

**Zápis č. 3/2018**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub**  
**konaného dne 26. 6. 2018 od 17,00 hodin v obřadní síni**

**Zahájení zasedání**

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

**Nezávislé sdružení občanů:**

Jiří Miler, Petr Jodas, Zdeněk Jodas, Dominik Rubáš, Pavel Rechcigel, Jaroslava Vaňková, Martin Ponikelský

**Občané pro Česko-dubsko:**

Martin Bobek, Zdeněk Paclt

**Koalice ČSSD+KSČM:**

František Bulíř

**Pro Sport a zdraví:**

David Rubáš

Nepřítomni:

**Nezávislé sdružení občanů:**

Oldřich Laufke

**Spolky Česko-dubska 2014:**

Jaroslav Havelka, Martina Růžičková

**Pro Sport a zdraví:**

Jana Johnová

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno **11** zastupitelů, což je většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

**Určení zapisovatelky**

Starosta města určil zapisovatelkou p. Marii Braxatorisovou

**Volba členů návrhové komise**

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

**2018/ZM/03/017 Volba členů návrhové komise**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Martin Bobek, předseda komise

- David Rubáš, člen komise

- Petr Jodas, člen komise.

*Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se: 0/*

**Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

**2018/ZM/03/018 Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

tyto ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub:

- Martin Bobek
- Jaroslava Vaňková.

*Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/*

**Schválení programu jednání zastupitelstva města**

Starosta předložil návrh programu jednání a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

Usnesení:

**2018/ZM/03/019 Schválení programu jednání Zastupitelstva města Český Dub**

**1. Kontrola plnění usnesení**

**2. Ekonomické záležitosti**

- a. Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2017
- b. Závěrečný účet Města Český Dub za rok 2017
- c. Hospodaření města Český Dub za období 1-3/2018
- d. 2. změna rozpočtu na rok 2018
- e. Poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva
- f. Dotace z rozpočtu města na rok 2018

**3. Majetkové záležitosti**

- a. Informace o neschválených záměrech pronájmu a prodeje pozemků ve vlastnictví města Český Dub

**4. Komunální volby 2018**

- a. Stanovení počtu členů zastupitelstva města Český Dub pro následující volební období 2018-2022

**5. Různé**

*Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/*

**Starosta PhDr. Jiří Miler, Ph.D. a místostarosta Martin Bobek nahlásili střet zájmu k projednávanému bodu č. 2, písm. e)**

**Martin Ponikelský a David Rubáš nahlásili střet zájmu k projednávanému bodu č. 2, písm. f)**

**Kontrola plnění usnesení**

Bc. Jana Svobodová přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 24. 4. 2018, všechna usnesení byla vyřízena a splněna.

Usnesení:

**2018/ZM/03/020 Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 2 ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub ze dne 24. 4. 2018, bez připomínek.

*Hlasování: pro:11 / proti:0/ zdržel se:0/*

Tajemnice přednesla zprávu o Obecném nařízení na ochranu osobních údajů - GDPR, které je dosud nejvíce uceleným souborem pravidel na ochranu dat na světě. GDPR začalo v celé EU platit jednotně od 25. května 2018. V Česku tak nahradí současnou právní úpravu ochrany osobních údajů v podobě směrnice 95/46/ES a související zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Práva a povinnosti v současném zákoně o ochraně osobních údajů budou nahrazena právy a povinnostmi vyplývajícími z Obecného nařízení. Dále informovala zastupitele o učiněných opatřeních na Městském úřadu Český Dub v souvislosti s účinností nařízení a o oznámení o zřízení funkce pověřence dozorovému orgánu dle ustanovení čl. 37, odst. 3 obecného nařízení o GDPR

Označení pověřence:

Místní akční skupina Podještědí, z. s.

IČO: 266 60 016

Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub

Výkonem funkce DPO pověřen: Ing. Petr Ponikelský. Zastupitelům (spolupracovníkům) byla předána k podpisu Dohoda o mlčenlivosti, která upravuje vztah mezi městem a spolupracovníkem. Spolupracovník při výkonu své činnosti pro město má přístup k osobním údajům v jeho správě, tyto údaje v rámci výkonu své činnosti pro město nevyužívá ani žádným způsobem nepracovává.

## 1. Ekonomické záležitosti

### a) Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2017

*Povinnost ÚSC schvalovat účetní závěrku vyplývá ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (povinnost schvalování účetní závěrky za rozpočtový rok) a vyhlášky č. 220/2013 Sb. (o požadavcích na schvalování účetních závěrek).*

*Projednáno v radě města dne 13. 6. 2018 s doporučením zastupitelstvu města ke schválení.*

**2018/ZM/03/021      Účetní závěrka města Český Dub k 31. 12. 2017**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

účetní závěrku města Český Dub za rok 2017.

*Hlasování: pro: 11 / proti:0/ zdržel se:0/*

### b) Závěrečný účet Města Český Dub za rok 2017

*Dle §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů*

*Město Český Dub hospodařilo v souladu se schváleným rozpočtem na rok 2017. Návrh rozpočtu na rok 2017 byl schválen dne 14. 2. 2017 usnesením zastupitelstva města č. 2017/ZM/01/05. Na rok 2017 bylo schváleno celkem 6 rozpočtových změn. Zastupitelstvem města byla schválena 4 rozpočtové opatření a v radě města byla schválena 2 rozpočtová opatření (dle Rozpočtových pravidel města Český Dub). V radě a zastupitelstvu města bylo projednáno celkem 82 změn.*

*Celková výše příjmů dosáhla v roce 2017 částky 56 037 300 Kč, tj. 107 % rozpočtu v aktuálním znění, celková výše výdajů 66 385 497 Kč, tj. 78 % rozpočtu v aktuálním znění, financování (tř. 8) - 10 348 196,88 Kč.*

Stav běžných účtů města k 31. 12. 2017 činil 20 916 484,78 Kč, z toho na základních běžných účtech 13 435 025,86 Kč, na běžných účtech fondů 7 481 458,92 Kč.

Stav úvěrového účtu města (hypoteční úvěr) k 31. 12. 2017 činil 1 087 074,89 Kč.

### 1. Údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2017 (údaje jsou v tis. Kč)

	Schválený rozpočet	Rozpočtová opatření	Upravený rozpočet	Plnění k 31. 12. 2017	% plnění k upraveném u rozpočtu
<b>Třída 1 - Daňové příjmy</b>	37 200	858	38 058	40 720	107
<b>Třída 2 - Nedaňové příjmy</b>	6 107	1 236	7 343	7 861	107
<b>Třída 3 - Kapitálové příjmy</b>	20	557	577	584	101
<b>třída 4 - Přijaté transfery</b>	5 197	1 663	6 860	6 872	100
<b>Příjmy celkem</b>	<b>48 525</b>	<b>4 313</b>	<b>52 838</b>	<b>56 037</b>	<b>106</b>
<b>Třída 5 – Běžné výdaje</b>	46 791	2 931	49 722	47 083	95
<b>Třída 6 – Kapitálové výdaje</b>	21 791	13 600	35 391	19 302	55
<b>Výdaje celkem</b>	<b>68 582</b>	<b>16 531</b>	<b>85 113</b>	<b>66 385</b>	<b>78</b>
<b>Saldo: Příjmy – výdaje</b>	<b>-20 058</b>	<b>-12 217</b>	<b>-32 275</b>	<b>-10 348</b>	<b>X</b>
<b>Třída 8 – financování</b>	<b>20 058</b>	<b>12 217</b>	<b>32 275</b>	<b>10 348</b>	<b>X</b>
<b>Přijaté úvěry a půjčky</b>	0	29 000	29 000	17 540	X
<b>Splátky úvěrů</b>	-4 292	-11	-4 303	-4 277	X
<b>Prostředky minulých let</b>	24 350	16 772	7 578	-2 915	X
<b>Financování celkem</b>	<b>20 058</b>	<b>12 217</b>	<b>32 275</b>	<b>10 348</b>	<b>X</b>

Údaje o plnění a čerpání závazných ukazatelů rozpočtu a dalších finančních operací jsou součástí Zprávy hospodaření města za rok 2017, kterou zastupitelstvo města projednalo dne 24. 4. 2018 a usnesením 2018/ZM/02/13 vzalo na vědomí bez připomínek.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M je nedílnou součástí této zprávy a je k nahlédnutí na odboru ekonomiky MÚ Český Dub.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, DSO a regionálních rad FIN 2-12 M a účetní závěrka za rok 2017 jsou součástí Zprávy auditora a jsou zveřejněny v plném znění na internetových stránkách města - [www.cdub.cz](http://www.cdub.cz).

**Daňové příjmy** byly naplněny na 107 %. Celkový objem daňových příjmů byl vyšší o cca 3,2 mil. Kč oproti aktuálnímu schválenému rozpočtu. Vyšší plnění se projevilo prakticky u všech daňových položek.

**Nedaňové příjmy** byly naplněny na 107 %. Vyšší plnění je způsobeno vyššími příjmy z pronájmu hrobových míst a Ostatních nedaňových příjmů oproti aktuálnímu rozpočtu.

**Kapitálové příjmy** – plnění na 101 % aktuálního rozpočtu.

**Transfery (dotace)** byly přijaty ve výši 100 % aktuálního rozpočtu. Podrobně viz bod 7 - Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním veřejným rozpočtům.

**Běžné (provozní) výdaje** byly čerpány na 95 % rozpočtu v aktuálním znění.

Rozpočet **investic, projektů, velkých oprav, rozvojových dokumentů** byl čerpán na 55 % rozpočtu v aktuálním znění. Nižší čerpání je ovlivněno nižšími výdaji na realizaci akcí Revitalizace městské památkové zóny - ulice Kostelní a Rekonstrukce budovy č. p. 20/I, nespotřebované výdaje jsou součástí rozpočtu roku 2018.

Plnění příjmů a čerpání výdajů po jednotlivých střediscích v roce 2017 je uvedeno v Příloze č. 1.

## 2. Hospodářská činnost města

Předmětem hospodářské činnosti města Český Dub je správa a údržba bytů ve vlastnictví města. Výsledek hospodaření střediska hospodářské činnosti k 31. 12. 2017 je ztráta ve výši 975 128,22 Kč. Tento výsledek hospodaření byl dne 24. 4. 2018 projednán zastupitelstvem města v rámci materiálu Hospodaření města 1-12/2017.

Rozpočet hospodářské činnosti byl dne 27. 6. 2017 upraven I. změnou – navýšení výdajů rozpočtu z důvodu vyšších plánovaných oprav na údržbu bytového fondu.

## 3. Stav účelových fondů a finančních aktiv

Stav rezervního fondu k 31. 12. 2017 - 1 087 186,05 Kč.

Stav sociálního fondu k 31. 12. 2017 – 45 153,90 Kč, tvorba a čerpání fondu se řídí ročním rozpočtem, v průběhu roku 2017 došlo k jeho tvorbě a čerpání v souladu s vnitřním předpisem.

Stav Fondu kotelen k 31. 12. 2017 – 985 905,97 Kč, jeho plnění i čerpání se řídí pravidly fondu schválenými zastupitelstvem.

Stav Fondu na revitalizaci městské památkové zóny k 31. 12. 2017 - 5 360 281,96 Kč, jeho plnění i čerpání se řídí pravidly fondu schválenými zastupitelstvem.

Stav Fondu sociální pomoci v nouzi k 31. 12. 2017 – 2 931,04 Kč průběhu roku 2017 nedošlo k pohybu na tomto účtu.

Fond na nákup RZA k 31. 12. 2017 činí 0 Kč, v roce 2016 byl vyčerpán v souladu s pravidly fondu – na nákup RZA pro JSDH ČD.

Fondy byly na doporučení auditora sloučeny pod jeden účet a zůstatek účtu k 31. 12. 2017 činí 988 837,01 Kč.

## 4. Hospodaření příspěvkových organizací zřízených městem

Účetní závěrky a výsledky hospodaření (VH) příspěvkových organizací ke dni 31. 12. 2017 a jejich rozdělení do fondů byly předmětem jednání rady města dne 28. 3. 2018. Schváleno usnesením č. 2018/RM/05/059 a 2018/RM/05/060.

v Kč

Název příspěvkové organizace	VH hlavní činnost	VH doplňková činnost	Celkem
Základní škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace	380 534,67	56 836,73	437 371,40
Mateřská škola Český Dub, příspěvková organizace	212 997,31	212 997,31	212 997,31
Základní umělecká škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace	55 737,78	0,00	55 737,78
Pečovatelská služba Český Dub-příspěvková organizace	185 812,86	0,00	187 784,20
Podještědské muzeum a knihovna, p. o.	83 830,70	1 971,34	119 545,67
<b>CELKEM</b>	<b>918 913,32</b>	<b>94 523,04</b>	<b>1 013 436,36</b>

Město Český Dub v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů a zákona 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád) zadalo provedení průběžné veřejnosprávní kontroly u těchto příjemců veřejné finanční podpory:

Základní škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace  
Mateřská škola Český Dub, příspěvková organizace  
Základní umělecká škola Český Dub, okres Liberec, příspěvková organizace  
Pečovatelská služba Český Dub-příspěvková organizace  
Podještědské muzeum a knihovna, p. o.

Předmětem kontroly bylo prověřování dodržování stanovených podmínek a postupů při uskutečňování, vypořádávání a vyúčtování schválených operací (dodržování právních předpisů a operací) a prověřování provádění včasných a přesných zápisů o uskutečňovaných operacích v evidencích a informačních systémech (zajištění ochrany veřejných prostředků proti ne hospodárnému, neúčelnému a neefektivnímu nakládání s veřejnými prostředky). V rámci provedené kontroly bylo prověřováno, zda údaje o hospodaření s finančními prostředky zřizovatele poskytnutými dle § 28, odst. 4, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů věrně zobrazují zdroje, stav a pohyb těchto prostředků, zda poskytnuté prostředky a jejich čerpání jsou v účetnictví příspěvkové organizace sledovány odděleně a správně na všech použitých účtech.

Výsledky veřejnosprávní kontroly byly s příspěvkovými organizacemi projednány a formou Protokolu zaznamenány a předány příspěvkovým organizacím. U žádné z příspěvkových organizací nebyly zjištěny zásadní nedostatky.

Roční účetní závěrky zřízených příspěvkových organizací za rok 2017 byly schváleny usnesením rady města č. 2017/RM/05/059 dne 28. 3. 2018 a jsou založeny na odboru ekonomiky MÚ Český Dub.

## **5. Hospodaření s majetkem**

### **a) Nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví Města**

Inventarizace majetku byla provedena v souladu s požadavky zákona o účetnictví, vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků a vnitřní směrnici o inventarizaci.

Plán, provádění a postupy inventarizací jsou stanoveny na základě Plánu inventur na rok 2017 rozhodnutím RM ze dne 17. 10. 2017, usnesením č. 2017/RM/18/303.

Auditorce byly předloženy – zpráva o inventarizaci, inventurní soupisy za fyzickou a dokladovou inventarizaci. Dokladová inventarizace účtů a zůstatků na bankovních účtech a pokladnách byla provedena k 31. 12. 2017. Fyzické stavy jednotlivých druhů majetku byly odsouhlaseny na účetní stavy v účetnictví. Návrhy na vyřazení majetku jsou projednávány v likvidační komisi, likvidace probíhá na základě likvidačních protokolů.

Výsledky inventarizace byly schváleny a zúčtovány do roku 2017. Práce, postupy a výsledky inventarizace jsou uvedeny v inventarizační zprávě za rok 2017, která byla projednána v radě města dne 16. 5. 2018, usnesení č. 2018/RM/09/115.

#### Zjištění:

K 31. 12. 2017 byla provedena v návaznosti na fyzickou inventuru účtu 021/0510 dokladová inventura účtu 081/0510. Bylo zjištěno, že na účtu majetku 021/0510 je položka kanalizace, která k tomuto datu nebyla vyřazena, přestože již v minulých obdobích byla předána na základě platné kupní smlouvy. Výsledek inventury způsobil nutnost korekce účtu oprávek, neboť byla tato položka kanalizace odepisována. Tato korekce bude účetně provedena v roce 2018 zapojením účtu 408 vzhledem k částce dotací, které byly poskytnuty na pořízení tohoto majetku. Přesné vyčíslení rozdílu bude provedeno v roce 2018. Podrobně popsáno ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.

### **b) Nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek**

V roce 2017 nedisponovalo město Český Dub s majetkem státu.

### **c) Stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi**

Podíl pohledávek na rozpočtových příjmech je 5,16 %.

Podíl závazků na rozpočtových příjmech je 3,77 %.

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku je 9,88 %.

Dokladová inventura pohledávek a závazků byla provedena k rozvahovému dni.

Stav pohledávek a závazků je trvale sledován, k rozvahovému dni byla provedena dokladová inventura.

Město Český Dub eviduje pohledávky z hlavní činnosti za odběrateli ve výši 285 517,31 Kč, poskytnuté zálohy ve výši 1 176 464,97 Kč a jiné pohledávky z hlavní činnosti ve výši 1 602 726,03 Kč. V prověřovaném období byly provedeny důsledné dokladové inventury předpisů pohledávek, jejich úhrad a zúčtování zálohových plateb v agendě bytového hospodářství. Vytvořené opravné položky byly aktualizovány podle skutečného stavu pohledávek k 31. 12. 2017.

#### **d) Zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob**

Město Český Dub eviduje v prověřovaném období zástavní právo k nemovitému majetku: budova č. p. 190 (zástavní právo ve prospěch ČR). Zástavní právo je zřízeno dle zástavní smlouvy na dobu 50 let od kolaudace domu s byty s pečovatelskou službou. Zástavní právo je vyznačeno ve výpisu z katastru nemovitostí Český Dub, LV1, PolVZ 66/1996.

Ze Smlouvy o úvěru č. 0338797109 vyplývá zástavní právo k pohledávkám ve výši tří měsíčních anuitních splátek tj. 137 835 Kč. Tato částka je měsíčně blokována na bankovním účtu města. Vzhledem ke splacení zůstatku tohoto úvěru ve výši 3 165 897,36 Kč k 28. 3. 2017 tato podmínka k 31. 12. 2017 neplatí.

Dále je zřízeno zástavní právo k nemovitému majetku obce - budova č. p. 45 (občanská vybavenost) na pozemku p. č. 220, budova č. p. 6 (objekt bydlení), pozemek p. č. 162 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemek p. č. 220, (zastavěná plocha a nádvoří).

#### **e) Zřizování věcných břemen – služebností k majetku územního celku**

Ověřením zřizování věcných břemen (služebností) k majetku města Český Dub bylo zjištěno, že tato skutečnost byla v rámci inventarizační činnosti řádně evidována.

Zastupitelstvo města schválilo dne 14. 2. 2017 usnesením č. 2017/RM/01/06 uzavření Smlouvy o úvěru s Českou spořitelnou, a.s. Úvěrová částka byla sjednána do výše 40 mil. Kč s možností postupného čerpání až do 31. 12. 2019. Účelem úvěru je financování „Projektů“ (opravy a investiční akce) a refinancování úvěru vyplývajících ze Smlouvy o úvěru č. 0338797109 (16. 3. 2010) ve výši 3 165 897,36 Kč. Splátka starého dluhu byla uhrazena k 28. 3. 2017. Celkové dlouhodobé úvěry k 31. 12. 2017 činí 18 626 952,85 Kč.

Město Český Dub za období roku 2017 uzavřelo 106 smluv, vystavilo 176 objednávek a zpracovalo 1 106 faktur.

Výkaz Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Příloha jsou součástí účetní závěrky za rok 2017 a jsou dostupné na internetové adrese [www.cdub.cz](http://www.cdub.cz) a v listinné podobě na MÚ, odbor ekonomiky.

## **6. Hospodaření organizací založených městem**

Výsledky hospodaření za rok 2017 společnosti TES Český Dub s.r.o., jejímž zakladatelem je město Český Dub:

účetní závěrka a výsledek hospodaření za rok 2017 společnosti TES Český Dub s.r.o., jejímž zakladatelem je město Český Dub, byly projednány radou města plnící funkci valné hromady dne 20. 6. 2018. Níže uvedená tabulka obsahuje výsledky hospodaření za rok 2017 společnosti TES Český Dub s.r.o.

Zápis z valné hromady není určen ke zveřejnění.

#### **Vývoj majetku:**

Dlouhodobý hmotný majetek	1 929 tis. Kč
Oběžná aktiva	3 611 tis. Kč
- zásoby	20 tis. Kč
- krátkodobé pohledávky	1 347 tis. Kč
- krátkodobý finanční majetek	2 243 tis. Kč
Časové rozlišení	49 tis. Kč

<b>AKTIVA CELKEM</b>	<b>5 589 tis. Kč</b>
Základní kapitál	100 tis. Kč
Rezervní fondy, nedělitelný fond a ost. fondy ze zisku	42 tis. Kč
Výsledek hospodaření minulých let	3 245 tis. Kč
Výsledek hospodaření běžného účetního období	654 tis. Kč
Cizí zdroje	794 tis. Kč
- krátkodobé závazky	794 tis. Kč
Časové rozlišení	753 tis. Kč
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>5 589 tis. Kč</b>

**Vývoj výsledku hospodaření:**

Výnosy celkem	18 078 tis. Kč
Náklady celkem	17 333 tis. Kč
Provozní výsledek hospodaření	744 tis. Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	654 tis. Kč
Výsledek hospodaření minulých let	3 245 tis. Kč

Zákonem předepsané výkazy organizace jsou založeny na odboru ekonomiky MÚ Český Dub.

**7. Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a ostatním veřejným rozpočtům**

Transfery, dotace, příspěvky, převody z vlastních fondů do rozpočtu města za rok 2017 činily celkem **6 871 990,65 Kč**. Rozpis přijatých dotací a jejich čerpání v průběhu roku 2017 je zpracováno v tabulce. Dotace byly řádně a ve stanoveném termínu vyúčtovány.

Poskytovatel	Dotace byla přidělena na účel:	UZ	V rozpočtu	Plnění transferu (na účet města)	Čerpání ve výdajích	Vratka
Liberecký kraj	Neinvestiční přijatý transfer na VOLBY prezidenta 2018	98193	30 000	30 000	30 000	0
Liberecký kraj	Neinvestiční přijatý transfer na VOLBY PS Parlamentu 2017		140 000	140 000	140 000	0
MF - Všeob. pokl. správa	Neinvestiční přijatý transfer na výkon státní správy	13013	2 883 500	2 883 500	2 883 500	0
ÚP	Dotace na veřejnoprosměšné práce		221 737	221 737	221 737	0
MPSV	Dotace na výkon sociální práce města	13015	200 000	200 000	200 000	0
MK	Dotace na Obnova terasy a balkonu v areálu Podj. muzea	34002	200 000	200 000	200 000	0
Liberecký kraj, EU	Dotace pro MŠ	34054	242 090	242 090	242 090	0
MŽP	Dotace Digitální povodňový plán		443 262,25	443 262,25	443 262,25	0



Obce	Příspěvky obcí na základě dohody o předškol. vzdělávání dětí v MŠ		60 000	65 000	65 000	0
Obce	Příspěvky od obcí v rámci přenesené působnosti	13305	40 000	43 110	43 110	0
Liberecký kraj	Dotace na hospodaření v lesích		108 316	108 316	108 316	0
Liberecký kraj	Dotace na hospodaření v lesích		99 035	99 035	99 035	0
MPSV - KÚ LK	Přijaté neinvestiční transfery - pro PS, p. o.		1 394 000	1 394 000	1 394 000	0
Liberecký kraj	Dotace pro JSDH Český Dub		191 400	191 400	191 400	0
Liberecký kraj	Dotace pro ZŠ - Dopravní výchova		10 000	10 000	10 000	0
Liberecký kraj	Dotace pro ZŠ - Matematický dubák		28 000	28 000	28 000	0
Liberecký kraj	Dotace pro ZŠ - Systémová podpora vzdělávání žáků		9 900	9 900	9 900	0
Liberecký kraj	Dotace pro ZŠ - Primární prevence	13002	15 000	15 000	15 000	0
Liberecký kraj	Dotace pro ZŠ - Doprava žáků na veletrh Educa	14004	3 500	3 500	3 500	0
Převod	Převod z účtu střediska bytového hospodářství na splátku a úrok úvěru		540 000	544 140	544 140	0
			<b>6 859 740,65</b>	<b>6 871 990,65</b>	<b>6 871 990,65</b>	<b>0</b>

## 8. Vyúčtování finančních vztahů k jiným rozpočtům a k hospodaření dalších osob

Město Český Dub v roce 2017 uhradilo příspěvky následujícím subjektům:

Kč

Příjemce	Výše příspěvku
Liberecký kraj – dopravní obslužnost	244 620,00
Euroregion Nisa	13 590,00
SOLK Liberec	3 476,20
MAS Podještědí	500,00

Na základě usnesení rady města č. 2017/RM/08/126 ze dne 9. 5. 2017, č. 2017/RM/11/210 ze dne 27. 6. 2017 a usnesení zastupitelstva města č. 2017/ZM/02/27, 28 ze dne 9. 5. 2017 byly schváleny veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční účelové dotace na rok 2017 na celoroční činnost spolkům a organizacím. Na základě těchto smluv byly jednotlivým žadatelům vyplaceny dotace v celkové výši 474 000 Kč:

<b>Organizace</b>	<b>čerpáno</b>
<b>Celoroční činnost:</b>	<b>2017</b>
<i>Sdružení divadelních souborů - DS Vojan</i>	15 000,00
<i>Divadelní společnost Vojan o. s.</i>	15 000,00
<i>Sdružení divadelních souborů - LS Ještěd</i>	15 000,00
<i>Horačky - folklórní soubor</i>	15 000,00
<i>Náboženská obec Církve Československé husitské</i>	15 000,00
<b>Kultura</b>	<b>75 000,00</b>
<i>SDH Smržov</i>	10 000,00
<i>SDH Modlibohov</i>	10 000,00
<i>SDH Libíč</i>	5 000,00
<i>SDH Sobákov</i>	5 000,00
<b>Spolková činnost – hasiči</b>	<b>30 000,00</b>
<i>Junák</i>	15 000 Kč
<i>Český rybářský svaz</i>	10 000 Kč
<i>Český zahrádkářský svaz</i>	10 000 Kč
<i>Svaz tělesně postižených</i>	10 000 Kč
<i>Myslivecké sdružení</i>	10 000 Kč
<i>Český svaz včelařů Český Dub</i>	10 000 Kč
<i>Český svaz chovatelů</i>	10 000 Kč
<b>Spolková činnost - ostatní</b>	<b>75 000,00</b>
<i>T. J. Sokol Český Dub</i>	80 000 Kč
<i>Sportovní centrum Podještědí</i>	105 000 Kč
<i>MFK Podještědí</i>	30 000 Kč
<i>F. K. Český Dub</i>	35 000 Kč
<i>Podještědský F. C. Český Dub</i>	15 000 Kč
<b>Sport</b>	<b>265 000,00</b>
<i>G 300 - spolek - Svatojánská pouť 2017</i>	3 000 Kč
<i>KC Kooperativa, z. s. - Mistrovství ČR mládeže v cyklistice</i>	3 000 Kč
<i>Stopy v krajině, z.s. - Festival K. Světlé</i>	3 000 Kč
<i>Dominik Rubáš - Publikace "Přírodní klenoty Podještědí"</i>	20 000 Kč
<b>Ostatní</b>	<b>29 000,00</b>
<b>Celkem</b>	<b>474 000 Kč</b>

V rozpočtu bylo k 31. 12. 2017 vyčerpáno 474 000 Kč.

### **9. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2017**

Přezkoumáním hospodaření města Český Dub za rok 2017 byla pověřena auditorka Ing. Jitka Licinbergová a to na základě uzavřené Smlouvy o vykonání přezkoumání hospodaření (schválené radou města, usnesením č. 2017/RM/09/153 ze dne 24. 5. 2017) v souladu se zákonem č. 420/2001 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, dle zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s auditorským standardem č. 52 a předpisů vydaných Komorou auditorů České republiky, dle § 42 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů. Přezkoumání bylo prováděno měsíčně a to v období od října 2017 do

dubna 2018. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2017 byla doručena 15. 5. 2017.

**Přezkoumání hospodaření ÚSC Český Dub za rok 2017 bylo provedeno s tímto výsledkem:**

**1. Údaje o hospodaření města Český Dub za rok 2017**

Odst. 1. 1. - 1. 9. – Ověřením nebyly zjištěny nedostatky, které by významným způsobem ovlivnily účetnictví.

**2. Nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví města a státu**

2. 1. – 2. 8. - Nebyly zjištěny nedostatky.

2. 9. – Inventarizace – ověřením procesu inventarizace majetku a závazků města byly zjištěny nedostatky popsané v bodu 5. a.

**3. Účetnictví vedené městem Český Dub**

Ověřením účetnictví města Český Dub nebyly zjištěny závažné chyby a nedostatky.

**4. Dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy – veřejné zakázky, finanční kontrola, odměňování pracovníků a členů volených orgánů**

Odst. 4. 1. - 4. 3. – Ověřením nebyly zjištěny nedostatky, které by významným způsobem ovlivnily účetnictví města.

**6. Celkové hodnocení**

**6. 1. Identifikace rizik vyplývajících ze zjištění uvedených v návrhu zprávy**

V rámci přezkoumání hospodaření města Český Dub nebyla identifikována žádná rizika, která by mohla vést k jiným než uvedeným závěrům přezkoumání.

**6. 2. Vyjádření ohledně chyb a nedostatků**

Při přezkoumání hospodaření územního celku města Český Dub byly zjištěny nedostatky uvedené v ustanovení §10, odst. 3, písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění.

**6. 3. Podíl pohledávek, závazků, zastaveného majetku, ukazatel dluhové služby**

Hodnoty finančních ukazatelů odpovídají zdravému hospodaření města.

**6. 4. Ověření poměru dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravující rozpočtovou odpovědnost**

Územní samosprávný celek provedl propočet dluhu v souladu s platnou metodikou, dluh územního celku nepřekročil 60 % jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky a představuje podíl na jeho příjmech ve výši 35 %.

Návrh Závěrečného účtu města Český Dub za rok 2017, včetně příloh, byl dne 8. 6. 2018 zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách města Český Dub: [www.cdub.cz](http://www.cdub.cz)

Odůvodnění:

Odbor ekonomiky předkládá Závěrečný účet k 31. 12. 2017 tak, jak ukládá §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Závěrečný účet obsahuje hospodaření města Český Dub za rok 2017 a jeho součástí je:

**Závěrečný účet za rok 2017 - Komentář**

Plnění a čerpání rozpočtu za období 1 – 12/2017 - tabulková část

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2017

Účetní závěrka k 31. 12. 2017 – Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M k 31. 12. 2017

Návrh závěrečného účtu města Český Dub za rok 2017, včetně příloh, byl dne 8. 6. 2018 zveřejněn na úřední desce (v užším rozsahu) a na internetových stránkách města Český Dub (v úplném znění).

Zákon č. 420/2004 Sb., §10, odst. 2, písm. b), o přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění ukládá uvést ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření kromě ostatních náležitostí také popis zjištěných chyb a nedostatků při provádění přezkoumání hospodaření.

Závěr Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2017 dle § 10, odst. 3 b), zákona 420/2004 Sb. uvádí, že:

- byly zjištěny nedostatky, uvedené v ustanovení § 10, odst. 3, písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, v platném znění.

Na základě tohoto závěru se projednání Závěrečného účtu uzavírá vyjádřením souhlasu s výhradami (zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 17, odst. 7 b).

Zjištěné nedostatky jsou popsány ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Český Dub za rok 2016 v části Celkové hodnocení, odst. 6. 2. a budou k 31. 10. 2018 odstraněny.

Rada města projednala návrh závěrečného účtu za rok 2017 bez připomínek a doporučila ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

**2018/ZM/03/022 Závěrečný účet za rok 2017**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s o u h l a s í  
s celoročním hospodařením města Český Dub za rok 2017 a to s výhradami.

Hlasování: pro:11 / proti:0/ zdržel se:0/

### c) Hospodaření města Český Dub za období 1-3/2018

#### Komentář - rozpočet města v období 1-3/2018

Rozpočet na rok 2018 byl schválen usnesením ZM č. 2018/ZM/01/05 ze dne 13. 02. 2018.

Za období 1-3/2018 město Český Dub vykázalo plnění příjmů ve vztahu ke schválenému rozpočtu v aktuálním znění ve výši 14 633 952 Kč, tj. 24,8 % schváleného rozpočtu, čerpání výdajů bylo ve výši 15 896 024 Kč, tj. 18,4 % schváleného rozpočtu. Plnění a čerpání rozpočtu je podrobněji specifikováno v níže uvedených tabulkách.

Financování (tř. 8) – výdaje na splátky jistin úvěrů ve výši 268 885 Kč.

Plnění a čerpání rozpočtu v I. Q. 2018 bylo ovlivněno platností Pravidel rozpočtového provizoria a schválením rozpočtu na rok 2018 dne 13. 02. 2018.

Stav účtů k 31. 03. 2018 činil 19 385 528,61 Kč, z toho na základních běžných účtech 11 860 554,94 Kč, na běžných účtech fondů 7 524 973,67 Kč.

Stavy peněžních fondů města k 31. 03. 2018:

Fond rezervní	1 087 186,05 Kč
Fond sociální	56 764,09 Kč
Fond na revitalizaci městské památkové zóny	5 361 692,33 Kč
Fond kotelny	1 016 400,10 Kč
Fond soc. pomoci v nouzi	2 931,04 Kč

**PŘÍJMY (v Kč)**

<i>Třída</i>	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Plnění</i>	<i>%</i>	<i>Odůvodnění plnění rozpočtu</i>
<b>I. Daňové příjmy</b>	41 850 000	11 009 927	26,3	<i>Plnění celkových daňových příjmů (včetně poplatků a daní) vzhledem ke schválenému rozpočtu - na 26,3 %. Z toho u Daní a poplatků na 25 % a Poplatků a odvodů na 57 %.</i>
<b>II. Nedaňové příjmy</b>	4 865 000	546 999	11,2	<i>Plnění u nedaňových příjmů (příjmy z lesního hosp., pronájmů NP, sběr a třídění komunálního odpadu, příjmy z pohřebnictví ...) – nižší plnění je způsobeno tím, že příjmy z lesního hospodářství se projeví v průběhu 3. a 4. Q. 2018.</i>
<b>III. Kapitálové příjmy</b>	0	55 360	0	<i>Kapitálové příjmy nebyly na rok 2018 rozpočtovány. Jejich plnění je způsobeno příjmy z prodeje pozemků ve výši 15,4 tis. Kč a prodejem hasičského vozidla JSDH ČD.</i>
<b>IV. Přijaté transfery</b>	12 280 000	3 021 666	24,6	<i>Příjmy této skupiny příjmů jsou tvořeny pravidelným transferem na státní správu, dále transfery od KÚ LK pro příspěvkové organizace - město převádí příspěvkovým organizacím a dotacemi ze st. rozpočtu na akce schválené a přidělené pro rok 2018.</i>

**VÝDAJE (v Kč)**

<i>Členění dle rozpočtu</i>	<i>Schválený rozpočet</i>	<i>Plnění</i>	<i>%</i>	<i>Odůvodnění čerpání rozpočtu</i>
<b>Zemědělství a lesní hospodářství</b>	320 000	46 633	14,6	<i>Vyšší výdaje budou čerpány v průběhu roku 2018.</i>
<b>Průmyslová a ostatní odvětví – dopravní obslužnost</b>	250 000	61 155	24,5	<i>Příspěvek na dopravní obslužnost pro Liberecký kraj, čerpáno pravidelně ve čtvrtletních splátkách, zajištěno smluvně.</i>
<b>Služby pro obyvatelstvo (zpravodaj, příspěvky PO, nebytové hospodářství, běžná údržba města, zeleň, odpady....)</b>	26 376 394	6 467 177	24,5	<i>Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.</i>
<b>Sociální věci a politika zaměstnanosti</b>	3 290 000	1 335 189	40,6	<i>Čerpání u středisek – PS, p. o. – příspěvek na provoz, dotace pro PS, p. o. – převedena I. část dotace od MPSV ve výši 900 tis. Kč.</i>
<b>Požární ochrana</b>	930 000	203 191	21,6	<i>Čerpání výdajů je v souladu se schváleným rozpočtem.</i>
<b>Všeobecná</b>	12 550	3 425 528	27,3	<i>Čerpání nákladů jednotlivých středisek této</i>

<b>veřejná správa a služby</b>	000			skupiny probíhá v souladu se schváleným rozpočtem. Do této skupiny patří pojištění majetku obce, úroky z úvěrů, činnost zastupitelstva, činnost místní správy a ostatní.
<b>Investice, opravy, projekty, rozvojové dokumenty, spoluúčasti k dotacím</b>	42 799 400	4 357 151	10,2	Běžné a Investiční akce budou čerpány dle schváleného rozpočtu dle fakturace tak, jak vyplývá z uzavřených smluv a objednávek.

**Příloha 1: Tabulka hospodaření za období leden až březen 2018**

Celkové krátkodobé pohledávky z činnosti města (č. účtu 311 a 315) jsou k 31. 03. 2018 ve výši 578,3 tis. Kč. V rámci těchto pohledávek jsou pohledávky po splatnosti ve výši 249,8 tis. Kč. Z toho - neuhrazené poplatky za komunální odpad (109 342 Kč), neuhrazené nájemné min. let (119 384 Kč), neuhrazené poplatky za přestupky, pokuty, odnětí zemědělské půdy, poplatky ze psů (17 982 Kč) a ostatní pohledávky – vydané faktury (3 098 Kč).

Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

**Komentář - hospodaření bytového hospodářství za období 1-3/2018:**

Hospodaření střediska bytového hospodářství se řídí schváleným rozpočtem. Rozpočet byl dne 13. 2. 2018 schválen usnesením ZM č. 2018/ZM/01/05. Výdaje (náklady) vzhledem ke schválenému rozpočtu byly čerpány ve výši 120,7 tis. Kč tj. 6,2 % schváleného rozpočtu. Nízké čerpání výdajů (nákladů) je způsobeno započítáním prací až po schválení rozpočtu v únoru 2018. Příjmy (výnosy) plněny ve výši 630,2 tis. Kč tj. 25,2 % schváleného rozpočtu a jsou tvořeny příjmy z nájemného bytů, splátek dlužného nájemného z minulých let a bankovními úroky. Výsledek hospodaření (výnosy – náklady) k 31. 3. 2018 je zisk ve výši 509 510 Kč.

Dluh na nájemném a službách činil k 31. 3. 2018 částku ve výši 140 483 Kč, z toho zažalované pohledávky činí 11 988 Kč, pohledávky vymáhané dle splátkových kalendářů činí 97 107 Kč a průběžné pohledávky, kdy dochází pouze k opožděným platbám ve výši jednoho či dvou nájmů jsou ve výši 30 091 Kč, ostatní pohledávky činí 1 298 Kč. Pohledávky za dlužným nájemným jsou sledovány měsíčně. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

**Náklady (v Kč) 1-3/2018**

	Účet	Rozpočet 2018	Čerpání 1-3/2018 v Kč
Materiál + energie	501.0100	179 000	8 113
Výměny zařizovacích předmětů	511.0101	1 400 000	74 528
Opravy zařizovacích předmětů	511.0102		
Opravy a udržování - domy	511.0103		
Opravy a udržování - byty	511.0104		
Revize	511.0105	20 000	5 308
Ostatní služby (náklady stř. BH)	518.0100	150 000	31 645
Právní služby	518.0102	5 000	0
Služby pošt - SIPO	518.0103	5 000	1 124
Mzdové náklady vč. soc. a zdrav. poj.	521.0100	201 000	0
Opravné položky – dlužné nájemné	556.0100		0
Ostatní náklady z činnosti	549.100		0
<b>CELKEM NÁKLADY</b>		<b>1 960 000</b>	<b>120 718</b>

**VÝNOSY (v Kč) 1-3/2018**

	<i>Účet</i>	<i>Rozpočet 2018</i>	<i>Plnění 1-3/2018 v Kč</i>
<i>Nájemné</i>	603.0100	2 500 000	629 741
<i>Ostatní finanční výnosy</i>	649.0100		0
<i>Úroky a penále</i>	662.0100	0	487
<b>CELKEM VÝNOSY</b>		<b>2 500 000</b>	<b>630 000</b>

<b>Výsledek hospodaření (V-N)</b>		<b>0</b>	<b>509 510</b>
<i>Splátka a úrok z úvěru (převod do RO města)</i>		<b>540 000</b>	<b>0</b>
<b>Výsledek hospodaření (V - N - splátka úvěru)</b>		<b>0</b>	<b>509 510</b>

*bez služeb*

*Rada města projednala a odsouhlasila tento materiál na svém jednání dne 16. 05. 2018 a doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu o hospodaření Města Český Dub za období 1 - 3/2018 na vědomí bez připomínek.*

Usnesení:

**2018/ZM/03/023 Hospodaření města Český Dub za období 1-3/2018**

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1-3/2018, bez připomínek.

*Hlasování: pro:11 / proti:0/ zdržel se:0/*

**d) 2. změna rozpočtu na rok 2018**

Komentář k položce č. 11 Rozpočet 2018 – 2. změna

**Revitalizace památkové zóny při ulici Kostelní v Českém Dubu (stavba, DPH, TDI, BOZP, AD) - komentář**

**1/ Zmenšený odpočet za výkup mědi – 187 000 Kč bez DPH.**

*V rámci demolice objektu kulturního domu bylo zjištěno, že střešní krytina není měděná, ale mosazná. Kontrolní měření bylo prováděno TDI přímo ve firmě obchodující s druhotnými surovinami.*

**2/ Částečné prosklení terasy – 290 000 Kč bez DPH**

*V rámci kontrolních dnů byla řešena výška terasy. Na základě jednání architektky Ing. Hlávkové, realizačního projektanta p. Patrmána a Ing. Badalce (památkový odbor MML) bylo navrženo řešení částečného prosklení terasy. Touto úpravou by došlo k „provzdušnění“ terasy zevnitř a také k lepšímu výhledu návštěvníků a také optickému snížení terasy ze spodního pohledu. Všichni zúčastnění tuto změnu doporučují.*

*Zhotovitel předložil cenovou nabídku, která byla zkontrolována projektantem a rozpočtářem a je v souladu s příslušnými ceníky stavebních prací.*

### **3/ Dopočet pískovců, demoliční práce – není součástí 2. změny Rozpočtu**

Zhotovitel v průběhu stavby upozornil na nesoulad zadání pro bourací práce a skutečností /viz zápisy z kontrolních dnů/. Prověřováno projektantem, po stanovisku TDI bude předáno právníkovi města a bude postupováno dle jeho stanoviska.

Zhotovitel upozornil také na větší rozsah pískovce, než bylo v projektové dokumentaci – bude řešeno až po dokončení obložení a následném přeměření.

#### Komentář k položce č. 12 Rozpočet 2018 – 2. změna

### **Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub (stavba, DPH, TDI,BOZP, AD) Změnový list č. 1, komentář**

#### **1/ PD na změny stavby – 190 000,- Kč bez DPH**

V průběhu provádění prací na stavbě „Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub“ investor (město) vyvolal změny, které bylo nutné zpracovávat v projektové dokumentaci. Bylo také nutné zpracovat změny v PD na II. etapu – jevištní technologie. Dle smlouvy o autorském dozoru ze dne 16. 6. 2017 čl. 1.3 Součástí autorského dozoru není zpracování změn v projektové dokumentaci. Autor původní PD podal cenovou nabídku na projektové práce a Rada města schválila dne 7. 3. 2018 usn. č. 2018/RM/04/043 Smlouvu o dílo na projektovou dokumentaci pro změnu stavby před dokončením „Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub“ mezi městem Český Dub a Valbek, spol. s r.o., IČ 48266230

#### **2/ Vykonávání autorského dozoru na II. etapu – zajištění jevištní technologie a prodloužení lhůty pro vykonávání AD na stavbě – navýšení o max. 70 000,- Kč bez DPH**

Od 04 - 09/2018 bude prováděn autorský dozor na II. etapu – zajištění jevištní technologie. Na akci „Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub“ jsou prováděny vícepráce a autorský dozor bude v důsledku toho prováděn o 2 měsíce déle (do 31. srpna 2018). Cena/měsíc vychází z původní smlouvy. Dodatek č. 1 schválen Radou města dne 7. 3. 2018 č. usn. 2018/RM/04/044.

#### **3/ Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na rekonstrukci „Spolkového domu“ – 958.904,57 Kč bez DPH**

V průběhu stavby jsou Radě města předkládány zápisy z kontrolních dnů. Dodatek č. 1 upravuje smluvní vztah s dodavatelem na základě Změnového listu č. 1. Dne 13. 6. 2017 schválila Rada města č. usn. 2017/RM/10/169 Smlouvu o dílo mezi Městem Český Dub a DKK Stav, s.r.o. na akci: „Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub“.

#### **Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení:**

1. Multifunkční sál předstěna SDK (111.296,71 Kč) – zjištění stavu po odkrytí - stěny sálu po demontáži obložení mají značné nerovnosti vč. lomů a úskoků – původně navržené omítky (vč. sanačních) budou nahrazeny provětrávanou SDK předstěnou.
2. Sklad kulís, změna patra a střechy (153.327,27 Kč) – zjištění skutečného stavu dřevěné konstrukce – původní patro bude kompletně zbouráno a nově vyžděno – s tím dojde k úpravě výšek a většímu využití horních místností
3. Změna dispozic a zrušení balkonu sálu vč. úprav elektro, VZT a vybavení baru (72.325,54 Kč) – požadavek objednatele – zrušení balkonu nad hledištěm a dispoziční změny ve 2.NP (propojení se sálem)
4. Doplnění ŽB věnců (68.123,41 Kč) – zjištění stavu po odkrytí podlahové konstrukce, bylo zjištěno, že chybí věnec na středové zdi, byl doplněn včetně dozdívek nesoudržných zdí.
5. Ostatní doplněné vícepráce - doplnění traverz, doplnění stropu schodiště, demontáž stropu 2.NP, změna skladby střechy, změna otevírání oken (154.886,30 Kč) – zjištění stavu po odkrytí, popř. požadavky objednatele a NPÚ
6. Změny projednané na KD 19. 2. 2018 – úprava podlahy 2.NP, nový pohled stropu sálu, doplnění kouřových čidel, uzavření schodiště do podkroví, zřízení úklidové místnosti



(287.745,34 Kč) – zjištění stavu po odkrytí, popř. požadavky objednatele – strop sálu byl ve stavu nevhodném pro opravu

7. Akustické opatření stěn sálu (98.645,00 Kč) – stavební úprava stěn sálu s ohledem na akustickou koncepci a ozvučení sálu
8. Vlivem požadovaných a vyvolaných změn bude upraven termín dokončení díla – prodloužení termínu dokončení o 62 dnů.

#### **4/ „Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub – jevištní technika“**

RM schválila dne 16. 5. 2018 usn. č. 2018/RM/09/131 Výzvu k podání nabídek na veřejnou zakázku zadávanou v režimu zjednodušeného podlimitního řízení na dodávky zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění na akci „Rekonstrukce objektu č. p. 20 Spolkový dům Český Dub – jevištní technika“. Předmětem veřejné zakázky je dodání jevištní techniky do spolkového domu č. p. 20 v ulici řídícího učitele Havla, Český Dub (objekt občanské vybavenosti), jež je součástí pozemku parc. č. 24 v k. ú Český Dub. Jedná se o dodání technologií PS 01 (provozní zařízení strojní), PS 02 (Scénické osvětlení) a PS 03 (AV technika) v rozsahu stanoveném projektovou realizační dokumentací „Rekonstrukce objektu č.p. 20 Spolkový dům Český Dub - JEVIŠTNÍ TECHNIKA“, zpracovanou obchodní společností GRADIOR, spol. s r.o. se sídlem Křížkova 68, 660 90 Brno. Přesná specifikace je uvedena v příloze č. 2 této ZD – Projektová dokumentace a Rozpočet jednotlivých položek. Technologie byly v roce 2017 vyčleněny ze stavební části (stavba byla započata 1.7.2017) a to z finančních důvodů, kdy nebylo v roce 2017 známo, zda se podaří finanční prostředky na dovybavení v rozpočtu alokovat. Otevírání obálek se koná v pondělí 25. 6. 2018 od 10 hodin. Předpokládaná max. cena realizace jevištní technologie je 5.237.810,-- Kč bez DPH a skutečná cena bude známá až po ukončení výběrového řízení.

Návrh na realizaci:

Upřesnění rozpočtu podle skutečností, příp. dle známých předpokladů.

Projednáno se správcem rozpočtu, v radě města dne 20. 06. 2018

Usnesení: předáno na účtárnu

**2018/ZM/03/024      Rozpočet 2018 - 2. změna**

Zastupitelstvo města

s c h v a l u j e

2. změnu rozpočtu na rok 2018, rozpočtová opatření č. 3. – 13., dle přílohy.

Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/

#### **e) Poskytnutí mimořádné odměny členům zastupitelstva**

Podle novely č. 99/2017 zákona o obcích lze dle § 76 členovi zastupitelstva obce poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce. Souhrnná výše mimořádných odměn v kalendářním roce nesmí být vyšší než dvojnásobek maximální výše odměny, kterou stanoví právní předpis za výkon funkce. Tato pravomoc je vyhrazena zastupitelstvu obce.

Schvalování mimořádných odměn má dvě procesní podmínky:

- 1) návrh na poskytnutí odměny musí být uveden jako samostatný bod na plakátu zastupitelstva - splněno
- 2) návrh na poskytnutí odměny musí být odůvodněn a projednán a musí být přijato usnesení

Odůvodnění odměny:

Mimořádnost úkolu spočívá v objemu práce v krátkém časovém období za podmínky plnění běžných pracovních povinností a úkolů vyplývajících z funkce starosty a místostarosty.

Úspěšná realizace investičních akcí v letech 2016 -2018, zejména:

- Spolkové domy Libíč, Modlibohov
- Úřad práce
- Zdravotní středisko, ordinace dětského lékaře
- Probíhající akce Spolkový dům a revitalizace ul. Kostelní

Projednat v zastupitelstvu města na základě doporučení rady města ze dne 13. 6. 2018

Před přijetím tohoto usnesení starosta PhDr. Jiří Miler, Ph.D. a místostarosta Martin Bobek nahlásili střet zájmu.

Usnesení:

**2018/ZM/03/025 Poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

poskytnutí mimořádné odměny starostovi a místostarostovi ve výši měsíční odměny, která členům zastupitelstva náleží za výkon jimi zastávané funkce, za splnění mimořádných a zvláště významných úkolů obce – Úspěšná realizace (příprava, průběh a dokončení) investičních akcí v letech 2016 – 2018, dle přílohy. Mimořádnost úkolu spočívá v objemu práce v krátkém časovém období a to za podmínky plnění běžných pracovních povinností a úkolů vyplývajících z funkce starosty a místostarosty.

Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/

**f) Dotace z rozpočtu města na rok 2018**

1. V rozpočtu města na rok 2018 je schváleno pro poskytování dotací na kulturní, společenské a sportovní akce 500 000 Kč.

Město Český Dub na základě usnesení rady města č. 2018/RM/04/33 ze dne 7. 3. 2018 zveřejnilo:

- **Informaci** pro poskytování dotací z rozpočtu města Český Dub na rok 2018 pro poskytování dotací na kulturní, společenské a sportovní akce
- **vzor Žádosti**, která splňuje náležitosti zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Termín pro vyhodnocení žádostí byl stanoven v termínu **od 3. dubna 2018** do vyčerpání finančních prostředků.

2. Rada města schválila na svém jednání dne 13. 06. 2018 dotace organizacím a spolkům, které žádaly o částku nepřevyšující 50 000,00 Kč a schválila uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace pro tyto organizace a spolky – viz Příloha č. 1.
3. Dle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů, rozhoduje o dotaci nad 50 000 Kč zastupitelstvo obce. Rada města projednala žádosti o dotaci na svém jednání dne 13. 6. 2018 a navrhuje přidělit organizacím a spolkům, které žádaly o částku převyšující 50 000,00 Kč, dotaci ve výši:

	požadavek	návrh RM
Tělovýchovná jednota Sokol Český Dub	80 000 Kč	80 000 Kč
Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z.s.	100 000 Kč	90 000 Kč
Fotbal Český Dub z. s.	80 000 Kč	70 000 Kč

Účelem dotace u výše uvedených žadatelů je pokrytí nákladů spojených s celoroční činností Organizace dle seznamu akcí, které organizace uvedly v Žádosti o dotaci.

Před přijetím tohoto usnesení MUDr. Martin Ponikelský nahlásil střet zájmu.

Usnesení:

**2018/ZM/03/026 Žádost o dotaci na rok 2018 – Tělovýchovná jednota Sokol Český Dub**  
zastupitelstvo města po projednání  
rozhodlo  
o poskytnutí dotace Tělovýchovné jednotě Sokol Český Dub ve výši 80 000 Kč.

*Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/*

Před přijetím tohoto usnesení Mgr. David Rubáš nahlásil střet zájmu.

Usnesení:

**2018/ZM/03/027 Žádost o dotaci na rok 2018 - Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z. s.**  
zastupitelstvo města po projednání  
rozhodlo  
o poskytnutí dotace Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z. s., ve výši 90 000 Kč.

*Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/*

Usnesení:

**2018/ZM/03/028 Žádost o dotaci na rok 2018 – Fotbal Český Dub z. s.**  
zastupitelstvo města po projednání  
rozhodlo  
o poskytnutí dotace Fotbalu Český Dub z. s. ve výši 70 000 Kč.

*Hlasování: pro:9/ proti:0/ zdržel se:2/ M. Ponikelský, Z. Jodas*

Usnesení:

**2018/ZM/03/029 Žádosti o dotaci na rok 2018 – uzavření veřejnoprávní smlouvy**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s těmito organizacemi:  
- Tělovýchovná jednota Sokol Český Dub, IČ 44224001  
- Sportovní centrum Podještědí Český Dub, z. s., IČ 26574063  
- Fotbal Český Dub z. s., IČ 22740619  
p o v ě ř u j e  
starostu podpisem smluv.

*Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/*

## 2. Majetkové záležitosti

### a) *Informace o neschválených záměrech pronájmu a prodeje pozemků ve vlastnictví města Český Dub*

#### **Žádost o odkoupení pozemku p. č. 1120/2, k. ú. Modlibohov**

Pan [redacted], bytem [redacted], Český Dub IV požádal o odkoupení pozemku p. č. 1120/2, k. ú. Modlibohov o výměře 376 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodní plocha. Pozemek sousedí s pozemkem ve vlastnictví pana [redacted] a pozemek by využil pro zpřístupnění jeho pozemků.

Dle územního plánu je pozemek v ploše vodní a vodohospodářské. Dle cenové mapy města je pozemek ve II CP, kategorie pozemku G1, cena 19,20 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena pozemku je 7 219,20 Kč. Prodejem pozemku by byl znemožněn přístup k pozemkům jiných vlastníků.

Rada města dne 16. 5. 2018 usnesením č. 2018/RM/09/113 neschválila zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1120/2, k. ú. Modlibohov.

Usnesení:

<p><b>2018/ZM/03/030 Žádost o odkoupení pozemku p. č. 1120/2, k. ú. Modlibohov</b> Zastupitelstvo města po projednání b e r e n a v ě d o m í usnesení rady města ze dne 16. 5. 2018 č. 2018/RM/09/113 k prodeji pozemku p. č. 1120/2, k. ú. Modlibohov, bez připomínek.  Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/</p>
--

### 3. Komunální volby 2018

#### Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro následující volební období 2018-2022

Dne 5. a 6. října 2018 se uskuteční ve všech obcích volby do zastupitelstev obcí. Dle § 67 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“) stanoví – „Zastupitelstvo obce je složeno z členů zastupitelstva obce, jejichž počet na každé volební období stanoví v souladu s tímto zákonem zastupitelstvo obce nejpozději do 85 dnů přede dnem voleb do zastupitelstev v obcích“.

Dle § 68 zák. o obcích stanoví - Zastupitelstvo obce při stanovení počtu členů zastupitelstva obce přihlédne zejména k počtu obyvatel a velikosti územního obvodu. Počet členů stanoví tak, aby zastupitelstvo obce mělo v obci, městysu, městě, městském obvodu, městské části

do 500	obyvatel	5 až 15 členů
nad 500 do 3000	obyvatel	7 až 15 členů
nad 3000 do 10 000	obyvatel	11 až 25 členů
nad 10 000 do 50 000	obyvatel	15 až 35 členů
nad 50 000 do 150 000	obyvatel	25 až 45 členů
nad 150 000	obyvatel	35 až 55 členů

Rozhodující pro stanovení počtu členů zastupitelstva obce je počet obyvatel obce k 1. lednu roku, v němž se konají volby. **Počet obyvatel města Český Dub k 1. 1. 2018 činí 2724.**

Počet členů zastupitelstva obce, který má být zvolen, se oznámí na úřední desce obecního úřadu nejpozději do 2 dnů po jeho stanovení.

Rada města projednala tento materiál na svém zasedání dne 16. 05. 2018 a doporučila zastupitelstvu města stanovit 15 členů zastupitelstva města Český Dub pro následující volební období 2018- 2022.

Usnesení:

<p><b>2018/ZM/03/031 Stanovení počtu členů zastupitelstva města Český Dub pro následující volební období 2018-2022</b> Zastupitelstvo města po projednání s t a n o v u j e počet 15 členů zastupitelstva města Český Dub pro následující volební období 2018-2022.  Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:0/</p>
---

#### 4. Různé

*Jaroslava Vaňková poděkovala za opravu cest ve Smržově.*

*František Bulíř – požádal o zametení prostranství u pomníku v Kněžičkách.*

Zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

.....  
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.  
starosta města

Ověřovatelé zápisu: .....

Zapisovatelka zápisu: .....

V Českém Dubu dne 26. 6. 2018