

**Zápis č. 4/2015**  
**ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub**  
**konaného dne 23. 6. 2015 od 17,00 hodin v obřadní síni**

**Zahájení zasedání**

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

**Nezávislé sdružení občanů:**

Jiří Miler, Petr Jodas, Zdeněk Jodas, Dominik Rubáš, Jaroslava Vaňková, Martin Ponikelský

**Občané pro Česko-dubsko:**

Martin Bobek, Zdeněk Paclt

**Pro Sport a zdraví:**

David Rubáš, Jana Johnová

**Spolky Česko-dubska 2014:**

Jaroslav Havelka

**Koalice ČSSD+KSČM:**

František Bulíř

Nepřítomni:

**Nezávislé sdružení občanů:** Oldřich Laufke, Pavel Rechcigel

**Spolky Česko-dubska 2014:** Martina Růžičková – přišla před schválením Volby ověřovatelů zápisu

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno **12** zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

**Určení zapisovatelky**

Starosta města určil zapisovatelkou p. Janu Sadeckou. Nikdo neměl jiný návrh.

**Volba členů návrhové komise**

Usnesení:

**2015/ZM/04/31 Volba členů návrhové komise**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Martin Bobek
- Petr Jodas
- Jaroslava Vaňková.

*Hlasování: pro:12/ proti:0/ zdržel se: 0/*

*Přišla Mgr. Růžičková – přítomno 13 zastupitelů.*

## Volba ověřovatelů zápisu

*Usnesení:*

### **2015/ZM/04/32 Volba ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

tyto ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva Města Český Dub:

- Martin Bobek
- Jaroslava Vaňková.

*Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/*

## Schválení programu jednání Zastupitelstva města

Starosta vyzval zastupitele k doplnění programu, nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

*Usnesení:*

### **2015/ZM/04/33 Schválení programu jednání Zastupitelstva města**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Ředitel ZŠ – informace o školním roku 2014/2015
3. Účetní závěrka města Český Dub za rok 2014
4. Závěrečný účet města Český Dub za rok 2014
5. Rozpočet 2015 – 2. změna
6. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 1147 k. ú. Český Dub
7. Kupní smlouva č. 01/2015/K/NM
8. Různé, diskuse
  - Aktuální informace o stavu operačních programů
  - Stanovení doby nočního klidu – žádost p. Hájka a p. Nesvačila

*Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/*

## 1. Kontrola plnění usnesení

Mgr. Martina Růžičková přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 14. dubna 2015, všechna usnesení byla vyřízena a splněna.

*Usnesení:*

### **2015/ZM/04/34 Kontrola plnění usnesení**

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 3 ze zasedání Zastupitelstva Města Český Dub ze dne 14. 4. 2015, bez připomínek.

*Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/*

## 2. Ředitel ZŠ – informace o školním roku 2014/2015

Mgr. Jan Goll seznámil přítomné zastupitele a občany s průběhem školního roku 2014/2015. Zmínil spolupráci s příspěvkovými organizacemi města – Podještědské muzeum, základní umělecká škola, mateřská škola, pečovatelská služba a spolupráci s místními firmami. Ředitel zhodnotil prezentaci školy občanům prostřednictvím článků do zpravodaje, vyzdvihl úspěchy v grantové politice – získání dotace z EU ve výši 1 000 000 Kč na výuku cizích jazyků, podporu LK na soutěž „Matematický Dubák“ a dopravní výchovu. V ZŠ vznikly nové projekty např. „Adopce dřevin“ a „Migrace žab“. Informoval o úspěšném přijímacím řízení žáků 9. tříd na střední školy. Starosta města poděkoval řediteli ZŠ za úspěšně zvládnutý školní rok a zároveň poděkoval místostarostovi, který má Základní školu, p.o. ve své gesci.

## 3. Účetní závěrka města Český Dub za rok 2014

*Odůvodnění:*

*Dle novely zákona o účetnictví č. 239/2012 Sb. – povinnost schvalování účetní závěrky za rozpočtový rok, která nabyla účinnosti 1. 9. 2013 a vyhlášky č. 220/2013 Sb. – požadavky na schvalování účetních závěrek. Na úředně desce zveřejněno dne 5.6.2015.*

*Projednáno:*

*dne 15.6.2015 v radě města s doporučením ke schválení zastupitelstvu města ve finančním výboru bez připomínek*

Předsedkyně finančního výboru J. Johnová – bez připomínek.

*Usnesení:*

**2015/ZM/04/35 Účetní závěrka města Český Dub za rok 2014 - schválení**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

účetní závěrku města Český Dub za rok 2014.

*Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/*

## 4. Závěrečný účet města Český Dub za rok 2014

*Odůvodnění:*

*Odbor ekonomiky předkládá návrh závěrečného účtu tak, jak ukládá §17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění platných předpisů. Návrh obsahuje hospodaření města Český Dub za rok 2014 a jeho součástí je:*

*Příloha č. 1 - Plnění a čerpání rozpočtu za období 1 – 12/2014 - tabulková část*

*Příloha č. 2 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření a ověření roční účetní závěrky územního samosprávného celku Města Český Dub za rok 2014 včetně příloh (Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M, účetní závěrka za rok 2014)*

*Návrh závěrečného účtu Města Český Dub za rok 2014, včetně příloh, byl dne 5. 6. 2015 zveřejněn na úřední desce a na webových stránkách města Český Dub.*

*Projednáno:*

*v radě města dne 15.6.2015*

*ve finančním výboru bez připomínek.*

Předsedkyně finančního výboru J. Johnová – bez připomínek.

*Usnesení:*

**2015/ZM/04/36 Návrh závěrečného účtu za rok 2014**

Zastupitelstvo města po projednání

s o u h l a s í

s celoročním hospodařením města Český Dub za rok 2014 a to bez výhrad.

*Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/*

**5. Rozpočet 2015 – 2. změna**

*Odůvodnění:*

*Předložená 2. změna rozpočtu na rok 2015 vychází především z výsledku hospodaření za rok 2014, které skončilo přebytkem finančních prostředků. Stav účtů k 31. 12. 2014 činil 8 133 858,49 Kč, z toho na běžných účtech 5 843 952,94 Kč, na běžných účtech fondů 2 289 905,55 Kč.*

*Výsledek vykazuje zdravé hospodaření města, které umožní zajistit finanční spoluúčasť v potřebné výši k většími projektům, které město po otevření výzev 2015 – 2020 hodlá předložit. Dle Plánu rozvoje se jedná především o přestavbu budovy kina. Vzhledem k dobrému výsledku z roku 2014 je možné také realizovat některé akce související s údržbou města (komunikace, zeleň) a projektovou přípravou menších akcí (viz změna rozpočtu). Rada města již v průběhu dubna a května schválila uvolnění finančních prostředků z kapitoly „Rezervy“ schválené v rozpočtu, neboť finanční rezervou jsou finanční prostředky na běžných účtech města ve výši 5 843 952,94 Kč.*

*Projednáno:*

*v radě města dne 15.6.2015*

*ve finančním výboru bez připomínek.*

Předsedkyně finančního výboru J. Johnová – bez připomínek.

*Usnesení:*

**2015/ZM/04/37 Rozpočet 2015 - 2. změna**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

2. změnu rozpočtu na rok 2015, rozpočtová opatření č. 5 - 36.

*Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/*

**6. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 1147 k. ú. Český Dub**

*Odůvodnění:*

*Pan [ ] požádal Město Český Dub o odkoupení části pozemku p. č. 1147 trvalý travní porost, k. ú. a obec Český Dub. Zastupitelstvo města dne 14. 4. 2015 usnesením č. 2015/ZM/03/30 schválilo zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 1147, trvalý travní porost, k. ú. a obec Český Dub.*

*Řešení, dopad:*

*Záměr prodeje byl zveřejněn od 12. 5. do 28. 5. 2015 dokumentem MUCD 1528/2015.*

*Dne 12. 5. 2015 byli dopisem MUCD 1535/2015 vyzváni všichni vlastníci sousedních nemovitostí o vyjádření k prodeji. Do konce termínu pro podání případných připomínek tj. do 4. 6. 2015 nikdo nereagoval. Pozemek přímo sousedí s územím, které je označeno v územním plánu Města Český Dub jako C 38 Na Zhůrách.*

*Část požadovaného pozemku má výměru asi 320 m<sup>2</sup>. Cena dle cenové mapy města je 256 Kč/m<sup>2</sup>, cena pozemku by byla cca 82 000 Kč.*

*Projednáno:*

*Rada města dne 15. 6. 2015 opět žádost projednala a nedoporučuje prodej pozemků z důvodu potencionálních rizik mezi územní studií na výstavbu rodinných domů a pozemkem uvažovaného k prodeji. O tomto stanovisku a jeho odůvodnění informoval zastupitele starosta města. Člen Rady města Mgr. David Rubáš k tomu uvedl, že na tomto jednání Rady města nebyl přítomen a s prodejem pozemku souhlasí. V diskusi se k prodeji dále nikdo ze zastupitelů, ale ani z řad občanů, nepřihlásil. Tajemnice upozornila na formulaci usnesení k prodeji. Předseda návrhové komise přednesl tento návrh usnesení:*

Zastupitelstvo města po projednání žádosti MUCD 190/2015

s c h v a l u j e

prodej oddělené části pozemku p. č. 1147 v k. ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec.

*Hlasování:*

*pro: 4/Bulíř, Havelka, David Rubáš, Dominik Rubáš*

*proti: 4/Růžičková, Miler, Bobek, Petr Jodas*

*zdržel se: 5/Zdeněk Jodas, Ponikelský, Vaňková, Paclt, Johnová*

**Návrh usnesení nebyl přijat nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva města, město prodej pozemku p. č. 1147 neuskuteční.**

## **7. Kupní smlouva č. 01/2015/K/NM**

*Odůvodnění:*

*ZO Českého zahrádkářského svazu Český Dub nabídla Městu Český Dub k odkoupení pozemek p.č. 2725, k.ú. Český Dub. Výměra pozemku je 839 m<sup>2</sup>. Požadovaná cena je 85.000 Kč.*

*Řešení, dopad:*

*Dle cenové mapy města je pozemek ve IV. cenovém pásmu, kategorie pozemku C – pozemek určený platným územním plánem pro ostatní využití, ne ke stavbě a zastavění, cena 102,40 Kč / m<sup>2</sup>, celkem dle cenové mapy 85.914 Kč. Územním plánem je pozemek určen k využití jako veřejné prostranství, veřejná zeleň.*

*Návrh na realizaci:*

*Rada města nabídku projednala dne 10. 6. 2015 a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení kupní smlouvu na pozemek p. č. 2725, o výměře 839 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, k. ú. Český Dub za cenu 85.000 Kč. Důvodem k návrhu odkoupení je strategický význam pozemku na křižovatce při vjezdu do města z pohledu zachování upraveného a zatravněného pozemku, který tak nebude v budoucnosti využíván soukromými vlastníky jako manipulační plocha a např. jako překladiště materiálů. Na dotaz MUDr. Ponikelského k současnému využití území – p. Lipčejová sdělila, že v KN je pozemek veden právě jako manipulační plocha s možností využití k výše uvedeným účelům, tedy i jako překladiště materiálů. Dotaz p. Paclta – označení plochy v územním plánu – p. Lipčejová sděluje, že veřejná zeleň. P. Pašek, zástupce ČZS podává námět na možné využití území jako odpočívadlo pro cyklisty s informační tabulí.*

Usnesení:

**2015/ZM/04/38 Kupní smlouva č. 01/2015/K/NM**

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Kupní smlouvu č. 01/2015/K/NM na pozemek p.č. 2725, o výměře 839 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, k.ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec za cenu 85.000 Kč

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

*Hlasování: pro: 12/ proti:0/ zdržel se:1/ Ponikelský*

## 8. Různé, diskuse

### - Aktuální informace o stavu operačních programů

*Odůvodnění:*

*Sledovanost dotačních programů:*

*1/ Městský úřad – informace SOLK, KÚLK atd., vyhledávací program DOTAČNÍ MANAGER*

*2/ Komise pro rozvoj obce a čerpání dotací*

*3/ Spolupráce se zpracovatelem Plánu rozvoje Ing. Petrem Ponikelským*

*Připravenost města k čerpání dotací – řešeno dle Plánu rozvoje 2014 – 2020*

*Priorita č. 1 - SPOLKOVÝ DŮM – ČESKÁ BESEDA (přestavba objektu kina)*

*Vyhotovena kompletní projektová dokumentace vč. vyjádření kompetentních orgánů, po vyhlášení výzvy dojde zpracování a podání projektové žádosti.*

*Dále připraveno PD: zádlažba Kostelní ulice, odstranění KD, komenda – dle výzev a finančních možností města.*

Na veřejné zasedání 15. 9. 2015 bude pozván Mgr. Tomáš Pavlů, předseda Komise pro rozvoj města a čerpání dotací.

### - Stanovení doby nočního klidu – žádost p. Hájka a p. Nesvačila

*Městskému úřadu v Českém Dubu byla doručena žádost p. Radovana Hájka o posunutí nočního klidu na 2 hodinu ranní z 18. na 19. 7. 2015 z důvodu pořádání veřejné akce „ROCK NIGHT KOVÁŘ“ v areálu Chaty Kovář.*

*P. Jan Nesvačil podal žádost o souhlas s konáním veřejné akce „90's No limit festival" na Šibeničním vrchu, ul. U Cihelny, Český Dub a s tím související žádost o posunutí nočního klidu na 3 hodinu ranní ze 14. na 15. 8. 2015.*

*Rada města projednala záměr pořádání akce dne 1.4.2015 se souhlasným stanoviskem.*

*2015/RM/08/099 Oldies party*

*Rada města po projednání*

*s o u h l a s í*

*záměrem pořádání OLDIES PARTY v srpnu 2015 pod záštitou města.*

Proběhla diskuse.

Mgr. Dominik Rubáš navrhl dobu stanovení nočního klidu od 02 - 06 hodin, návrh podpořila p. Vaňková.

Mgr. David Rubáš podal protinávrh stanovit noční klid od 01 - 06 hodin.

*Nejprve se hlasovalo o protinávruhu Mgr. Davida Rubáše:*

*Návrh usnesení:*

Zastupitelstvo města po projednání

r o z h o d l o

o stanovení nočního klidu ve dnech konání veřejných akcí:

- a) v noci z 18. 7. na 19. 7. 2015 na dobu od 01 hodin do 06 hodin akce „ROCK NIGHT KOVÁŘ“
- b) v noci ze 14. 8. na 15. 8. 2015 na dobu od 01 hodin do 06 hodin akce „90's No limit festival“.

*Hlasování:*

*pro: 7/ David Rubáš, Petr Jodas, Bobek, Miler, Havelka, Ponikelský, Dominik Rubáš*

*proti: 5/ Růžičková, Vaňková, Bulíř, Zdeněk Jodas, Johnová*

*zdržel se: 1/Paclt*

**Návrh usnesení nebyl přijat nadpoloviční většinou hlasů všech členů zastupitelstva města.**

*Hlasovalo se o protinávruhu Mgr. Dominika Rubáše:*

*Usnesení:*

**2015/ZM/04/39      Úprava doby nočního klidu**

Zastupitelstvo města po projednání

r o z h o d l o

o stanovení nočního klidu ve dnech konání veřejných akcí:

- a) v noci z 18. 7. na 19. 7. 2015 na dobu od 02 hodin do 06 hodin akce „ROCK NIGHT KOVÁŘ“
- b) v noci ze 14. 8. na 15. 8. 2015 na dobu od 02 hodin do 06 hodin akce „90's No limit festival“.

*Hlasování:*

*pro:9/ Miler, Bobek, Paclt, Dominik Rubáš, Vaňková, Johnová, Růžičková, Havelka, Bulíř*

*proti: 1/ David Rubáš*

*zdržel se: 3/ Ponikelský, Petr Jodas, Zdeněk Jodas*

*Informace, dotazy:*

1/ Jana Johnová:

Dne 29. 4. 2015 byla provedena Kontrola evidence majetku v Podještědském muzeu, vše v pořádku.

2/ David Rubáš:

Dotázal se starosty, jak je to s možností napouštění koupaliště přes vrt? Starosta informoval přítomné, že tuto variantu projednal a jedná se o napouštění koupaliště vrtem pomocí čerpadla, což se jeví jako finančně náročné. Bližší specifikace bude předložena.

3/ František Bulíř:

Upozornil na to, že zarostlé a nesekané pozemky okolo hřiště v Bohumileči způsobují zaplevelování sousedních pozemků. Starosta p. Bulíře požádal, aby stěžovatele - majitele dotčených pozemků, informoval, že se mohou obrátit přímo na MěÚ – odbor životního prostředí.

4/ Dominik Rubáš:

Upozornil, že křižovatka u p. Zelinky – vjezd na hlavní silnici, je velmi nepřehledný, především proto, že živý plot u vedlejší nemovitosti brání ve výhledu. Majiteli bude zaslána výzva. Instalaci zrcadla řeší KSSLK.

5/ Jaroslav Havelka:

Upozornil na špatný stav krajské silnice za TES Český Dub směrem na Hodkovice n. M., trhá se vozovka a hrozí zřícení do potoka. Starosta informoval, že o problému KSSLK ví, ale že je znovu upozorní.

Zasedání bylo ukončeno v 18:40 hodin.

.....  
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.  
starosta města

Ověřovatelé zápisu: ..... ..

Zapisovatelka zápisu: .....

V Českém Dubu dne 23. 6. 2015