



MĚSTO - MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ DUB

nám. Bedřicha Smetany 1, Český Dub I, PSČ 463 43
tel.: 485 147 262, e-mail: tajemnik@c dub.cz, IČO: 00 26 27 22

Č. j.: MUCD/1441/2021

Český Dub, dne 17. 5. 2021

Tomáš Schwarz – starosta obce
Obec Proseč pod Ještědem
Proseč pod Ještědem 89
463 43 Český Dub

Poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Vážený pane starosto,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., ze dne 5. 5. 2021 Vám na základě podkladových informací Ing. M. Chotěborové, vedoucí stavebního úřadu ve věci stavby „Rodinného domu, domovní ČOV, včetně domovní a elektro přípojky, přístřešku pro OA, zpevněných ploch a oplocení“ na p. p. č. 508/2 a 796 v k. ú. Javorník u Českého Dubu sdělujeme následující:

Ad 1) a 2)

Stavební úřad v Českém Dubu obdržel od zástupce investora jako podklad pro vydání společného souhlasu pro stavbu RD na p. p. č. 508/2 a 796 v k. ú. Javorník u Českého Dubu (investor mimo jiné i souhlasy obce Proseč pod Ještědem, a to souhlas s připojením k vodovodnímu řadu a dále souhlas s napojením na p. p. č. 730 v k. ú. Javorník u Českého Dubu, oboje ve vlastnictví obce. Vzhledem k tomu, že součástí Vašeho vydaného souhlasu byla i grafická část, stavební úřad toto považuje za dostačující a prokazatelné seznámení se záměrem výstavby objektu v katastru obce Proseč pod Ještědem (navíc soulad s ÚP, prostorové uspořádání a další vazby posuzuje orgán územního plánování – vydáno závazné stanovisko MML, odbor ÚP pod č. j. : UP/7110/090288/20/Ká – UPUP ze dne 29. 9. 2020).

Ad 3)

Stavební úřad postupoval v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon (dle § 96 odst. 3 písm. d) a dle § 105 odst. 1 písm. f)). Z uvedených paragrafů vyplývá, že stavebník v tomto typu „řízení“ nemá povinnost doložit souhlas příslušné obce jako takové. Vaše vlastnické právo k sousednímu pozemku - p. p. č. 730 v k. ú. Javorník u Českého Dubu bylo dostatečně ochráněno, tj. obec měla postavení dotčené osoby v prováděném stavebního záměru.

Bc. Jana Svobodová
tajemnice městského úřadu

Obdrží:

Tomáš Schwarz – starosta obce Proseč pod Ještědem, Proseč pod Ještědem 89, 463 43 Český Dub