

Zápis č. 5/2015
ze zasedání Zastupitelstva města Český Dub
konaného dne 15. 9. 2015 od 17,00 hodin v obřadní síni

Zahájení zasedání

Jednání zahájil a řídil Jiří Miler, starosta. Přivítal přítomné členy zastupitelstva, občany a hosty a provedl kontrolu prezenze.

Přítomni:

Nezávislé sdružení občanů:

Jiří Miler, Petr Jodas, Zdeněk Jodas, Jaroslava Vaňková, Martin Ponikelský, Oldřich Laufke, Pavel Rechcigel

Občané pro Českodubsko:

Martin Bobek, Zdeněk Paclt

Pro Sport a zdraví:

David Rubáš, Jana Johnová

Spolky Českodubska 2014:

Jaroslav Havelka

Koalice ČSSD+KSČM:

František Bulíř

Nepřítomni:

Nezávislé sdružení občanů: Dominik Rubáš

Spolky Českodubska 2014: Martina Růžicková – přišla před bodem „Kontrola plnění usnesení“

Starosta konstatoval, že je dle prezenční listiny přítomno **13** zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zastupitelstvo je tak schopné přijímat usnesení.

Určení zapisovatelky

Starosta města určil zapisovatelkou p. Janu Sadeckou.

Volba členů návrhové komise

Starosta města navrhl složení návrhové komise. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

2015/ZM/05/40 Volba členů návrhové komise

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

návrhovou komisi ve složení:

- Martin Bobek
- Petr Jodas
- Jaroslava Vaňková.

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se: 0/

Volba ověřovatelů zápisu

Starosta města navrhl ověřovatele zápisu. Nikdo neměl jiný návrh.

Usnesení:

2015/ZM/05/41 Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města po projednání

v o l í

tyto ověřovatele zápisu ze zasedání Zastupitelstva Města Český Dub:

- Martin Bobek
- Jaroslava Vaňková.

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

Schválení programu jednání Zastupitelstva města

Starosta předložil návrh programu jednání a vyzval zastupitele k případnému doplnění programu. Nebyl předložen žádný návrh na doplnění programu.

Usnesení:

2015/ZM/05/42 Schválení programu jednání Zastupitelstva města

1. Kontrola plnění usnesení

2. Projednání Zprávy o uplatňování územního plánu Český Dub

3. Majetkové operace

- a/ Kupní smlouvy - č. 1/2015/P/NM pozemky, č. 2/2015/P/NM pozemky, č. 3/2015/P/NM pozemky, č. 2/2015/K/NM pozemky, č. 3/2015/K/NM pozemky
- b/ Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě
- c/ Nákup osobního vozidla pro JSDH Český Dub
- d/ Dotace - Nákup dopravního automobilu pro JSDH Český Dub

4. Ekonomické záležitosti

- a/ Hospodaření 1- 6/2015
- b/ 3. změna rozpočtu 2015
- c/ Smlouvy o dotacích
- d/ Stanovení ceny za energie – pověření

5. Různé

- a/ Informace o dotacích
- b/ Noční klid - vyhodnocení

Hlasování: pro:13/ proti:0/ zdržel se:0/

Přišla Mgr. Růžičková – přítomno 14 zastupitelů.

1. Kontrola plnění usnesení

Mgr. Martina Růžičková přednesla zprávu o kontrole plnění usnesení z veřejného zasedání ze dne 23. června 2015, všechna usnesení byla vyřízena a splněna.

Usnesení:

2015/ZM/05/43 Kontrola plnění usnesení
Zastupitelstvo města po projednání
b e r e n a v ě d o m í
zprávu kontrolního výboru o kontrole plnění usnesení ze zápisu č. 4 ze zasedání Zastupitelstva
Města Český Dub ze dne 23. 6. 2015, bez připomínek.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

2. Projednání Zprávy o uplatňování územního plánu Český Dub

Odůvodnění:

Město Český Dub má platný územní plán od 13. 9. 2011 a účinný od 6. 10. 2011. Podle ustanovení § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu musí pořizovatel (Magistrát města Liberec, odbor hlavního architekta) předložit zastupitelstvu obce nejpozději do 4 let po vydání územního plánu a poté pravidelně nejméně jednou za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu v uplynulém období. Návrh této zprávy musí být před předložením zastupitelstvu obce ke schválení projednán s dotčenými orgány, krajským úřadem, sousedními obcemi a veřejností. Návrh zprávy byl veřejně projednán v termínu od 29. 7. do 31. 8. 2015. V zákonném termínu se vyjádřily dotčené orgány a veřejnost. Jaké požadavky uplatnily a jak byly zohledněny, je uvedeno ve stručném přehledu uplatněných požadavků dotčených orgánů a připomínek veřejnosti k návrhu zprávy, který je uveden v příloze tohoto usnesení.

Oprávněná úřední osoba dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebního řádu pořizovatele územního plánu Magistrátu města Liberce – p. R. Stanka, seznámil zastupitele se Zprávou o uplatňování územního plánu, která obsahuje Vyhodnocení uplatňování současného územního plánu a Pokyny pro zpracování 1. změny územního plánu Český Dub.

Usnesení:

2015/ZM/05/44 Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Český Dub
Zastupitelstvo města Český Dub
s c h v a l u j e
předložený Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Český Dub ve znění přílohy tohoto usnesení, která je jeho nedílnou součástí.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Příloha usnesení:

- Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Český Dub
- Přehled stanovisek dotčených orgánů a připomínek veřejnosti k návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Český Dub.

3. Majetkové operace

a) Kupní smlouvy

Kupní smlouva č. 1/2015/P/NM pozemky

1/ Zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1331/3, o výměře 5 m², trvalý travní porost, v k. ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec, schválila Rada města dne 29.7.2015 usnesením č. 2015/RM/16/189.

2/ Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 7.8.2015 do 24.8.2015. Po dobu zveřejnění nebyly podány žádné připomínky k záměru prodeje.

3/ Žadatelem o odkoupení pozemku je [REDAKCE]. Pozemek přímo sousedí s jeho nemovitostí, je oplocený a tvoří součást jeho zahrady. Dle cenové mapy města jsou pozemky ve IV. cenovém pásmu, kategorie pozemku C (zahrada nebo ostatních plochy, které tvoří nebo budou tvořit jednotný funkční celek se stavbou). Územním plánem jsou pozemky v plochách pro bydlení v bytových domech, ale výměra pozemků a jejich umístění v těsné blízkosti stávajícího bytového domu neumožňuje novou výstavbu.

Cena pozemku je 102,40Kč /m², výměra pozemku je 5 m², cena pozemku 512,- Kč.

Usnesení:

2015/ZM/05/45 Kupní smlouva č. 1/2015/P/NM

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Kupní smlouvu č. 1/2015/P/NM mezi Městem Český Dub (prodávající) a [REDAKCE] (kupující), na prodej pozemku p.č.1331/3, o výměře 5 m², trvalý travní porost, v k.ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec, za cenu 512,- Kč,

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Kupní smlouva č. 2/2015/P/NM pozemky

1/ Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1331/2 o výměře 133 m², druh pozemku trvalý travní porost a p.č. 1335/2 o výměře 9 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec, schválila Rada města dne 29. 7. 2015 usnesením č. 2015/RM/16/189.

2/ Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 7. 8. 2015 do 24. 8. 2015. Po dobu zveřejnění nebyly podány žádné připomínky k záměru prodeje.

3/ Žadatelem o odkoupení pozemku jsou manželé [REDAKCE] a [REDAKCE]. Pozemky přímo sousedí s jejich nemovitostmi a tvoří dvůr mezi jejich nemovitostmi. Dle cenové mapy města jsou pozemky ve IV. cenovém pásmu, kategorie pozemku C (zahrada nebo ostatních plochy, které tvoří nebo budou tvořit jednotný funkční celek se stavbou). Územním plánem jsou pozemky v plochách pro bydlení v bytových domech, ale výměra pozemků a jejich umístění v těsné blízkosti stávajícího bytového domu neumožňuje novou výstavbu.

Cena pozemku je 102,40Kč /m², celková výměra prodáváných pozemků je 142 m², cena za pozemky je 14.541,- Kč. Manželé [REDAKCE] a [REDAKCE] odkoupí pozemek do podílového spoluvlastnictví, kdy jsou podíly následující: [REDAKCE] podíl 2/4 celku, pan [REDAKCE] podíl 1/4 celku a paní [REDAKCE] podíl 1/4 celku.

Usnesení:

2015/ZM/05/46 Kupní smlouva č. 2/2015/P/NM

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Kupní smlouvu 2/2015/P/NM mezi Městem Český Dub (prodávající) a [] a manželi [] (kupující), na prodej pozemku p. č. 1331/2, o výměře 133 m², trvalý travní porost a p. č. 1335/2 o výměře 9 m², druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec, za cenu 14.541,- Kč,

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Kupní smlouva č. 3/2015/P/NM pozemky

1/ Zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 1397 o výměře 127 m², druh pozemku zahrada, p. č. 1330 o výměře 61 m², druh pozemku trvalý travní porost a p. č. 1331/1 o výměře 311 m², druh pozemku trvalý travní porost schválila Rada města dne 29. 7. 2015 usnesením č. 2015/RM/16/189.

2/ Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 7. 8. 2015 do 24. 8. 2015. Po dobu zveřejnění nebyly podány žádné připomínky k záměru prodeje.

3/ Žadatelem o odkoupení pozemku jsou manželé []. Pozemky přímo sousedí s jejich nemovitostmi a dlouhodobě je na základě nájemní smlouvy užívají jako zahradu. Dle cenové mapy města jsou pozemky ve IV. cenovém pásmu, kategorie pozemku C (zahrada nebo ostatní plochy, které tvoří nebo budou tvořit jednotný funkční celek se stavbou). Územním plánem jsou pozemky v plochách pro bydlení v bytových domech, ale výměra pozemků a jejich umístění v těsné blízkosti stávajícího bytového domu neumožňuje novou výstavbu. Na pozemku p. č. 1397, 1330 a 1331/1 je umístěno potrubí pro svod dešťové vody. Z tohoto důvodu je součástí Kupní smlouvy č. 3/2015/P/NM zřízení služebnosti inženýrské sítě ve prospěch města v rozsahu dle geometrického plánu č. 1240-53/2015. Cena pozemku je 102,40Kč /m², celková výměra prodáváných pozemků je 499 m², cena za pozemky je 51.097,- Kč.

Usnesení:

2015/ZM/05/47 Kupní smlouva č. 3/2015/P/NM

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Kupní smlouvu se zřízením služebnosti inženýrské sítě č. 3/2015/P/NM mezi Městem Český Dub (prodávající) a [] (kupující), na prodej pozemku p. č. 1331/1, o výměře 311 m², trvalý travní porost, p. č. 1330 o výměře 61 m², trvalý travní porost a p. č. 1397 o výměře 127 m², zahrada v k.ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec, za cenu 51.097,- Kč

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Kupní smlouva č. 2/2015/K/NM pozemky

1/ Rada města schválila usn. č. 2015/RM/16/186 ze dne 29.7.2015 záměr odkoupení části pozemku p.č. 116/4, o výměře 393 m² - lesní pozemek, k.ú. Smržov u Českého Dubu, obec Český Dub, okres Liberec od spoluvlastníků pozemku p. [] a p. [].

2/ Město Český Dub požádalo spoluvlastníky o odkup pozemků, neboť na části pozemku o výměře 393 m² je umístěna místní komunikace, kterou je nutné opravit. Cena dle cenové mapy je ve Smržově pod komunikací 30,72 Kč, celková cena pozemku je 12 073 Kč.

Usnesení:

2015/ZM/05/48 Kupní smlouva č. 2/2015/K/NM

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Kupní smlouvu č. 2/2015/K/NM mezi Městem Český Dub (kupující) a [] a [] (prodávající), na odkoupení pozemku p. č. 116/4, o výměře 393 m² - lesní pozemek, k.ú. Smržov u Českého Dubu, obec Český Dub, okres Liberec za cenu 12 073 Kč

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy

u k l á d á

odboru ekonomiky zahrnout kupní cenu do změny rozpočtu na r. 2015.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

Kupní smlouva č. 3/2015/K/NM pozemky

Zastupitelstvo města dne 14.4.2015 usnesením č. 2015/ZM/03/28 schválilo odkoupení pozemku p.č. 1469 k.ú. Český Dub za cenu 8.650 Kč. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předložil Kupní smlouvu č. 4465/ULB/2015 – k.ú. Český Dub.

Usnesení:

2015/ZM/05/49 Kupní smlouva č. 3/2015/K/NM

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Kupní smlouvu č. 4465/ULB/2015 (3/2015/K/NM), kterou se převádí pozemková parcela č. 1469, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec z vlastnictví státu do vlastnictví Města Český Dub

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

b/ Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

1/ Rada města dne 29.7.2015 usnesením č. 2015/RM/16/188 doporučila Zastupitelstvu města ke schválení Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 02/2015/VB k pozemku p. č. 1327 a p.č. 1326 k. ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec mezi paní [] na straně jedné a Městem Český Dub na straně druhé.

2/ Jedná se o umístění potrubí do pozemků p.č. 1397, p.č. 1330 a p.č. 1331 ve vlastnictví města Český Dub a do pozemků p.č. 1327 a 1326 ve vlastnictví paní [] z důvodu vyřešení svodu dešťové vody z komunikace do Ještědky. Rozsah a umístění věcného břemene je vyznačeno geometrickým plánem, délka věcného břemene na pozemcích paní [] je 55,5 bm, dle Vnitřního předpisu č.1/2011(50 Kč/m + DPH) je cena celkem 3.358 Kč včetně DPH.

2015/ZM/05/50 Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 02/2015/VB

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 02/2015/VB k pozemku p. č. 1327 a p. č. 1326 k. ú. Český Dub, obec Český Dub, okres Liberec mezi paní [redacted] (povinný) a Městem Český Dub (oprávněný)

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

c/ Nákup osobního vozidla pro JSDH Český Dub

1/ Pro účely nákupu osobního vozidla pro JSDH Český Dub byl v roce 2013 vytvořen Fond na jeho nákup. V rozpočtu na rok 2015 je schváleno na nákup osobního automobilu 930 000 Kč. Ve fondu je k dnešnímu dni částka 580 000 Kč. Z toho 155 000 Kč bylo získáno formou darů.

2/ Poptávka na výběr dodavatele osobního vozidla dle nové specifikace pro JSDH ČD byla schválena v RM dne 29. 7. 2015. Hodnotícím kritériem byla nejnižší cena vč. DPH. Limit byl stanoven na 990 000 Kč vč. DPH. Z oslovených společností předložila nabídku společnost Auto In s.r.o. s cenovou nabídkou ve výši 851 795 Kč vč. DPH. Ostatní společnosti nepodalaly nabídku ani přes opakovanou výzvu.

3/ Výběr dodavatele osobního vozidla Ford Ranger Double Cab pro JSDH ČD ve výši 851 795 Kč včetně DPH schválila Rada města dne 15.9.2015 usn. č. 2015/RM/18/214. Rada města usn. č. 2015/RM/18/214 doporučila projednat a schválit nákup vozidla v zastupitelstvu, neboť se jedná o majetek vyšší hodnoty. Skutečná cena vozidla je o 78 000 Kč nižší oproti rozpočtované výši výdajů, proto se promítne do 4. Změny rozpočtu města 2015.

Usnesení:

2015/ZM/05/51 Nákup osobního vozidla pro JSDH Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

nákup osobního vozidla Ford Ranger Double Cab pro JSDH ČD ve výši 851 795 Kč včetně DPH.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

d/ Dotace - Nákup dopravního automobilu pro JSDH Český Dub

1/ Nákup dopravního automobilu je součástí dlouhodobé strategie obměny vozového parku JSDH Český Dub – nahrazení technicky zastaralého vozu Avia 30 DA12, rok výroby 1979.

2/ Záměr nákupu vozidla byl projednán v Radě města dne 26.8.2015, která usn. č. 2015/RM/17/209 doporučila zastupitelstvu schválit nákup dopravního automobilu pro JSDH Český Dub

3/ Dne 15.9.2015 Rada města schválila usn. č. 2015/RM/18/215 Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z Dotačního fondu LK, programu Podpora jednotek požární ochrany obcí LK, na nákup dopravního automobilu pro JSDH Český Dub ve výši 300 000 Kč mezi Libereckým krajem a Městem Český Dub, za předpokladu, že zastupitelstvo města schválí nákup dopravního automobilu.

4/ Z nabídky servisu Ford spol. Auto Dorda Česká Lípa byl vybrán vhodný vůz, který byl původně připraven pro hasičské účely, ale byl používán pouze pro potřeby servisu Ford. Cena vozidla je 605 000 Kč (cena nového vozu cca 1 mil. Kč). Spoluúčast města činí 305 000 Kč.

Usnesení:

<p>2015/ZM/05/52 Nákup dopravního automobilu pro JSDH Český Dub Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e nákup dopravního automobilu Ford Transit pro JSDH Český Dub ve výši 605 000 Kč včetně DPH s tím, že 300 000 Kč bude uhrazeno z dotace Libereckého kraje.</p> <p><i>Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/</i></p>
--

4. Ekonomické záležitosti

a/ Hospodaření města Český Dub za období 1-6/2015

Informace o hospodaření města Český Dub za období 1 – 6/2015:

Komentář - rozpočet města v období 1-6/2014

Za období 1 - 6/2015 roku 2015 město Český Dub vykázalo plnění příjmů ve vztahu ke schválenému rozpočtu v aktuálním znění ve výši 25 943 548 Kč, tj. 56 % schváleného rozpočtu, čerpání výdajů bylo ve výši 20 954 301 Kč, tj. 45 % schváleného rozpočtu. Plnění a čerpání rozpočtu je podrobněji specifikováno v níže uvedených tabulkách.

Stav účtů k 30. 6. 2015 činil 12 426 237,06 Kč, z toho na běžných účtech 9 688 941,66 Kč, na účtech fondů 2 737 298,40 Kč.

PŘÍJMY (v Kč)

Třída	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění plnění rozpočtu
I. Daňové příjmy	33 046 860	18 070 005	55	Výpadek příjmů z DPH z počátku roku 2015 je průběžně dorovnáván. K červnu 2015 chybí s porovnáním k roku 2014 Kč 240 tis. Plnění v ostatních daňových položkách probíhá dle schváleného rozpočtu, daně a poplatky z vybraných činností a služeb jsou plněny na 52 %, poplatky a odvody jsou plněny na 92 %. Celkově se pohybuje plnění rozpočtu daňovými příjmy na 55 %.
II. Nedaňové příjmy	7 605 000	5 497 408	72	Průběžně se naplňují všechny rozpočtované položky příjmů (příjmy z lesního hosp., pronájmů NP, sběr a třídění komunálního odpadu, příjmy z pohřebnictví ...)
III. Kapitálové příjmy	25 000	25 000	100	Přijatý dar na nákup RZA pro JSDH ČD – převod finančních prostředků byl uskutečněn v lednu 2015.
IV. Přijaté transfery	5 417 100	2 351 135	43	Kromě pravidelných transferů na státní správu jsou zde průběžné transfery pro příspěvkové organizace (PS, ZŠ). Dále transfery od KÚ LK a ze st. rozpočtu na akce schválené a přidělené pro rok 2015.

VÝDAJE (v Kč)

Členění dle rozpočtu	Schválený rozpočet	Plnění	%	Odůvodnění čerpání rozpočtu
Zemědělství a lesní hospodářství	320 000	132 292	41	Čerpání probíhá v souladu se schváleným rozpočtem.
Průmyslová a ostatní odvětví – dopravní obslužnost	250 000	123 390	49	Příspěvek na dopravní obslužnost pro Liberecký kraj, čerpáno pravidelně ve čtvrtletních splátkách.
Služby pro obyvatelstvo (zpravodaj, příspěvky PO, nebytové hospodářství, běžná údržba města, zeleň, odpady....)	24 391 860	11 211 533	46	Čerpání je v souladu se schváleným rozpočtem.
Sociální věci a politika zaměstnanosti	2 818 000	1 539 553	55	Čerpání probíhá dle schváleného rozpočtu.
Požární ochrana	900 000	399 178	44	Čerpání probíhá dle schváleného rozpočtu.
Všeobecná veřejná správa a služby	10 129 626	5 045 074	50	Čerpání probíhá dle schváleného rozpočtu rovnoměrně u jednotlivých položek - pojištění majetku obce, úroky z úvěrů, činnost zastupitelstva, činnost místní správy ...
Investice, opravy, projekty, spoluúčasti k dotacím	7 493 000	2 503 281	33	Úhrada akcí a oprav probíhá dle fakturace tak, jak vyplývá z uzavřených smluv. Zvýšené čerpání výdajů u této skupiny bude probíhat v druhé polovině roku 2015.

Příloha 1: Tabulka hospodaření za období leden až červen 2015

Celkové pohledávky města (splatné a po splatnosti) jsou k 30. 6. 2015 ve výši 778,5 tis. Kč. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

Komentář - hospodaření bytového hospodářství za období 1-6/2015:

Hospodaření střediska bytového hospodářství probíhá dle schváleného rozpočtu. Čerpání výdajů vzhledem ke schválenému rozpočtu je 17 %. Vyšší čerpání se projeví především v položce 511 – opravy a udržování a to ve 2. pololetí roku 2015 dle schváleného harmonogramu. Příjmy jsou plněny na 51 % a jsou tvořeny příjmy z nájemného bytů.

Dluh na nájemném a službách činí k 30. 6. 2015 částku 75 994 Kč, z toho vysouzené a zažalované pohledávky činí 43 345 Kč, pohledávky vymáhané dle splátkových kalendářů činí 18 324 Kč a průběžné pohledávky, kdy dochází pouze k opožděným platbám ve výši jednoho či dvou nájmů jsou ve výši 13 028 Kč, ostatní pohledávky činí 1 297 Kč. Pohledávky za dlužným nájemným jsou sledovány měsíčně a v porovnání s předcházejícím obdobím roku 2014 se postupně snižují. Vymáhání pohledávek se řídí Směrnicí pro vymáhání pohledávek a též se řeší ve spolupráci s AK.

Náklady (v Kč) 1-6/2015

	Účet	Rozpočet 2015	Čerpání 1-6/2015 v Kč
Materiál + energie	501.0100	30 000	0
Výměny zařizovacích předmětů	511.0101	1 400 000	340 022
Opravy zařizovacích předmětů	511.0102		
Opravy a udržování - domy	511.0103		
Opravy a udržování - byty	511.0104		
Revize	511.0105	15 000	3 072
Náklady SBH - služby	518.0100	156 000	73 967
Mzdové náklady vč. soc. a zdrav. poj.	521.0100	94 000	0
Právní služby	518.0102	5 000	0
Služby pošt	518.0103	5 000	1 899
Opravné položky na dlužné nájemné	556.010	50 000	0
Oprava chybného účtování z r. 2013, 2014			-128 500
CELKEM NÁKLADY		1 755 000	290 460
Splátka a úrok z úvěru	262	545 000	0

VÝNOSY (v Kč) 1-6/2015

	Účet	Rozpočet 2015	Plnění 1-6/2015 v Kč
Nájemné	603.0100	2 600 000	1 324 099
Úroky a penále	662.0100	0	2 539
CELKEM VÝNOSY		2 600 000	1 326 638
Saldo (V – N – splátka úvěru)		300 000	1 036 178

Návrh na realizaci:

Rada města projednala a odsouhlasila tento materiál na svém jednání dne 26. 8. 2015 a doporučuje zastupitelstvu města vzít zprávu o hospodaření Města Český Dub za období 1 - 6/2015 na vědomí bez připomínek.

Předsedkyně finančního výboru J. Johnová – bez připomínek.

Usnesení:

2015/ZM/05/53 Hospodaření města za období 1-6/2015

Zastupitelstvo města po projednání

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o hospodaření Města Český Dub za období 1 – 6/2015 bez připomínek.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

b/ 3. změna rozpočtu 2015

Návrh na 3. změnu rozpočtu 2015 vzhledem ke změnám v příjmové a výdajové stránce rozpočtu. Provedeno rozpočtovými opatřeními č. 37 – 46. Zdůvodnění jednotlivých opatření uvedeno v příloze č. 1.

Usnesení:

<p>2015/ZM/05/54 Rozpočet 2015 - 3. změna Zastupitelstvo města po projednání s c h v a l u j e 3. změnu rozpočtu na rok 2015, rozpočtová opatření č. 37 - 46.</p>

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

c/ Smlouvy o dotacích

Žádosti o dotaci z rozpočtu města na r. 2015

1/ V rozpočtu města pro rok 2015 je schváleno pro poskytování dotací na kulturní, společenské a sportovní akce 500 000 Kč.

2/ Město Český Dub na základě usnesení rady města č. 2015/RM/12/140 ze dne 27.5.2015 zveřejnilo Informaci pro poskytování dotací z rozpočtu města Český Dub na rok 2015 na kulturní, společenské a sportovní akce a vzor Žádosti, která splňuje náležitosti novely zákona 250/2000 Sb. Termín pro podávání Žádostí byl stanoven od 1. 6. 2015. Termín pro vyhodnocení žádostí byl stanoven od 1. 7. 2015 do vyčerpání finančních prostředků.

3/ Dle stanoviska MF k novele zákona 250/2000 Sb. rozhoduje o dotaci nad 50 000 Kč (požadovaná částka uvedená v žádosti o dotaci, nikoli částka, která bude obcí přiznána) zastupitelstvo města.

4/ Rada města rozhodla usn. č. 2015/RM/18/211 ze dne 15.9.2015 o poskytnutí dotace organizacím a spolkům a schválila uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

číslo žádosti	Přidělené dotace z rozpočtu Města Český Dub 15.9.2015 usn. Rady města č. 2015/RM/18/211 ze dne 15.9.2015	
	Název žadatele	Schválená částka
	Kultura	100 000 Kč
1.	Sdružení divadelních souborů - DS Vojan	15 000 Kč
2.	Divadelní společnost Vojan o. s.	15 000 Kč
3.	Sdružení divadelních souborů - LS Ještěd	10 000 Kč
4.	Horačky - Folklórní soubor	10 000 Kč
17.	Náboženská obec Církve Československé husitské	15 000 Kč
18.	J. Beran - veterán rallye, součást Bugrfestu	5 000 Kč
	Objem nerozdělených prostředků v kapitole - Kultura	30 000 Kč
	Spolková činnost - hasiči	50 000 Kč
5.	SDH Český Dub	10 000 Kč
6.	SDH Smržov	5 000 Kč
7.	SDH Modlibohov	5 000 Kč
8.	SDH Libíč	5 000 Kč
9.	SDH Sobákov	5 000 Kč
	Objem nerozdělených prostředků v kapitole - "SDH"	20 000 Kč
	Spolková činnost - ostatní	50 000 Kč
10.	Junák	8 000 Kč
11.	Český rybářský svaz	5 000 Kč
12.	Český zahrádkářský svaz - NÁVRH PRO ZM	5 000 Kč
13.	Svaz tělesně postižených	10 000 Kč
14.	Myslivecké sdružení	5 000 Kč
15.	ZO Český svaz včelařů Český Dub	5 000 Kč
16.	Český svaz chovatelů	5 000 Kč
	Objem nerozdělených prostředků v kapitole - Spolková činnost ostatní	7 000 Kč
	Sport	250 000 Kč
19.	T. J. Sokol Český Dub - NÁVRH PRO ZM	70 000 Kč
20.	Sportovní centrum Podještědí, o.s.	50 000 Kč
21.	MFK Podještědí	25 000 Kč
22.	F.K. Český Dub, o.s.	25 000 Kč
23.	Podještědský F.C. Český Dub	25 000 Kč
24.	Sdružení rodičů a přátel dětí školy při ZŠ v ČD - plavání	10 000 Kč
	Objem nerozdělených prostředků v kapitole - Sport	45 000 Kč
	Ostatní	50 000 Kč
25.	Šárka Jodasová - publikační činnost	10 000 Kč
	Objem nerozdělených prostředků v kapitole - Ostatní	40 000 Kč

5/ Dvě žádosti přesahovaly částku 50 000 Kč (Český zahrádkářský svaz Český Dub podal žádost o dotaci ve výši 60 000 Kč, TJ Sokol Český Dub podal žádost o dotaci ve výši 100 000 Kč), proto rozhodnutí o přidělení dotace přísluší zastupitelstvu města. Rada města doporučuje ZM schválit ČZS dotaci ve výši 5000 Kč a TJ Sokol ve výši 70000 Kč.

Zastupitelka J. Johnová navrhla poskytnout dotaci TJ Sokol Český Dub ve výši 80 000 Kč. Jiné návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení:

2015/ZM/05/55 Žádosti o dotaci na rok 2015 – TJ Sokol Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

r o z h o d l o

o poskytnutí dotace TJ Sokol Český Dub ve výši 80 000 Kč.

Hlasování: pro:11 / proti:0/ zdržel se:3/ Bobek, Bulíř, Vaňková

2015/ZM/05/56 Žádosti o dotaci na rok 2015 – Český zahrádkářský svaz Český Dub

Zastupitelstvo města po projednání

r o z h o d l o

o poskytnutí dotace Českému zahrádkářskému svazu Český Dub ve výši 5 000Kč.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

2015/ZM/05/57 Žádosti o dotaci na rok 2015 – uzavření smlouvy

Zastupitelstvo města po projednání

s c h v a l u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace s TJ Sokol Český Dub a Českým zahrádkářským svazem Český Dub

p o v ě ř u j e

starostu podpisem smluv.

Hlasování: pro:14/ proti:0/ zdržel se:0/

d/ Stanovení ceny za energie – Pověření pro RM Český Dub na fixaci ceny spotřeby energií pro následující období

Pověření Rady města k vyjednávání cen energií je do konce roku 2016. Předložený návrh řeší případné pověření Rady města k fixaci aktuální ceny spotřeby energií pro následující období r. 2017 z důvodu využití aktuálních nabídek.

Usnesení:

2015/ZM/05/58 Pověření pro RM Český Dub na fixaci ceny spotřeby energií

Zastupitelstvo města po projednání

p o v ě ř u j e

Radu města Český Dub k fixaci aktuální ceny spotřeby energií pro následující období r. 2017.

Hlasování: pro:14/proti:0/zdržel se:0/

5. Různé, diskuse

a/ Informace o dotačních titulech

Prezentace Mgr. Tomáše Pavlů „ Dotace 2014 – 2020+2“

b/ Noční klid – vyhodnocení

Starosta informoval zastupitele, že v souvislosti s dodržováním nočního klidu byla doručena emailem jedna stížnost na hluk z hudební akce „90's No limit festival“ na Šibeničáku. Nejednalo se o nedodržení schválené doby na noční klid, ale o celkovou hlučnost z akce. Stěžovatelka byla na zasedání pozvána, ale nepřišla. Proběhla diskuse zastupitelů, bude řešeno při povolování konkrétní hudební akce.

c/ Diskuse zastupitelů, veřejnosti

Starosta

- hotová studie na chodník ul. Husova k areálu PFC a Galvii
- poděkování ředitele Domu dětí a mládeže Praha 5 Mgr. Dolejše za spolupráci a praktické ukázky SDH Český Dub účastníkům letního tábora

Místostarosta

- oprava komunikací začne 21.9.2015 s termínem do 30.9.2015

Zastupitel O. Laufke

- informace o používání sirény jako jediného spolehlivého systému na svolání hasičů k zásahu

Zastupitel Z. Jodas

- poděkování za poskytnutí dotace na vydání publikace s pracovním názvem „Vodní díla v povodí Mohelky a Zábrdky“

Zastupitelka J. Johnová

- poděkování za poskytnutí dotace DS Vojan + pozvánka na Podještědské divadelní slavnosti ve dnech 25.- 26.9.2015 v Proseči p. J.

Zastupitelka J. Vaňková

- pozvánka na Pietní akt, ve středu 28. října v 15 hodin

Zasedání bylo ukončeno v 19,30 hodin.

.....
PhDr. Jiří Miler, Ph.D.
starosta města

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatelka zápisu:

V Českém Dubu dne 15. 9. 2015