 hodin na náměstí

Vánoční trhy - neděle 11. prosince od 8.00 hodin

Zasedání bylo ukončeno v 18:45 hodin.

.....
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatelka zápisu:

V Českém Dubu dne 15. 11. 2022