

Zápis č. 4/2023
ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub
konaného dne 13. 06. 2023 od 17:00 hodin v České besedě

Zahájení zasedání

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

Nezávislé sdružení občanů:

Ondřej Fila, Kateřina Havelková, Oldřich Laufke, Jiří Miler, Martin Ponikelský, Pavel Rechcigel, David Rubáš, Martina Růžičková, Michael Šindelář, Jaroslava Vaňková, Ondřej Zelinka

Občané pro Českodubsko:

Aleš Kabátek, Zdeněk Paclt, Tomáš Pavlů

Nepřítomni:

Tomáš Pražák

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 14 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelku Janu Sadeckou.

Ověřovatelé zápisu

Starosta města určil ověřovatele zápisu dnešního zasedání zastupitelstva:

- Oldřich Laufke
- Jaroslava Vaňková

Volba členů návrhové komise

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

2023/ZM/04/20 Volba členů návrhové komise

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Tomáš Pavlů
- Martin Ponikelský
- Martina Růžičková

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Starosta konstatoval, že před dnešním jednáním nepodal nikdo ze zastupitelů námitku k zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a vyzval přítomné zastupitele k vyjádření případných námitek k zápisu z minulého zasedání. Nikdo z přítomných zastupitelů námitku nevznesl.

Schválení programu jednání zastupitelstva města

Starosta přednesl návrh programu a navrhl doplnění programu o bod č. XI. OZV - „Slavnostní zařazení nového zásahového vozidla CAS 20 Scania do užívání jednotky SDH města Český Dub“.

Bod Různé bude přesunut pod pořadové číslo XII.

Vyzval zastupitele k připomínkám nebo doplnění programu jednání. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

Usnesení:

2023/ZM/04/21 Schválení programu jednání Zastupitelstva města Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

1. Kontrola plnění usnesení
2. Prezentace projektu „ZŠ Český Dub-Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání 2“
3. Účetní závěrka za rok 2022
4. Závěrečný účet 2022
5. Hospodaření města 1-12/2022
6. Hospodaření města 1-3/2023
7. Rozpočet města na rok 2023 – 2. změna
8. Dotace z rozpočtu města
9. Harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2024
10. Majetkové záležitosti
 - a. Bezúplatný převod majetku dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu jiné osoby - v rámci privatizačního projektu MF – převod pozemků (ostatní plocha, skutečně užívané jako komunikace) na Město Český Dub
 - b. Žádost o odkoupení pozemku ve vlastnictví města p. č. 392/1, k. ú. Starý Dub
11. OZV - „Slavnostní zařazení nového zásahového vozidla CAS 20 Scania do užívání jednotky SDH města Český Dub“.
12. Různé

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

1. Kontrola plnění usnesení

Předsedkyně kontrolního výboru Kateřina Havelková přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 25. 4. 2023.

Usnesení:

2023/ZM/04/22 Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 3 ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub ze dne 25. 04. 2023, bez připomínek.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

2. Prezentace projektu „ZŠ Český Dub-Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání 2“

Základní škola uspěla s žádostí o dotaci na projekt „ZŠ Český Dub-Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání 2“ ve výši cca 29,5 mil. Kč, finanční podpora města činí cca 5 mil Kč. Finanční prostředky budou využity na modernizaci odborných učeben, školní družiny a školního hřiště. Mgr. Jan Goll, ředitel základní školy představil projekt „ZŠ Český Dub-Zlepšení kvality a dostupnosti vzdělávání 2“.

3. Účetní závěrka za rok 2022

Odůvodnění: Povinnost ÚSC schvalovat účetní závěrku vyplývá ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (povinnost schvalování účetní závěrky za rozpočtový rok) a vyhlášky č. 220/2013 Sb. (o požadavcích na schvalování účetních závěrek).

Návrh na realizaci: Projednat a schválit v zastupitelstvu města

Projednáno: Podkladem pro schválení je Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření účetní závěrky za rok 2022.

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2023/ZM/04/23 Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2022

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

účetní závěrku města Český Dub za rok 2022

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

4. Závěrečný účet 2022

Odůvodnění: Rada města Český Dub předkládá Závěrečný účet za rok 2022 tak, jak ukládá § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů.

Závěrečný účet obsahuje hospodaření města Český Dub za rok 2022 a jeho součástí je:

Plnění a čerpání rozpočtu za období 1 – 12/2022 - tabulková část

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2022

Účetní závěrka k 31. 12. 2022 – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2022

Návrh Závěrečného účtu města Český Dub za rok 2022, včetně příloh, byl dne 25.05.2023 zveřejněn na úřední desce (v užším rozsahu) a na internetových stránkách města Český Dub (v plném znění).

Závěr Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2022:

A. *Vyjádření k souladu hospodaření s hledisky přezkumu*

Na základě provedeného přezkoumání nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by vedly k domněnce, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými v bodě III. Zprávy.

B. *Vyjádření ohledně chyb a nedostatků*

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2022 byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b., zákona o přezkoumávání hospodaření ÚSC.

Popis chyb je uveden v příloze B Zprávy o výsledku přezkoumání:

Na základě tohoto závěru se projednání Závěrečného účtu uzavírá vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to s výhradami (dle z. 250/2000 Sb., § 17, odst. 7b).

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2023/ZM/04/24 Závěrečný účet města Český Dub za rok 2022
zastupitelstvo města po projednání Závěrečného účtu města Český Dub na rok 2022
s c h v a l u j e
závěrečný účet města Český Dub za rok 2022.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

5. Hospodaření města 1-12/2022

Komentář - rozpočet města v období 1-12/2022

Za období 1-12/2022 město Český Dub vykázalo plnění příjmů ve vztahu ke schválenému rozpočtu v aktuálním znění ve výši 75 477 213 Kč, tj. 117,5 % schváleného rozpočtu, čerpání výdajů bylo ve výši 71 741 680 Kč, tj. 88,1 % schváleného rozpočtu. Plnění a čerpání rozpočtu je podrobněji specifikováno v níže uvedených tabulkách.

Financování (tř. 8) k 31. 12. 2021 je ve výši 3 735 533,11 Kč (přebytek). Z toho v příjmové části je financování ve výši 648 601,11 Kč a ve výdajové části rozpočtu je ve výši 3 086 932 Kč – splátka jistiny úvěru ve výši 3 076 932 a finanční operace ostatní 10 000 Kč. Zůstatek úvěrového účtu k 31.12.2022 je ve výši 30 269 204 Kč.

Stav účtů k 31.12.2022 činil 31 075 682,80 Kč, z toho na základních běžných účtech 28 496 116,04 Kč, na běžných účtech fondů 2 579 566,76 Kč.

31.12.2022:

Fond rezervní	1 087 186,05 Kč
Fond sociální	136 148,91 Kč
Fond kotelny	1 353 300,76 Kč
Fond soc. pomoci v nouzi	2 931,04 Kč

PŘÍJMY (v Kč)

Třída	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění plnění rozpočtu
I. Daňové příjmy	50 106 490	59 108 046	118,0	Plnění celkových daňových příjmů (včetně poplatků a daní) vzhledem ke schválenému rozpočtu - na 118,0 %. Z toho u Daní na 117,9 % a Poplatků a odvodů na 119,6 % - plnění je ovlivněno vyššími příjmy proti rozpočtovaným v položce daň z hazardních her a vyšším plněním u správních poplatků.
II. Nedaňové příjmy	4 142 800	6 503 080	157,0	Nedaňové příjmy byly naplněny na 157 %, tj. na 6 503 tis. Kč. Vyšší byly příjmy z lesního hospodářství – 1 605 tis. Kč, z nájmu nebytových prostor – 1 759 tis. Kč a dále přijaté neinvestiční příspěvky pro humanitární pomoc ve výši 1 027 tis. Kč a příjmy z pronájmu hrobových míst (uzavírání nových smluv) ve výši 577 tis. Kč.
III. Kapitálové příjmy	50 000	4 356	8,7	Kapitálové příjmy – byly naplněny na 8,7 % a dosáhly výše cca 4 tis. Kč (pouze příjmy z prodeje pozemků), žádné jiné kapitálové příjmy nebyly v roce 2022 realizovány.
IV. Přijaté transfery	9 962 901	9 861 731	99,0	Transfery (dotace) byly přijaty v celkové výši 9 862 tis. Kč, tj. 99,9 % aktuálního rozpočtu. Významnou položkou v této kapitole je finanční transfer na výkon státní správy – 3 333 tis. Kč. Město přijalo dotaci na pořízení

				cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Český Dub ve výši 2 500 tis. Kč. Byly přijaty dotace na sociální práci města, podporu jednotky SDH ČD, dotace na podporu hospodaření v lesích atd. Velkou část dotací tvoří průtokové transfery pro příspěvkové organizace, kdy město dotaci převádí do rozpočtů organizací města.
--	--	--	--	---

VÝDAJE (v Kč)

Členění dle rozpočtu	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění čerpání rozpočtu
Zemědělství a lesní hospodářství	350 000	326 534	93,3	Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.
Průmyslová a ostatní odvětví – dopravní obslužnost	250 000	247 680	99,1	Příspěvek na dopravní obslužnost pro Liberecký kraj, čerpáno pravidelně ve čtvrtletních splátkách, zajištěno smluvně.
Služby pro obyvatelstvo (zpravodaj, příspěvky PO, nebytové hospodářství, běžná údržba města, zeleň, odpady....)	30 230 077	28 847 526	95,4	Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.
Sociální věci a politika zaměstnanosti	5 210 000	5 183 618	99,5	Čerpání výdajů střediska Sociální věci a střediska Pečovatelská služba – příspěvek pro příspěvkovou organizaci na provoz od zřizovatele a dotace od MPSV na zajištění soc. služeb. Po obdržení na účet města byly dotace převedeny na účet Pečovatelské služby.
Požární ochrana	1 000 0000	910 397	91,0	Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.
Všeobecná veřejná správa a služby	14 414 678	13 515 616	93,8	Čerpání nákladů jednotlivých středisek této skupiny výdajů bylo realizováno v souladu se schváleným rozpočtem. Do této skupiny patří činnost zastupitelstva, činnost místní správy, pojištění majetku obce, úroky z úvěrů atd.
Investice, opravy, projekty, rozvojové dokumenty, spoluúčasti k dotacím	30 000 000	22 710 309	75,7	Běžné a Investiční akce jsou čerpány dle schváleného rozpočtu dle fakturace tak, jak vyplývá z uzavřených smluv a objednávek. Skutečnost je nižší proti rozpočtu o cca 7,2 mil. Kč. Oproti rozpočtu bylo méně finančních prostředků použito na úpravu křižovatky u zdravotního střediska (spolu financování Libereckým krajem). Méně prostředků bylo čerpáno i na studie a projektové dokumentace, v plné výši též nebyla zapojena investiční rezerva. Některé akce byly přesunuty do r. 2023.

Příloha 1: Tabulka hospodaření za období leden až prosinec 2022

Celkové krátkodobé pohledávky z činnosti města (č. účtu 311 a 315) jsou k 31. 12. 2022 ve výši 475 tis. Kč (k 12/2022 - 423 tis. Kč). Z toho – neuhrazené vydané faktury ve výši 10 tis. Kč, neuhrazené poplatky za komunální odpad ve výši 213 tis. Kč, neuhrazené nájemné min. let ve výši 85 tis. Kč, pronájem pozemků ve výši 0 tis. Kč, neuhrazené poplatky za přestupky, pokuty, odnětí zemědělské půdy, poplatky ze psů, za zábor veřejného prostranství v celkové výši 167 tis. Kč. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

Komentář - hospodaření bytového hospodářství za období 1-12/2022:

Hospodaření střediska bytového hospodářství se řídí schváleným rozpočtem. Rozpočet byl schválen dne 08.03.2022 usnesením zastupitelstva města č. 2022/ZM/02/14.

Příjmy (výnosy) jsou plněny ve výši 2 847 670 Kč tj. 109,5 % schváleného rozpočtu a jsou tvořeny příjmy z nájemného bytů, ostatními finančními výnosy z minulých let a bankovními úroky. Výdaje (náklady) vzhledem ke schválenému rozpočtu byly čerpány ve výši 3 048 960 Kč tj. 131,9 % schváleného rozpočtu. Rozpočet na opravy a údržbu bytového fondu byl stanoven ve výši 1 752 000 Kč, čerpáno 1 831 997 Kč. Odůvodnění: četnější opravy a údržba bytů vzhledem k jejich uvolnění a nutné opravy neplánované v rozpočtu.

Výsledek hospodaření střediska bytového hospodářství (výnosy – náklady) k 31. 12. 2022 je ztráta ve výši 201 290 Kč. Ztráta byla pokryta prostředky minulých let, schváleno v rámci rozpočtu na rok 2022.

Rozpočet položky Ostatní služby ve výši 150 tis. Kč, čerpáno cca 600 tis. Kč (zahrnuje servis výtahů, čištění žlabů, správu SBD, poplatky Starlit, správu TES, úklid a revize).

V roce 2022 byl proveden převod poslední splátky úvěru ze střediska BH do rozpočtu města ve výši 588 000 Kč. Pro převod byly použity prostředky minulých let.

Stav účtu bytového hospodářství k 31.12.2022 činil 1 793 981,83 Kč.

Dluh na nájemném a službách dosáhl k 31. 12. 2022 výše 143 022 Kč, z toho zažalované pohledávky činí 85 936 Kč, pohledávky vymáhané dle splátkových kalendářů činí 18 800 Kč a průběžné pohledávky, kdy dochází k opožděným platbám ve výši jednoho či dvou nájmů jsou ve výši 38 286 Kč, ostatní pohledávky (v dědickém řízení) činí 0 Kč. Pohledávky za dlužným nájemným jsou sledovány měsíčně. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

Náklady (v Kč) 1-12/2022

	Účet	Rozpočet 2022	Čerpání 1-12/2022 v Kč
Materiál + energie	501.0100	179 000	484 178
Výměny zařizovacích předmětů	511.0101	1 752 000	1 831 997
Opravy zařizovacích předmětů	511.0102		
Opravy a udržování - domy	511.0103		
Opravy a udržování - byty	511.0104		
Revize	511.0105	20 000	123 000
Ostatní služby (náklady stř. BH)	518.0100	150 000	476 669
Právní služby	518.0102	5 000	0
Služby pošt - SIPO	518.0103	5 000	0
Mzdové náklady vč. soc. a zdrav. poj.	521.0100	201 000	112 392
Opravné položky – dlužné nájemné	556.0100		20 724
CELKEM NÁKLADY*		2 312 000	3 048 960

	Účet	Rozpočet 2022	Plnění 1-12/2022 v Kč
Nájemné *	603.0100	2 600 000	2 616 832
Ostatní finanční výnosy	649.0100		229 201
Úroky a penále	662.0100	0	1 637
CELKEM VÝNOSY		2 600 000	2 847 670

Výsledek hospodaření (V-N)		288 000	-201 290
-----------------------------------	--	----------------	-----------------

bez služeb*

Návrh na realizaci:

Projednat materiál v zastupitelstvu města a vzít Zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1-12/2022 na vědomí bez připomínek.

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2023/ZM/04/25 Hospodaření města Český Dub za období 1-12/2022

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o hospodaření města za období 1-12/2022 bez připomínek.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

6. Hospodaření města 1-3/2023

Komentář - rozpočet města v období 01-03/2023

Za období 01-03/2023 město Český Dub vykázalo plnění příjmů ve vztahu ke schválenému rozpočtu v aktuálním znění ve výši 16 224 905 Kč, tj. 24 % schváleného rozpočtu, čerpání výdajů bylo ve výši 14 014 241 Kč, tj. 17 % schváleného rozpočtu. Plnění a čerpání rozpočtu je podrobněji specifikováno v níže uvedených tabulkách.

Stav účtů k 31. 03. 2023 činil 32 517 115,48 Kč, z toho na základních běžných účtech 29 810 394,51 Kč, na běžných účtech fondů 2 706 720,97 Kč.

Stavy peněžních fondů města k 31. 03. 2023:

Fond rezervní	1 087 186,05 Kč
Fond sociální	93 076,69 Kč
Fond kotelny	1 523 527,19 Kč
Fond soc. pomoci v nouzi	2 931,04 Kč

PŘÍJMY (v Kč)

Třída	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění plnění rozpočtu
I. Daňové příjmy	58 571 000	14 114 215	24,1	Plnění celkových daňových příjmů (včetně poplatků a daní) vzhledem ke schválenému rozpočtu - na 24,1 %. Z toho u Daní a poplatků na 23,2 % a Poplatků a odvodů na 48,8 % - plnění je ovlivněno splatností poplatků za KO + poplatky ze psů - první polovina roku, dále ost. poplatky – daň z hazard. her, příjem za likvidaci kom. odpadu, správní poplatky.

II. Nedaňové příjmy	3 135 000	927 889	29,6	Plnění u nedaňových příjmů (příjmy z lesního hosp., pronájmů NP, sběr a třídění komunálního odpadu, příjmy z pohřebnictví ...) – vyšší příjmy jsou ze stř. pronájmů nebytových prostor a ostatní příjmy z vlastní činnosti, vyšší příjmy jsou též ze stř. kultury (Česká Beseda)
III. Kapitálové příjmy	50 000	0	0,0	V 1. čtvrtletí 2023 nebyly příjmy z kapitálového majetku realizovány
IV. Přijaté transfery	5 970 900	1 182 801	19,8	Největší příjmy této skupiny jsou tvořeny pravidelným transferem na státní správu a transferem na volby prezidenta ČR.

VÝDAJE (v Kč)

Členění dle rozpočtu	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění čerpání rozpočtu
Zemědělství a lesní hospodářství	320 000	55 872	17,5	Vyšší čerpání předpokládáme v dalších obdobích roku 2023.
Průmyslová a ostatní odvětví – dopravní obslužnost	250 000	61 920	24,8	Příspěvek na dopravní obslužnost pro Liberecký kraj, čerpáno pravidelně ve čtvrtletních splátkách, zajištěno smluvně.
Služby pro obyvatelstvo (zpravodaj, příspěvky PO, nebytové hospodářství, běžná údržba města, zeleň, odpady....)	37 410 000	6 436 758	17,2	Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.
Sociální věci a politika zaměstnanosti	5 390 000	826 272	15,3	Čerpání výdajů u střediska Sociální věci, dále střediska Pečovatelská služba – příspěvek na provoz pro příspěvkovou org. ve výši cca 1/4. Dotace pro Pečovatelskou službu od MPSV na zajištění soc. služeb - po obdržení na účet města bude dotace převedena na účet Pečovatelské služby (v 1.Q.nerealizováno).
Požární ochrana	1 475 0000	151 108	10,2	Vyšší čerpání předpokládáme v dalších obdobích roku 2023.
Všeobecná veřejná správa a služby	15 618 600	3 968 381	25,4	Čerpání nákladů jednotlivých středisek této skupiny probíhá v souladu se schváleným rozpočtem. Patří sem činnost zastupitelstva, činnost místní správy, pojištění majetku obce, úroky z úvěrů atd.
Investice, opravy, projekty, rozvojové dokumenty, spoluúčasti k dotacím	21 940 000	2 513 929	11,5	Běžné a Investiční akce budou čerpány dle schváleného rozpočtu dle fakturace tak, jak vyplývá z uzavřených smluv a objednávek. Vzhledem k tomu, že rozpočet na rok 2023 byl schválen v březnu 2023, bude větší část fakturací probíhat dle realizace projektů v dalších obdobích r. 2023.

Příloha 1: Tabulka hospodaření za období leden až březen 2023

Celkové krátkodobé pohledávky z činnosti města (č. účtu 311 a 315) jsou k 31. 03. 2023 ve výši 1 556 132,71 Kč. Z toho – neuhrazené vydané faktury ve výši 0 Kč, neuhrazené poplatky za komunální odpad ve výši 1 208 998 Kč, neuhrazené nájemné min. let ve výši 84 750,40 Kč,

neuhrazené poplatky za přestupky, pokuty, odnětí zemědělské půdy, poplatky ze psů, pronájem pozemků, za zábor veřejného prostranství v celkové výši 262 384,31 Kč.

Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

Komentář - hospodaření bytového hospodářství za období 1-3/2023:

Hospodaření střediska bytového hospodářství se řídí schváleným rozpočtem. Rozpočet byl dne 14.03.2023 schválen usnesením zastupitelstva města č. 2023/ZM/02/11. Výdaje (náklady) vzhledem ke schválenému rozpočtu byly čerpány ve výši 338 130 Kč tj. 9,1 % schváleného rozpočtu. Příjmy (výnosy) plněny ve výši 690 425 Kč tj. 18,7 % schváleného rozpočtu a jsou tvořeny příjmy z nájemného bytů, ostatními finančními výnosy a bankovními úroky. Výsledek hospodaření (výnosy – náklady) k 31. 3. 2023 je zisk ve výši 352 295 Kč.

Dluh na nájemném a službách dosáhl k 31.03.2023 výše 170 979 Kč, z toho zažalované pohledávky činí 85 936 Kč, pohledávky vymáhané dle splátkových kalendářů činí 37 385 Kč a průběžné pohledávky, kdy dochází k opožděným platbám ve výši jednoho či dvou nájmů jsou ve výši 47 658 Kč, ostatní pohledávky (v dědickém řízení) činí 0 Kč. Pohledávky za dlužným nájemným jsou sledovány měsíčně. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

Náklady (v Kč) 1-3/2023

	Účet	Rozpočet 2023	Čerpání 1-3/2023 v Kč
Materiál + energie	501.0100	50 000	102
Výměny zařizovacích předmětů	511.0101	3 000 000	236 688
Opravy zařizovacích předmětů	511.0102		
Opravy a udržování – domy	511.0103		
Opravy a udržování – byty	511.0104		
Revize	511.0105	60 000	
Ostatní služby (náklady stř. BH)	518.0100	468 000	101 340
Právní služby	518.0102	5 000	
Služby pošt – SIPO	518.0103	5 000	
Mzdové náklady vč. soc. a zdrav. poj.	521.0100	112 000	
CELKEM NÁKLADY*		3 700 000	338 130

VÝNOSY (v Kč) 1-3/2023

	Účet	Rozpočet 2023	Plnění 1-3/2023 v Kč
Nájemné *	603.0100	2 700 000	673 642
Ostatní finanční výnosy	649.0100		16 374
Úroky a penále	662.0100	0	409
<i>Příjmy min. let</i>		<i>1 000 000</i>	<i>0</i>
CELKEM VÝNOSY		3 700 000	690 425
Výsledek hospodaření (V-N)		588 000	352 295

bez služeb*

Návrh na realizaci: Projednat v zastupitelstvu města a vzít Zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1 - 3/2023 na vědomí bez připomínek.

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2023/ZM/04/26 Hospodaření města Český Dub za období 1-3/2023

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

Zprávu o hospodaření města za období 1-3/2023 bez připomínek.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

7. Rozpočet města na rok 2023 – 2. změna

Odůvodnění: Upřesnění rozpočtu podle skutečností, příp. dle známých předpokladů takto:

1. Dotace pro ZŠ - na projekt „Matematický Dubák 2023“ od LK- průtokový transfer, příjem rozpočtu ve výši 25.000,-- Kč
2. Dotace pro ZŠ - na projekt „Matematický Dubák 2023“ od LK- průtokový transfer, výdaj rozpočtu ve výši 25.000,-- Kč
3. Dotace pro ZŠ - na projekt „Komplexní program specifické primární prevence 2023“ od LK- průtokový transfer, příjem rozpočtu ve výši 30.0000,-- Kč
4. Dotace pro ZŠ - na projekt „Komplexní program specifické primární prevence 2023“ od LK- průtokový transfer, výdaj rozpočtu ve výši 30.000,-- Kč
5. Dotace pro ZŠ - na projekt „Systémová podpora vzdělávání žáků zařazených do vzdělávacího programu Základní škola speciální“ od LK- průtokový transfer, příjem rozpočtu ve výši 32.0000,-- Kč
6. Dotace pro ZŠ - na projekt „Systémová podpora vzdělávání žáků zařazených do vzdělávacího programu Základní škola speciální“ od LK- průtokový transfer, výdaj rozpočtu ve výši 32.000,- - Kč
7. Dotace na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku dle nařízení vlády (od LK) – příjem rozpočtu ve výši 93.280,-- Kč
8. Dotace na výdaje JSDH spojené s úhradou odměn hasičů na zásahu při požáru v NP České Švýcarsko (od MV GR HZS) – příjem rozpočtu ve výši 19.200,-- Kč
9. Navýšení střediska Jednotka sboru dobrovolných hasičů na výdaje JSDH spojené s úhradou odměn hasičů na zásahu při požáru v NP České Švýcarsko (od MV GR HZS) o 19.200,-- Kč - výdaj rozpočtu.
10. Vrácení finančního příspěvku z Havarijního programu Ministerstva kultury – výdaj rozpočtu ve výši 230.000,-- Kč
11. Příjem z dividend za rok 2022 od Severočeských komunálních služeb s.r.o. ve výši Kč 459.000,-
12. Investiční akce - snížení investiční rezervy o 1.200.000,-- Kč a převod částky na akci obnova kapličky na hřbitově II. etapa (dokončení akce dle projektové dokumentace z rozpočtu města Český Dub).
13. Investiční akce – navýšení položky Kaple – Obnova kapličky na hřbitově o 1.200.000,-- Kč na dokončení akce (II. etapa) dle projektové dokumentace

Podrobné zdůvodnění rozpočtového opatření 21 a 22:

Rada města schválila usnesením č. 2023/RM/14/147 z 31.05.2023 dokončení obnovy kaple (kaplička na hřbitově) dle schválené PD z rozpočtu města. V aktuálním rozpočtu je u položky na obnovu kaple částka 460.000,-- Kč (tato částka měla sloužit jako spoluúčast k plánované dotaci). S ohledem na nemožnost na dostavbu objektu získat plánované dotační prostředky a z důvodu zájmu města na zachování této hřbitovní dominanty, je navrhováno obnovit kapličku z rozpočtových zdrojů města. Očekávané náklady na obnovu činí dle aktuálního výkazu výměr 1,6 mil. Kč. V řešené

položce je aktuálně alokovaná částka 460.000,-- Kč, doplnění z investiční rozpočtové rezervy činí 1,2 mil. Kč.

Projednáno:

V radě města dne 31.05.2023, usnesení č. 2023/RM/14/148 s doporučením ke schválení v zastupitelstvu města.

Před hlasováním proběhla diskuse. Starosta vyzval zastupitele k podání případného protinávrhu, žádný nebyl vznesen a bylo hlasováno o původním návrhu usnesení.

Usnesení:

2023/ZM/04/27 Rozpočet 2023 - 2. změna Zastupitelstvo města s c h v a l u j e 2. změnu rozpočtu na rok 2023, rozpočtová opatření č. 10. – 22., dle přílohy.
--

Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:3/Kabátek, Paclt, Pavlů

8. Dotace z rozpočtu města

Odůvodnění: Pro rok 2023 je z rozpočtu města vyčleněno na dotace pro organizace a spolky celkem 750 000 Kč. Město Český Dub na základě usnesení rady města č. 2023/RM/10/104 ze dne 12.04.2023 zveřejnilo:

- a) *Informaci pro poskytování dotací z rozpočtu města Český Dub na rok kategorie:*
 - A. Celoroční komunitní a spolková činnost na území města
 - B. Jednorázové kulturní, sportovní, vzdělávací či společenské akce se zapojením veřejnosti
 - C. Celoroční společensky prospěšná činnost s aktivitami zaměřenými na děti a mládež na území města
- b) *vzor jednotné Žádosti o dotaci, který splňuje náležitosti zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění,*
- c) *vzor Vypořádání dotace (v jednotlivých kategoriích)*
- d) *pomocné elektronické nástroje (žádost, závěrečné vyúčtování – ve formátu MS Excel)*

Termín pro podání Žádostí pro poskytování dotací byl stanoven ode dne zveřejnění, tj. od 17.04.2023. Termín pro vyhodnocování žádostí o dotace byl stanoven v termínu od 15. května 2022 až do vyčerpání finančních prostředků schválených na poskytování dotací v rozpočtu města pro rok 2023. Přehled Žádostí o dotaci je uveden v Příloze č. 1. Ke dni 30. 5. 2023 přijalo město Český Dub celkem 24 žádostí o celkovém objemu požadovaných finančních prostředků ve výši Kč 871.500,--.

*Rada města rozhodla na svém zasedání dne 31. 5. 2023 o rozdělení dotací ve výši do 50 tis. Kč (viz **Příloha č. 1**)*

*Dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů, rozhoduje o dotaci nad 50 000 Kč zastupitelstvo obce. Rada města po projednání a vyhodnocení všech předložených žádostí a s ohledem na rozpočtovou alokaci navrhuje zastupitelstvu města schválit dotace pro žadatele uvedené v **příloze č. 2**.*

Účelem dotace u výše uvedených žadatelů je pokrytí nákladů spojených s celoroční činností organizace.

Návrh na realizaci:

projednat v zastupitelstvu města a schválit uzavření veřejnoprávní smlouvy u dotací nad 50 tis. Kč (žádosti o dotaci, které nepřekročí částku 50 000 Kč, se řídí § 102, odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů).

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Před hlasováním nahlásil střet zájmů Martin Ponikelský a Martina Růžičková.

Usnesení:

2023/ZM/04/28 Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy – TJ Sokol Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 180 000 Kč s organizací Tělovýchovná jednota Sokol Český Dub, IČO 44224001

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Před hlasováním nahlásil střet zájmů Tomáš Pavlů a David Rubáš.

Usnesení:

2023/ZM/04/29 Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy - Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z.s.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 130 000 Kč s organizací Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z.s., IČO 26574063

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

2023/ZM/04/30 Poskytnutí dotace a uzavření veřejnoprávní smlouvy - MLÁDEŽNICKÝ FOTBALOVÝ KLUB PODJEŠTĚDÍ, z.s.

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 80 000 Kč s organizací MLÁDEŽNICKÝ FOTBALOVÝ KLUB PODJEŠTĚDÍ, z.s., IČO 22886192

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

9. Harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2024

Odůvodnění: Tvorba rozpočtu města Český Dub na rok 2024

Návrh na realizaci: Navrhuje se zastupitelstvu města schválit Harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2024. O doporučení schválení harmonogramu rozhodla RM na svém zasedání 31. 5. 2023.

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2023/ZM/04/31 Harmonogram tvorby rozpočtu na rok 2024

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Harmonogram tvorby rozpočtu pro rok 2024.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

10. Majetkové záležitosti

- a. Bezúplatný převod majetku dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu jiné osoby - v rámci privatizačního projektu MF – převod pozemků (ostatní plocha, skutečně užívané jako komunikace) na Město Český Dub**

Odůvodnění: Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj vyzval Město Český Dub k součinnosti v rámci privatizačního projektu MF na bezúplatný převod komunikací na obce. Dle tohoto projektu, který podléhá schválení Ministerstvu financí, můžeme zařadit do seznamu požadovaných pozemků jen pozemky vedené jako ostatní plocha, skutečně užívané jako komunikace (silnice, cesta, pěšina) a obec musí řádně a podrobně zdůvodnit a doložit veřejný zájem. V rámci vytipování pozemků, o které by město mělo zájem, bylo v součinnosti s Ing. Kyksovou (Krajský pozemkový úřad) vybráno 14 pozemků, které splňují požadavky pro bezúplatný převod (viz. Přílohy). Návrh na realizaci: Rada města dne 10. 5. 2023 usnesením č. 2023/RM/13/129 doporučila zastupitelstvu města ke schválení Žádost obce o bezúplatný převod majetku dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17. 05. 2006, část G, bod 5. Projednáno: rada města.

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2023/ZM/04/32 Žádost obce o bezúplatný převod majetku

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

žádost o bezúplatný převod majetku dle zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů, Usnesení vlády ČR č. 565 ze dne 17. 05. 2006, část G, bod 5.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

- b. Žádost [redacted] o odkoupení pozemku ve vlastnictví města p. č. 392/1, k. ú. Starý Dub**

Odůvodnění: [redacted] a [redacted] požádali Město Český Dub o odkoupení části pozemku p. č. 392/1, k. ú. Starý Dub. Řešení, dopad: Pozemek 392/1, k. ú. Starý Dub o výměře 3893 m2 je dle územního plánu v ploše dopravní infrastruktura - silniční, druh pozemku ostatní plocha, využití ostatní komunikace. Pozemek je využíván jako komunikace. V daném místě projíždí zemědělská technika. Prodejem části pozemku by došlo ke zhoršení průjezdnosti zemědělské techniky, která po této komunikaci projíždí. Návrh na realizaci: Rada města dne 31. 5. 2023

usnesením č. 2023/RM/14/137 neschválila zveřejnění záměru prodeje pozemku. Projednáno: rada města.

Před hlasování proběhla diskuse.

Návrh usnesení:

Žádost o odkoupení pozemku p. č. 392/1, k. ú. Starý Dub


Zastupitelstvo města po projednání žádosti MUCD 889/2022

s c h v a l u j e

zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 392/1, k. ú. Starý Dub.

Hlasování: pro:0 proti: 13 zdržel se: 1 (Pavlů)

Návrh byl zamítnut - usnesení nepřijato, záměr prodeje majetku nebude zveřejněn.

Dále z diskuse vyplynulo, že není zřejmé, zda plot  nevede po pozemku města. Město nechá plot zaměřit geodetem.

11. OZV - „Slavnostní zařazení nového zásahového vozidla CAS 20 Scania do užívání jednotky SDH města Český Dub“

18:40 hod. odešla M. Růžičková – přítomno 13 zastupitelů

V souvislosti se slavnostním křtem zásahového vozidla CAS 20 Scania a s tím souvisejícím doprovodným programem předložil O. Laufke žádost o kratší dobu nočního klidu z 9. 9. 2023 na 10.9.2023 na dobu od 00:00 do 6:00 hodin.

Žádný jiný návrh nebyl zastupiteli podán.

Usnesení:

2033/ZM/04/33 OZV – Noční klid z 9. 9. 2023-10. 9. 2023

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Obecně závaznou vyhlášku o stanovení výjimečného případu, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší v noci z 9. 9. 2023 na 10. 9. 2023 na dobu od 00:00 do 6:00 hodin, v rámci konání kulturní a společenské akce „Slavnostní zařazení nového zásahového vozidla CAS 20 Scania do užívání jednotky SDH města Český Dub“.

Hlasování: pro:13/proti:0/zdržel se:0

12. Různé

Informace starosty:

- ubytování pro Ukrajinské uprchlíky v městských objektech – v současné době dvě dospělé osoby a tři děti v areálu muzea, jedna osoba s dítětem v budově č.p. 45, od 1.7.2023 bude ve městě pouze jedna matka s postiženým dítětem (budova č.p. 45), stát na její pobyt nadále přispívá
- probíhají práce na opravě mostků v Bohumilči
- bylo vydáno MML stavební povolení na Zhůra, čeká se na nabytí právní moci
- příští zasedání je v úterý 12. 9., dále pak středy – 18. 10., 15. 11., 13. 12.
- pozvánky na kulturní akce – Bugrfest atd.

Zasedání bylo ukončeno v 18:45 hodin.

.....
PhDr. Jiří Miler, Ph.D
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatelka zápisu:

V Českém Dubu dne 13. 06. 2023