

**Zápis č. 7/2016**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub**  
**konaného dne 13. 12. 2016 od 17,00 hodin v obřadní síni**

**Zahájení zasedání**

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

**Nezávislé sdružení občanů:**

Jiří Miler, Martin Ponikelský, Petr Jodas, Jaroslava Vaňková, Zdeněk Jodas, Dominik Rubáš

**Občané pro Českosudubsko:**

Martin Bobek

**Pro Sport a zdraví:**

David Rubáš

**Spolky Českosudubska 2014:**

Jaroslav Havelka, Martina Růžičková

Nepřítomni:

**Pro Sport a zdraví:**

Jana Johnová

**Koalice ČSSD+KSČM:**

František Bulíř

**Nezávislé sdružení občanů:**

Oldřich Laufke

Pavel Rechcigel – přišel během projednávání bodu Rozpočet 2016 – 5. změna

**Občané pro Českosudubsko:**

Zdeněk Paclt - přišel během projednávání bodu Rozpočet 2016 – 5. změna

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno 10 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

**Určení zapisovatelky**

Starosta města určil zapisovatelkou p. Marii Braxatorisovou.

**Volba členů návrhové komise**

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

**2016/ZM/07/78 Volba členů návrhové komise**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Martin Bobek, předseda komise
- Jaroslava Vaňková, člen komise
- Petr Jodas, člen komise.

*Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se: 0/*

## **Volba ověřovatelů zápisu**

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

### **2016/ZM/07/79 Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

tyto ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub:

- Martin Bobek
- Jaroslava Vaňková.

*Hlasování: pro 10/ proti:0/ zdržel se:0/*

## **Schválení programu jednání Zastupitelstva města**

Starosta předložil návrh programu jednání a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

Usnesení:

### **2016/ZM/07/80 Schválení programu jednání Zastupitelstva města Český Dub**

#### **1. Kontrola plnění usnesení**

#### **2. Ekonomické záležitosti**

- a. Hospodaření města 1 – 9/2016
- b. Rozpočet 2016 - 5. změna
- c. Finanční analýza města, úvěrový rámec
- d. Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2017
- e. Rozpočtové provizorium 2017
- f. Přehled správců středisek rozpočtu od 1. 1. 2017, Podpisové vzory správců středisek rozpočtu d 1. 1. 2017
- g. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny na rok 2017
- h. Realizace akce „Rekonstrukce zdravotního střediska“

#### **3. Majetkové záležitosti**

- a. Odkoupení pozemku p. č. 517, k. ú. Český Dub, od ÚZSVM
- b. Odkoupení pozemku p. č. 1223-2, k. ú. Český Dub, od ÚZSVM
- c. Odkoupení pozemku p. č. 1886, k. ú. Český Dub, od ÚZSVM

#### **4. Různé**

- a. Obecně závazná vyhláška č. 3/2016 – o konání ohňostroje 31.12.2016

*Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se:0/*

## **1. Kontrola plnění usnesení**

Mgr. Růžicková přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 1. listopadu 2016, všechna usnesení byla vyřízena a splněna.

Usnesení:

**2016/ZM/07/81      Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 6 ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub ze dne 1. 11. 2016, bez připomínek.

Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se:0/

**2. Ekonomické záležitosti**

**a. Hospodaření města 1 – 9/2016**

Za období 1-9/2016 město Český Dub vykázalo plnění příjmů ve vztahu ke schválenému rozpočtu v aktuálním znění ve výši 37 358 732 Kč, tj. 73 % schváleného rozpočtu, čerpání výdajů bylo ve výši 29 827 183 Kč, tj. 61 % schváleného rozpočtu. Z toho provozní výdaje na 72 %, investiční výdaje na 23 %. Plnění a čerpání rozpočtu je podrobněji specifikováno v níže uvedených tabulkách.

Financování (tř. 8) – výdaje na splátky jistin úvěrů k 30. 09. 2016 jsou čerpány ve výši 1 084 313 Kč v souladu se schváleným rozpočtem.

Plnění a čerpání schváleného rozpočtu k 30. 9. 2016 vykazuje zůstatek – zisk ve výši 234 519 Kč.

Stav účtů k 30. 09. 2016 činil 17 127 768,63 Kč, z toho na základních běžných účtech 9 800 393,13 Kč, na běžných účtech fondů 7 327 375,50 Kč.

**PŘÍJMY (v Kč)**

<b>Třída</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Plnění</b>	<b>%</b>	<b>Odůvodnění plnění rozpočtu</b>
<b>I. Daňové příjmy</b>	35 792 920	28 975 477	81	Plnění celkových daňových příjmů (včetně poplatků a daní) vzhledem ke schválenému rozpočtu - na 81 %. Z toho u Daní a poplatků je to na 79 % a Poplatků a odvodů na 103 % - navýšení proti rozpočtu je způsobeno nerozpočtovaným příjmem ve výši 673 tis. Kč za poplatek za odnětí zemědělské půdy.
<b>II. Nedaňové příjmy</b>	5 678 694	3 689 222	65	Plnění u nedaňových příjmů (příjmy z lesního hosp., pronájmů NP, sběr a třídění komunálního odpadu, příjmy z pohřebnictví ...) - položka Příjmy z lesního hospodářství vzhledem k sezónnosti prací vykazuje nižší plnění vzhledem ke schválenému rozpočtu, u ostatních položek nedaňových příjmů probíhá plnění v souladu se schváleným rozpočtem.
<b>III. Kapitálové příjmy</b>	1 088 100	521 399	48	Plnění na 48 % u kapitálových příjmů bylo dosaženo příjmem z vypořádání spoluvlastnického podílu sdružení právnických osob VADAM a příjmem z prodeje pozemků.
<b>IV. Přijaté transfery</b>	8 319 856	4 172 634	50	V 3. Q. jsou tyto příjmy tvořeny transferem na státní správu, transfery od KÚ LK pro příspěvkové organizace a JSDH ČD, dále příjmy ze st. rozpočtu na akce schválené a přidělené pro rok 2016.

**VÝDAJE (v Kč)**

<b>Členění dle rozpočtu</b>	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Plnění</b>	<b>%</b>	<b>Odůvodnění čerpání rozpočtu</b>
<b>Zemědělství a lesní hospodářství</b>	340 000	143 799	42	Čerpání probíhá v souladu se schváleným rozpočtem.
<b>Průmyslová a ostatní odvětví – dopravní</b>	250 000	183 803	74	Příspěvek na dopravní obslužnost pro Liberecký kraj, čerpáno pravidelně ve čtvrtletních splátkách.

<b>obslužnost</b>				
<b>Služby pro obyvatelstvo (zpravodaj, příspěvky PO, nebytové hospodářství, běžná údržba města, zeleň, odpady....)</b>	23 353 758	16 732 776	72	Čerpání je v souladu se schváleným rozpočtem.
<b>Sociální věci a politika zaměstnanosti</b>	2 659 000	2 328 201	88	Čerpání u středisek – PS, p.o. – příspěvek na provoz, Dotace pro PS, p.o. a stř. Sociální služby probíhá dle schváleného rozpočtu.
<b>Požární ochrana</b>	850 000	667 961	79	Vzhledem k přidělení dotací od KÚ LK pro JSDH v ČD se čerpání posunulo do 2. poloviny roku 2016. Celkově čerpání probíhá dle schváleného rozpočtu.
<b>Všeobecná veřejná správa a služby</b>	10 251 498	7 147 081	70	Čerpání probíhá dle schváleného rozpočtu rovnoměrně u jednotlivých položek rozpočtu - pojištění majetku obce, úroky z úvěrů, činnost zastupitelstva, činnost místní správy a ostatní.
<b>Investice, opravy, projekty, rozvojové dokumenty, spoluúčasti k dotacím</b>	11 488 795	2 623 562	23	Čerpání rozpočtu u běžných akcí je na 27 %. Nízké čerpání je způsobeno tím, že realizace větších akcí jako oprava komunikací, oprava budovy Libič, rekonstrukce prostor ÚP – 10/I) spadá do období IV. Q. U investičních akcí je čerpání vzhledem ke schválenému rozpočtu na 12 %. Čerpání proběhne ve IV. Q. 2016. Úhrada běžných a investičních akcí a oprav probíhá dle fakturace tak, jak vyplývá z uzavřených smluv a objednávek.

**Příloha 1: Tabulka hospodaření za období leden až září 2016**

Celkové pohledávky města (splatné a po splatnosti) jsou k 30. 09. 2016 ve výši 268 tis. Kč (363,2 tis. Kč za 1 – 6/2016). Z toho pohledávky za poplatky za KO – 119,9 tis. Kč (170 tis. Kč za 1 – 6/2016), exekuce na nájemném – 119,4 tis. Kč, neuhrazené faktury splatné – 2,6 Kč (38 tis. Kč za 1 – 6/2016), ostatní – 26,1 tis. Kč (poplatky ze psů, pronájem pozemků, pokuty). Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

**Komentář - hospodaření bytového hospodářství za období 1-9/2016:**

Hospodaření střediska bytového hospodářství se řídí schváleným rozpočtem. Čerpání výdajů (nákladů) vzhledem ke schválenému rozpočtu dosahuje 32,9 %. Příjmy (výnosy) jsou plněny na 77,9 % a jsou tvořeny příjmy z nájemného bytů, splátek dlužného nájemného z minulých let a bankovními úroky. Výsledek hospodaření (výnosy – náklady) k 30. 9. 2016 je 1 301 075 Kč. Dluh na nájemném a službách činil k 30. 09. 2016 částku výši 67 118 Kč, z toho vysouzené a zažalované pohledávky činí 11 988 Kč, pohledávky vymáhané dle splátkových kalendářů činí 35 813 Kč a průběžné pohledávky, kdy dochází pouze k opožděným platbám ve výši jednoho či dvou nájmů jsou ve výši 18 020 Kč, ostatní pohledávky činí 1 297 Kč. Pohledávky za dlužným nájemným jsou sledovány měsíčně. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

**Náklady (v Kč) 1-9/2016**

	Účet	Rozpočet 2016	Čerpání 1-9/2016 v Kč
Materiál + energie	501.0100	179 000	153 969
Výměny zařizovacích předmětů	511.0101	1 400 000	370 719
Opravy zařizovacích předmětů	511.0102		
Opravy a udržování - domy	511.0103		
Opravy a udržování - byty	511.0104		
Revize	511.0105	20 000	29 525
Náklady SBH - služby	518.0100	150 000	88 214
Právní služby	518.0102	5 000	0
Služby pošt	518.0103	5 000	3 282
Mzdové náklady vč. soc. a zdrav. poj.	521.0100	201 000	0
<b>CELKEM NÁKLADY</b>		<b>1 960 000</b>	<b>645 709</b>

**VÝNOSY (v Kč) 1-3/2016**

	Účet	Rozpočet 2016	Plnění 1-9/2016 v Kč
Nájemné	603.0100	2 500 000	1 922 708
Ostatní finanční výnosy	649.0100		21 843
Úroky a penále	662.0100	0	2 234
<b>CELKEM VÝNOSY</b>		<b>2 500 000</b>	<b>1 946 784</b>
<b>Výsledek hospodaření (V-N)</b>		<b>540 000</b>	<b>1 301 075</b>
Splátka a úrok z úvěru (převod do RO města)		<b>540 000</b>	<b>0</b>
<b>Saldo (V – N – splátka úvěru)</b>		<b>0</b>	<b>1 301 075</b>

Rada města projednala a odsouhlasila tento materiál na svém jednání dne 23. 11. 2016 a doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1 - 9/2016 na vědomí bez připomínek.

Usnesení:

**2016/ZM/07/82 Hospodaření města Český Dub za období 1-9/2016**  
 Zastupitelstvo města po projednání  
 bere na vědomí  
 zprávu o hospodaření města Český Dub za období 1 – 9/2016 bez připomínek.  
 Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se:0/

**b. Rozpočet 2016 - 5. změna**

Během projednávání tohoto bodu přišel Ing. Pavel Rechcigel a Ing. Zdeněk Paclt a starosta konstatoval, že je přítomno 12 zastupitelů.

Projednáno v radě města dne 13. 12. 2016 s doporučením ke schválení zastupitelstvu města.

Příjmy po této změně činí: 51 840 428,72  
 Příjmy včetně financování po této změně činí: 51 840 428,72  
 Výdaje po této změně činí: 45 810 502,72

Výdaje včetně financování po této změně činí: 47 262 502,72

Stav finančních prostředků na běžných účtech k 30.11.2016 v Kč:	19 491 347,07
Základní běžný účet	12 140 766,24
Běžné účty fondů	7 350 580,83
z toho Rezervní fond města	1 087 000,00
z toho Fond na revitalizaci městské památkové zóny – ulice Kostelní	5 354 085,61

Usnesení:

<b>2016/ZM/07/83 Rozpočet 2016 – 5. změna</b> Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e 5. změnu rozpočtu na rok 2016, rozpočtová opatření č. 50. – 69.  <i>Hlasování: pro:10/ proti:0/ zdržel se:2/ Ing. Paclt, Ing. Rechcigel</i>
---

### c. Finanční analýza města, úvěrový rámec

Starosta přivítal Ing. Lud'ka Tesaře, Cityfinance, který přednesl zastupitelům zprávu o Rozpočtovém výhledu města Český Dub s analýzou financí a ratingem na roky 2017 – 2021.

Usnesení:

<b>2016/ZM/07/84 Finanční analýza, úvěrový rámec</b> Zastupitelstvo města po projednání b e r e n a v ě d o m í materiály zpracované Ing. Lud'kem Tesařem, Cityfinance: 1. Rozpočtový výhled města Českého Dubu s analýzou financí a ratingem 2. Investiční úvěrový rámec – výzva k podání nabídky 3. Investiční úvěrový rámec – důvodová zpráva  <i>Hlasování: pro:11/ proti:0/ zdržel se:1/ Ing. Paclt</i>
--

### d. Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2017

Termíny do:

- 13. 1. 2017 Předání návrhu rozpočtu na rok 2017 zastupitelům.
- 20. 1. 2017 Předložení písemných připomínek zastupitelů a Zprávy finančního výboru.
- středa 25. 1. 2017 (jednání RM) **SCHVÁLENÍ NÁVRHU ROZPOČTU NA ROK 2017 V RADĚ MĚSTA**
- pátek 27. 1. 2017 **ZVEŘEJNĚNÍ NÁVRHU ROZPOČTU NA ROK 2017 NA ÚŘEDNÍ DESCE**
- úterý 14. 2. 2017 – zasedání ZM **SCHVALOVÁNÍ ROZPOČTU 2017**

Projednáno v radě města dne 13. 12. 2016 s doporučením ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

**2016/ZM/07/85 Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2017**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Harmonogram přípravy rozpočtu na rok 2017.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

**e. Rozpočtové provizorium 2017**

*Návrh na schválení rozpočtového provizoria na základě zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 13 o rozpočtovém provizoriu. Vzhledem k tomu, že město Český Dub nebude mít před 1. lednem rozpočtového roku 2017 schválený rozpočet, řídí se jeho rozpočtové hospodaření v době do schválení rozpočtu pravidly rozpočtového provizoria.*

*Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.*

*K zajištění plynulosti hospodaření města do doby schválení rozpočtu navrhuje obor ekonomiky dodržovat tato pravidla:*

- nezadávat nové investiční akce ani opravy většího rozsahu, s výjimkou akcí, které jsou již smluvně dány*
- realizovat platby jistin úvěrů a úroků, leasingové splátky*
- realizovat platby zálohových faktur (plyn, elektřina, voda)*
- realizovat platby faktur za běžný provoz (telefony, poštovné, servis výpočetní techniky a ostatní) a výdajů na operativně zajišťované potřeby města či výdaje smluvně dané a splatné v době provizoria (pojištění majetku, údržba města)*
- realizovat příspěvky organizacím zřízených městem Český Dub, ve výši 1/12 schváleného rozpočtu na rok 2016.*

*Projednáno v radě města dne 7. 12. 2016 s doporučením ke schválení zastupitelstvu města.*

Usnesení:

**2016/ZM/07/86 Rozpočtové provizorium, Pravidla rozpočtového provizoria**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Rozpočtové provizorium města Český Dub na rok 2017 do doby schválení rozpočtu na rok 2017 a Pravidla rozpočtového provizoria.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

**f. Přehled správců středisek rozpočtu od 1. 1. 2017, Podpisové vzory správců středisek rozpočtu d 1. 1. 2017**

*Projednáno v radě města dne 13. 12. 2016 s doporučením ke schválení zastupitelstvu města.*

Přehled správců středisek rozpočtu k 1. 1. 2017.

<i>ORJ</i>	<i>Název</i>	<i>Správce střediska</i>
1 11	Granty Údržba města, drobné opravy ve městě Sběrný dvůr Obce Studie, projekty Podíly k dotacím Akce	starosta
12	Opravy, rekonstrukce komunikací	místostarosta
2	Kultura	vedoucí OE
3	Činnost zastupitelstva Činnost místní správy Zpravodaj Péče o opuštěná zvířata Fond sociální pomoci Úvěry služebních vozidel Sociální fond	tajemník
4	Majetkové záležitosti HČ - bytové hospodářství  Nebytové hospodářství Zaměstnanci ÚP (prádlo, oděv, obuv)	vedoucí sociálního odboru  referent OE vedoucí sociálního odboru
5	Lesní hospodářství Pozemky pronájem Pozemky nákup a prodej Pojištění majetku Veřejné osvětlení	referent OVŽP referent OVŽP referent OE referent OE starosta
6	Veřejná zeleň Odpadové hospodářství	starosta pokladní
7	Sociální věci Prevence proti drogám Ostatní neinvestiční transfery Pohřebnictví	vedoucí sociálního odboru
8	Daň právnických osob za obec Úroky z úvěrů Financování Rozpočtové příjmy Příspěvky a výdaje spojené s příspěvkovými organizacemi Podpis faktur a účetních dokladů,	vedoucí OE



	<i>interních příkazů pro pracovníky OE Rozpočtová rezerva</i>	
9	<i>Sbor pro občanské záležitosti</i>	<i>vedoucí správního odboru</i>
10	<i>Sbor dobrovolných hasičů</i>	<i>velitel JSDH ČD</i>

Usnesení:

**2016/ZM/07/87 Podpisové vzory správců středisek rozpočtu pro rok 2017**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

podpisové vzory správců středisek rozpočtu pro rok 2017.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

**g. Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny na rok 2017**

*Rada města předkládá návrh Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny od společnosti ČEZ Prodej, s.r.o. na období 1.1.2017 – 31.12.2017.*

*Na základě předložené „Nabídky dodávky elektřiny“ uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny na období 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017 a zajistit si tak výhodnější cenu elektřiny.*

*V radě města byla dne 13. 12. 2016 projednána „Nabídka dodávky elektřiny“ od společnosti ČEZ Prodej, s.r.o. na období od 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017 se souhlasným stanoviskem a s doporučením ke schválení v zastupitelstvu města.*

***Platnost nabídky do 16. 12. 2016 do 14:00 hodin.***

Usnesení:

**2016/ZM/07/88 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny na období 1.1.2017-31.12.2017**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny mezi městem Český Dub a spol. ČEZ Prodej, s.r.o., IČO 272 32 433 na období 1. 1. 2017 – 31. 12. 2017

p o v ě ř u j e

starostu města podpisem smlouvy.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

**h. Realizace akce „Rekonstrukce zdravotního střediska“**

*Rada města v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“ přijala dne 23.11.2016 tato usnesení:*

*2016/RM/24/401 Zpráva o hodnocení nabídek*

*Rada města po projednání*

s c h v a l u j e

*Zprávu o hodnocení nabídek v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního*

střediska“

*r o z h o d u j e*

*o výběru dodavatele v rámci veřejné zakázky „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“, kterým je INSTAV stavební práce s.r.o., se sídlem Pod Skalkou 779/7, 46601 Jablonec nad Nisou, IČ 27263568, s nabídkovou cenou 9.396.452,- Kč bez DPH.*

2016/RM/24/402 Smlouva příkazní o výkonu technického dozoru investora

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

*Smlouvu příkazní o výkonu technického dozoru investora na stavbě „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“ mezi městem Český Dub a 3L studio s.r.o., se sídlem Jiřího z Poděbrad 1435/12, 47001 Česká Lípa, IČ: 25462644*

*p o v ě ř u j e*

*starostu podpisem smlouvy.*

2016/RM/24/403 Smlouva o výkonu činnosti koordinátora BOZP

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

*Smlouvu o výkonu činnosti koordinátora BOZP na stavbě „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“ mezi městem Český Dub a 3L studio s.r.o., se sídlem Jiřího z Poděbrad 1435/12, 47001 Česká Lípa, IČ: 25462644*

*p o v ě ř u j e*

*starostu podpisem smlouvy.*

2016/RM/24/404 Smlouva o výkonu činnosti autorského dozoru

Rada města po projednání

*s c h v a l u j e*

*Smlouvu o výkonu činnosti autorského dozoru projektanta na stavbě „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“ mezi městem Český Dub a PPS Patrman s.r.o., se sídlem Sadová 141/18, 460 01 Liberec 5, IČ: 25446134*

*p o v ě ř u j e*

*starostu podpisem smlouvy.*

*Vybraný dodavatel na stavební práce – firma INSTAV stavební práce s.r.o., se sídlem Pod Skalkou 779/7, 46601 Jablonec nad Nisou, IČ 27263568, byl vyzván k doložení všech dokladů před uzavřením smlouvy.*

*Dosavadní průběh realizace akce „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“*

24.11.2015 – Usnesením ZM č. 2015/ZM/07/77

*byl schválen Plán investičních akcí 2016-2020, jehož součástí je rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska*

1.3.2016 – Usnesením ZM č. 2016/ZM/02/19

*byl schválen Rozpočet na rok 2016, jehož součástí je položka ve výdajích na akci:*

*Rekonstrukce budovy čp. 13 na zdravotní středisko (projektová dokumentace, výběrové řízení, podíl stavebních prací v daném roce) ve výši 3 000 000 Kč.*

2016

- *projektová dokumentace realizována*
- *výběrové řízení realizováno do 12/2016 z důvodu účinnosti nového Zákona o veřejných zakázkách od 1.10.2016*
- *stavební práce nerealizovány, výdaj na podíl na stavebních pracích se přesouvá do roku 2017*

*Aby nedošlo ke zbytečnému odkladu zahájení stavebních prací, doporučuje Rada města ZM zařadit akci „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“ do rozpočtu na rok 2017 a vyslovit souhlas se zahájením stavebních prací ještě před samotným schválením rozpočtu na rok 2017.*

Usnesení:

**2016/ZM/07/89 Realizace akce „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“**

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

průběh veřejné zakázky „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“

s c h v a l u j e

zařazení akce „Rekonstrukce budovy bývalého zdravotního střediska“ do rozpočtu na rok 2017 a zahájení stavebních prací na této akci.

*Hlasování: pro:10/ proti:2/ MUDr. Jodas, J. Havelka/ zdržel se:0/*

### **3. Majetkové záležitosti**

#### **a. Odkoupení pozemku p. č. 517, k. ú. Český Dub, od ÚZSVM**

*Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zpracoval ocenění pozemku p. č. 517, k. ú. Český Dub, o jehož odkoupení mělo město Český Dub zájem. Jedná se o pozemek o výměře 120 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha. Pozemek byl ÚZSVM oceněn na částku 18 840 Kč (157 Kč/m<sup>2</sup>).*

*Důvodem pro odkoupení je zajištění rezervy pro případné rozšíření stávající komunikace na pozemku p. č. 519. Pozemek je územním plánem zařazen v plochách zastavitelných pro bydlení. Dle cenové mapy města Český Dub je pozemek ve III CP, kategorie B, cena 256 Kč/m<sup>2</sup>.*

*Rada města dne 7. 12. 2016 doporučila zastupitelstvu města schválit potvrzení zájmu o odkoupení pozemku p. č. 517, k. ú. Český Dub za cenu 18 840 Kč.*

Usnesení:

**2016/ZM/07/90 Odkoupení pozemku p. č. 517, k. ú. Český Dub od ÚZSVM**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

potvrzení zájmu o odkoupení pozemku p. č. 517, k. ú. Český Dub za cenu 18 840 Kč.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/*

#### **b. Odkoupení pozemku p. č. 1223-2, k. ú. Český Dub, od ÚZSVM**

*Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zpracoval ocenění pozemku p. č. 1223/2, k. ú. Český Dub, o jehož odkoupení mělo město Český Dub zájem. Jedná se o pozemek o výměře 114 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha. Pozemek byl ÚZSVM oceněn na částku 14 760 Kč (130 Kč/m<sup>2</sup>).*

*Důvodem pro odkoupení je zajištění rezervy pro případné rozšíření stávající komunikace na pozemku p. č. 519. Pozemek je územním plánem zařazen v plochách zastavitelných pro bydlení. Dle cenové mapy města Český Dub je pozemek ve III CP, kategorie B, cena 256 Kč/m<sup>2</sup>.*

Rada města dne 7. 12. 2016 doporučila zastupitelstvu města schválit potvrzení zájmu o odkoupení pozemku p. č. 1223/2, k. ú. Český Dub za cenu 14 760 Kč.

Usnesení:

**2016/ZM/07/91 Odkoupení pozemku p. č. 1223/2, k. ú. Český Dub od ÚZSVM**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
potvrzení zájmu o odkoupení pozemku p. č. 1223/2, k. ú. Český Dub za cenu 14 760 Kč.

Hlasování: pro: 12/ proti:0/ zdržel se:0/

### c. Odkoupení pozemku p. č. 1886, k. ú. Český Dub, od ÚZSVM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zpracoval ocenění pozemku p. č. 1886, k. ú. Český Dub, o jehož odkoupení mělo město Český Dub zájem. Jedná se o pozemek o výměře 174 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha. Pozemek byl ÚZSVM oceněn na částku 29 210 Kč (168 Kč/m<sup>2</sup>).

Důvodem pro odkoupení je zajištění přístupu k pozemku p. č. 1885/3, dále se na pozemku p. č. 1886 nachází podzemní kabelové vedení veřejného osvětlení. Pozemek je územním plánem zařazen v plochách pro lehkou výrobu a skladování. Dle cenové mapy města Český Dub je pozemek ve III CP, kategorie B, cena 256 Kč/m<sup>2</sup>.

Rada města dne 7. 12. 2016 doporučila zastupitelstvu města schválit potvrzení zájmu o odkoupení pozemku p. č. 1886, k. ú. Český Dub za cenu 29 210 Kč.

Usnesení:

**2016/ZM/07/92 Odkoupení pozemku p. č. 1886, k. ú. Český Dub od ÚZSVM**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
potvrzení zájmu o odkoupení pozemku p. č. 1886, k. ú. Český Dub za cenu 29 210 Kč.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

## 4. Různé

### a. Obecně závazná vyhláška č. 3/2016 – o konání ohňostroje 31.12.2016

Ve vymezeném čase, tj. dne 31.12.2016 od 23.00 hod. do 1.1.2017 do 01.00 hod., je ve městě Český Dub – na náměstí B. Smetany a v přilehlých ulicích – Kostelní, Řídícího učitele Havla, Komenského a 17. listopadu v Českém Dubu:

- a) povoleno konání ohňostroje v souladu s § 32 zákona č. 206/2015, o pyrotechnických výrobcích a zacházení s nimi a o změně některých zákonů (zákon o pyrotechnice)
- b) zakázáno odpalování jiných pyrotechnických výrobků z důvodu zajištění ochrany života a zdraví osob

Projednáno v radě města dne 13. 12. 2016 s doporučením ke schválení zastupitelstvu města.

Usnesení:

**2016/ZM/07/93 Obecně závazná vyhláška č. 3/2016 – o konání ohňostroje 31.12.2016**  
Zastupitelstvo města po projednání  
s c h v a l u j e  
Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2016, o konání ohňostroje na náměstí v Českém Dubu a přilehlých ulicích.

Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se:0/

*Informace místostarosty:*

Seznámil přítomné zastupitele o podaném návrhu u Magistrátu města Liberec na protikorupční jednání (kauza komunikace v Loukovičkách), který učinil pan Josef Pavlů, bytem Loukovičky 19. Pan místostarosta poskytl MML, protikorupčnímu oddělení informace a fotodokumentaci k této záležitosti.

*Informace starosty:*

Poděkoval J. Vaňkové za přípravu akcí rozsvícení vánočního stromu a vánočních trhů. Poděkoval všem zastupitelům, místostarostovi, tajemnici a pracovníkům MěÚ za celoroční spolupráci. Informoval o setkání se zástupci místních spolků a lékařů v restauraci na koupališti. Od 1.2.2017 nastoupí Ing. Chotěborová, nová vedoucí odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Český Dub.

*Pozvánky:*

- vánoční besídka v MŠ dne 14.12.2016
- Česko zpívá koledy dne 14.12.2016 od 18:00 hodin u vánočního stromu na náměstí
- vánoční show dětí ze ZŠ dne 20.12.2016 od 17:00 hodin v hale ZŠ
- novoroční výstup na Čertovu zeď dne 1.1.2017 od 14:00 hodin ve Smržově
- slavnostní otevření nově zrekonstruované budovy v Libíči dne 21.1.2017

Zasedání bylo ukončeno v 19:00 hodin.

.....  
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.  
starosta města

Ověřovatelé zápisu: .....

Zapisovatelka zápisu: .....

V Českém Dubu dne 13. 12. 2016